

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٦٩٨٥١٤-١٦١٠٣
تاريخ الوثيقة	١٨/٥/١٤٤٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٤٧/ب
رقم المخطط	١٠٣
المساحة	٢٣٦٥,٠٠
نوع المقار	قطعة الأرض
الحى	حى السورود
المدينة	عفيف

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

ختم الشركة

شعار الشركة



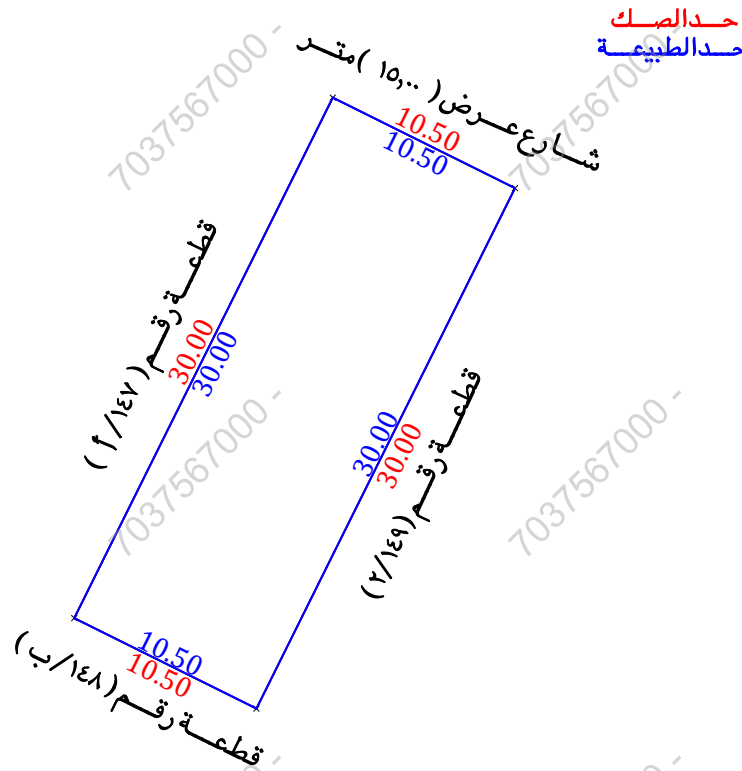
تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/١٤ م	طارق محمد	محمد سلامة السعيدان

أقرار



- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأوضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبني قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك وتثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
- رقم المخطط: الصك (١٠٣) المستكشفات (١٠٣/٥/المعدل ١)
- صندوق خدمات: ☐ داخل الملكية ☒ خارج الملكية في الجهة الجنوبية الشرقية

للموصول للموقع



مستكشف الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (١/١٤٧)	الشمال	قطعة رقم (١/١٤٧)
الجنوب	قطعة رقم (١٤٩)	الجنوب	قطعة رقم (٢/١٤٩)
الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر
الغرب	جزء من القطعة رقم (١٤٨)	الغرب	قطعة رقم (٢/١٤٨)
المساحة	٣١٥,٠٠ م ^٢	المساحة	٣١٥,٠٠ م ^٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الشماليات	الشرقيات
الشماليات	2643370.952	288640.045
الشرقيات	2643397.821	288653.390
	2643393.150	288662.794
	2643366.282	288649.449