بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى	
اسم		سجل مدنى	

بيانات الصكوك

٦٦٠٦٦٨٠٠٧٩٣١	تاريخه	٣٠-١٠-١٤٤٦	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	جدة	الحى	الرويس
رقم المخطط		رقم القطعه	
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

☐ الرسام
☐ المساح
☐ مهندس التخطيط
☐ مهندس البلدية
☐ مدير تخطيط المدينة
☐ مدير الخدمات
☐ مدير عام التخطيط العمرانى
☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح		تاريخ الرفع المساحى ١٢-١١-١٤٤٧	
هاتف			
اسم المسئول			

شعار الشركة

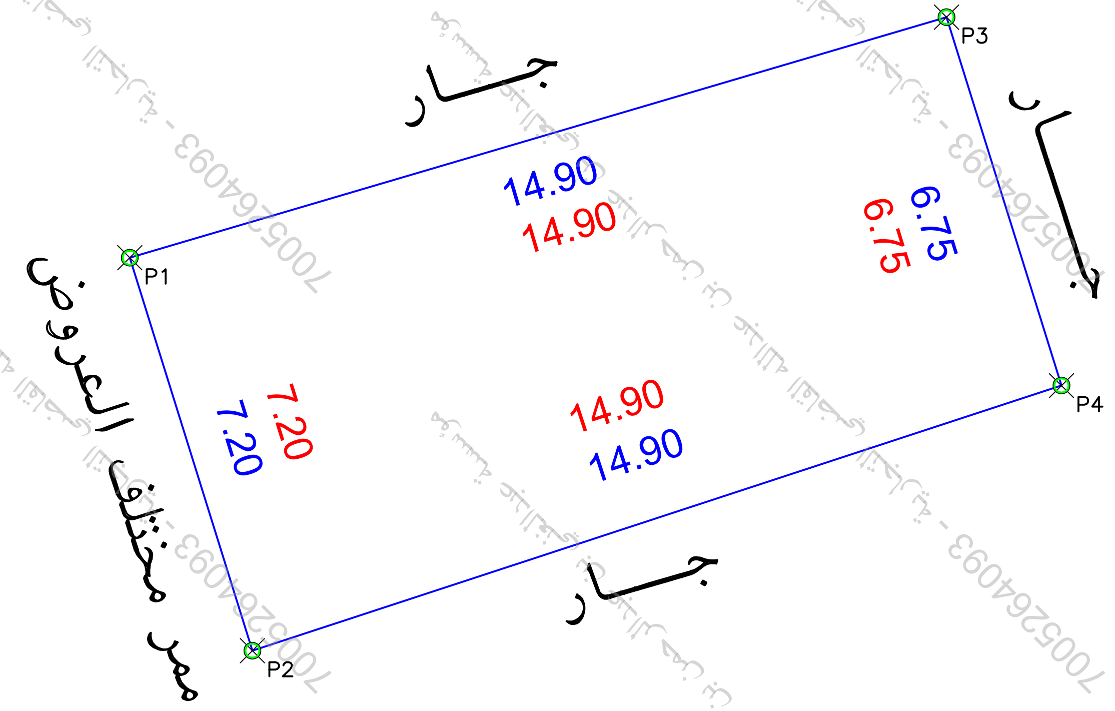
الختم

شركة أصـول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interior
C.R.:4030450235

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

القطعة	شـــماليات	شـــرقيات	القطعة	شـــرقيات	شـــماليات
١	2379469.5000	517859.2649	٩		
٢	2379462.6272	517861.4107	١٠		
٣	2379473.7103	517873.5586	١١		
٤	2379467.2635	517875.5711	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		

الشمال



حد الـصـك 🟥

حد الطبيعة 🟦

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة	م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)	✓		--------	٨	هل الموقع ارض فضاء	✓		ارض فضاء
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب كروكى مرسل من طالب التنفيذ	٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	الارض غير معرفة	١٠	هل يوجد صندوق خدماتكهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------	١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافىاو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------	١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------	١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدودللصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الطبيعة		يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات			

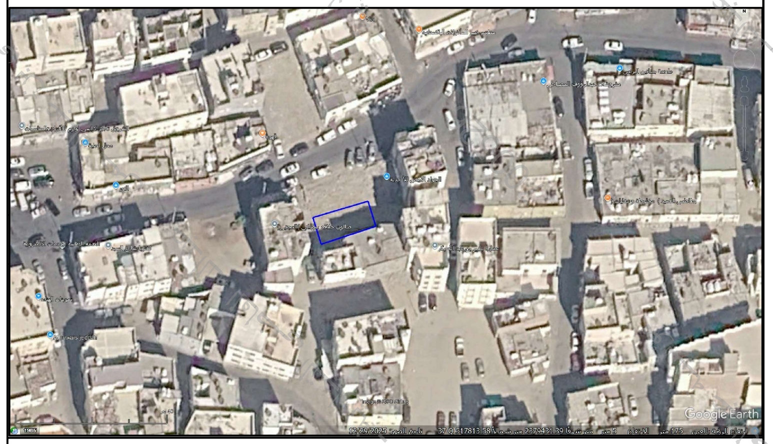
بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــــــول/م
شمال	قطعة على الغامدى	١٤٫٩
جنوب	قطعة طالب كامل	١٤٫٩
شــرق	قطعة على الغامدى وتمام الحد بشير عبدالله	٦٫٧٥
غــرب	ممر ممر عرض ٢٫٦م شمالا و٣٫٧م جنوبا ثم محمد	٧٫٢
المساحه	١٠٣٫٩٥م٢	

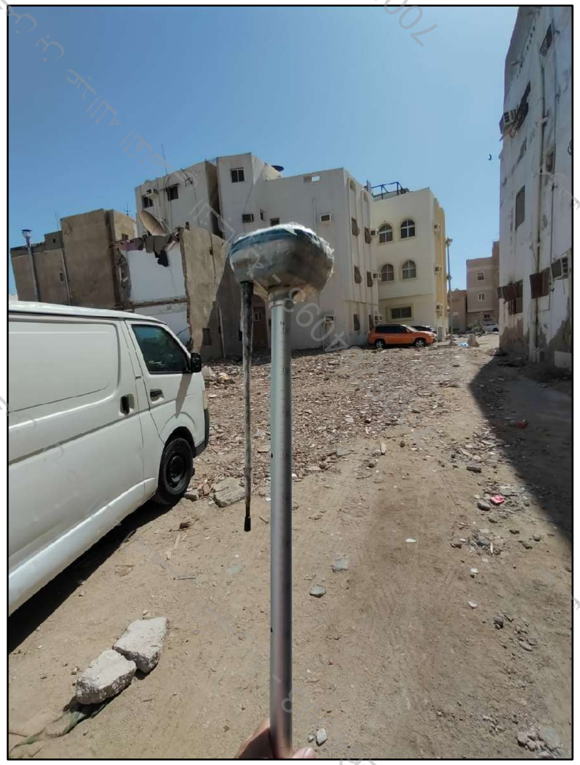
بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــــــول/م
شمال	جـــــار	١٤٫٩
جنوب	جـــــار	١٤٫٩
شــرق	جـــــار	٦٫٧٥
غــرب	ممر مختلف العروض	٧٫٢
المساحه	١٠٣٫٩٥م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة



مؤسسة عبدالغني بن عبدالرحمن بن عبدالله القاضي التجارية - 7005264093