

نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الرياض
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	لأراضى الروسان بالقرنة-الدوامى
استخدام الموقع	زراعى
رقم القطعة	٥٨٩
رقم المخطط	--
رقم الصك	٦٦٠٦٦٨٠١٠١٤٥
تاريخ الصك	١٤٤٧/٠٣/٠٤ هـ

D . R . T

D . R . T ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى - تصميم داخلى - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة
تخطيط - رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة - الشرايف - مركز السلام الإدارى الدور الأول - مكتب رقم ١١
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL - 0570426636

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٥٠٠,٠٠	٢٥٠٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٠٠ م	شارع عرض ٣٠٠ م
جنوب	٢٥٠٠,٠٠	٢٥٠٠,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٠٠ م + جار	شارع عرض ٣٠٠ م + جار
شرق	٣٢٣,٠٠	٣٢٣,٠٠	مطابق		أرض فضاء + جار + أرض فضاء	أرض فضاء + جار + أرض فضاء
غرب	٣٢٣,٠٠	٣٢٣,٠٠	مطابق		شارع عرض ٣٠٠ م	شارع عرض ٣٠٠ م
المساحة	٨٠٧٥٠٠٠,٠٢ م ^٢	٨٠٧٥٠٠٠,٠٢ م ^٢	مطابق			

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2726056.400	493443.622			
2	2726387.906	495921.545			
3	2723186.429	496349.850			
4	2722854.923	493871.926			

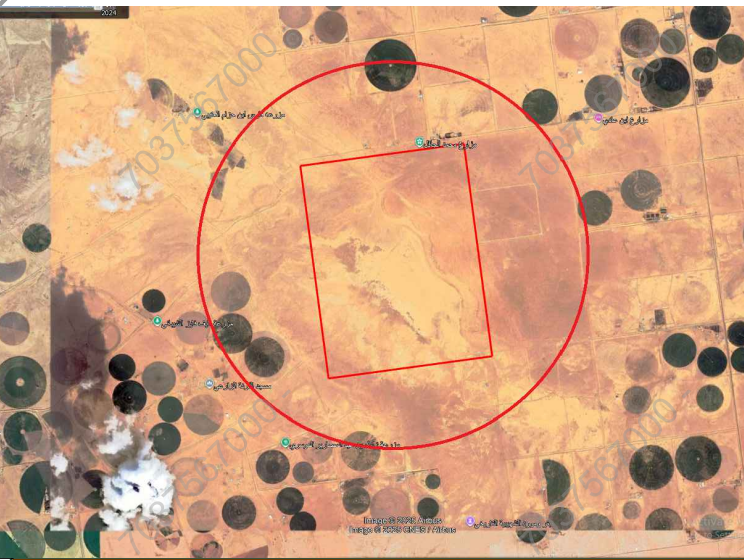
إقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
(مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☒ جبلية ☒ منبسطة ☐ مبنى قائم
- ١١- مشتتات الموقع كالتالى: ☒ أرض فضاء

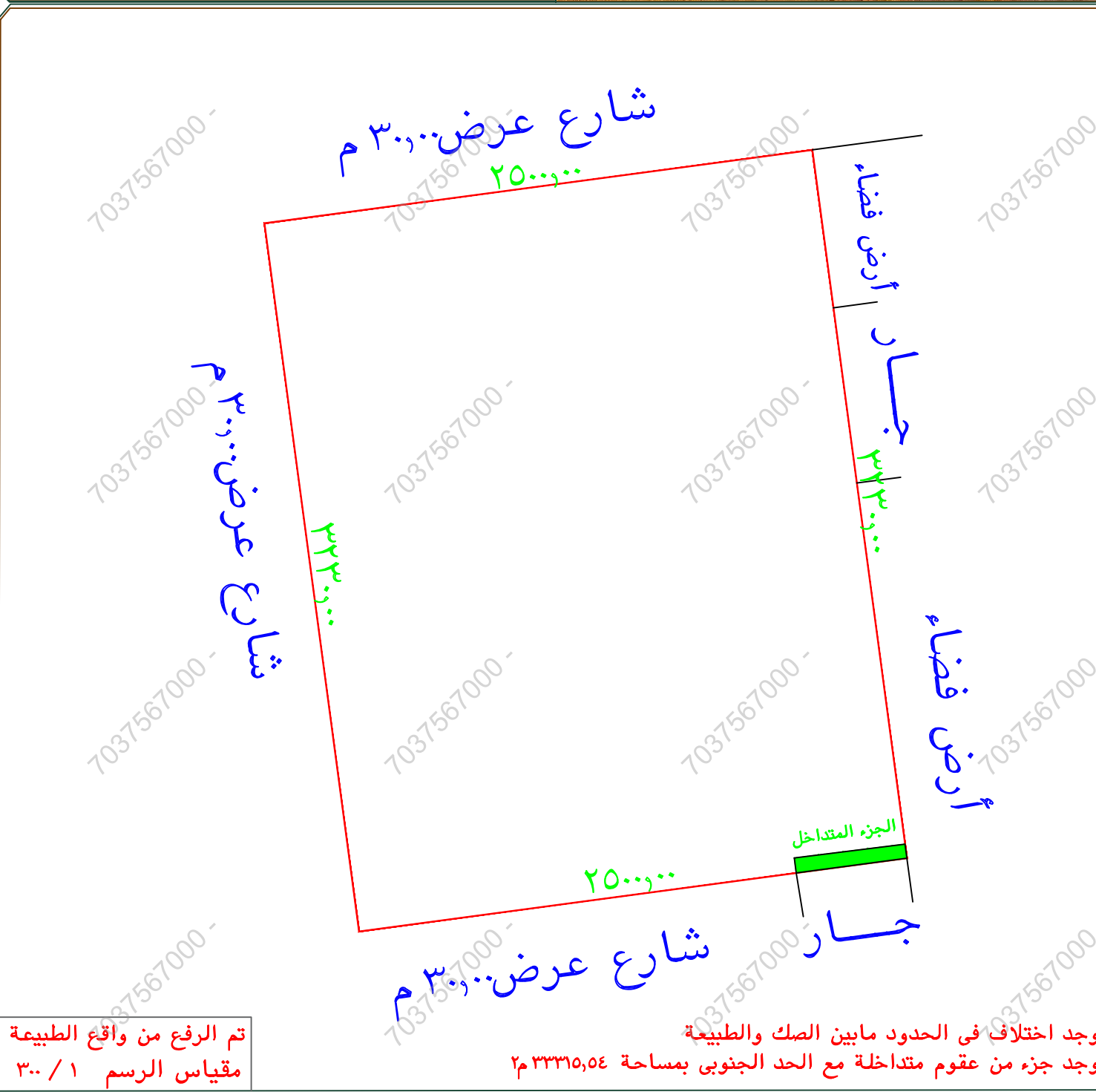
- ١٢- تم الرفع بنظام ال VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٣- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤- هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥٠٣١٢٠٤	تاريخ الاعتماد ١٤٤٧/٠٤/٢١ هـ
-------	---	------------------------------

صور من الطبيعة
توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



HTML report

Survey Master: V3.1.0

1. Project info

Project: مزرعة القرنة بالدوامي
Surveyor:
Description:
Zone: GMT+03:00
Export length unit: m
Creat time: 10/13/25 4:42 PM

2. datum

datum: 38N WGS84
Use a geoid model: No
a: 6378137.000
1/f: 298.257223563000
Projection: UTM
area: 38
hemisphere: N
Project height: 0.000
Use seven parameters: No
Plane correction: No
Height fitting: No

3. Site Calibration point pair

Point name	N/E/Z	B/L/H	Use level/ H.Resid	Use vertical/ V.Resid
No data				

4. WithBase point

Base: Base:p1

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Correction format	Coordinate type	Shift N/E/Z
1	Base:p1	2723237.942	24°37'23.87934"			0.000
		495851.795	44°57'32.45757"	RTCMV3	WGS84SPACE	0.000
		764.851	764.851			0.000

Survey point

Point ID	Point name/ Code	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Mask angle/ Number	Satellite Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
2	p1	2723188.851	24°37'22.28308"	0.008	-49.092	Base:p1	0.014	0.0	Fixed	2.600	
		495839.564	44°57'32.02307"	0.008	-12.231	50.635	0.702	40	1	10/13/25 4:44 PM	1
		766.932	766.932	0.018	2.081						

3	p2	2723438.377	24°37'30.41082"	0.008	200.434	Base:p1	0.015	0.0	Fixed	2.600	1
		497840.143	44°58'43.17757"	0.008	1988.348	1998.427	0.675	37	1	10/13/25	
		768.139	768.139	0.019	3.288					4:56 PM	
4	N	2723437.166	24°37'30.37153"	0.008	199.224	Base:p1	0.015	0.0	Fixed	2.600	1
		497854.832	44°58'43.70006"	0.008	2003.037	2012.923	0.689	40	1	10/13/25	
		768.211	768.211	0.019	3.360					4:57 PM	
5	N1	2723441.133	24°37'30.50049"	0.009	203.191	Base:p1	0.016	0.0	Fixed	2.600	1
		497849.799	44°58'43.52101"	0.009	1998.004	2008.312	0.727	40	1	10/13/25	
		767.905	767.905	0.020	3.054					4:57 PM	
6	N2	2723441.744	24°37'30.52037"	0.009	203.802	Base:p1	0.016	0.0	Fixed	2.600	1
		497849.413	44°58'43.50725"	0.009	1997.617	2007.989	0.727	40	1	10/13/25	
		767.931	767.931	0.020	3.080					4:57 PM	
7	N3	2723442.999	24°37'30.56114"	0.008	205.056	Base:p1	0.015	0.0	Fixed	2.600	1
		497849.088	44°58'43.49569"	0.008	1997.292	2007.793	0.690	40	1	10/13/25	
		767.785	767.785	0.019	2.934					4:57 PM	
8	N4	2723444.688	24°37'30.61608"	0.008	206.746	Base:p1	0.015	0.0	Fixed	2.600	1
		497848.875	44°58'43.48812"	0.008	1997.080	2007.755	0.690	40	2	10/13/25	
		767.870	767.870	0.019	3.019					4:57 PM	
9	N5	2723445.414	24°37'30.63968"	0.008	207.472	Base:p1	0.014	0.0	Fixed	2.600	1
		497848.616	44°58'43.47892"	0.008	1996.821	2007.573	0.690	40	1	10/13/25	
		767.885	767.885	0.018	3.034					4:57 PM	
10	N6	2723446.925	24°37'30.68879"	0.008	208.983	Base:p1	0.015	0.0	Fixed	2.600	1
		497847.691	44°58'43.44601"	0.008	1995.896	2006.810	0.680	40	2	10/13/25	
		767.884	767.884	0.018	3.033					4:57 PM	

5. PPP Point

ID	Point name	N/E/Z	B/L/H	Precision N/E/Z	To base N/E/Z	BaseName/ To base	RMS/ PDOP	Satellite Mask angle/ Number	Solution type/ Diff delay	Antenna height/ End time	Measure times
No data											

- End -