

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٢٩٤٥٣٧٠٠٠٥٩١
تاريخ الوثيقة	١٠/١١/١٤٤١ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٣/ب/ع
رقم المخطط	٥٢٥٣/ب/ق
المساحة	٢٣٦٧,٧٨ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	السالمية
المدينة	بريدة

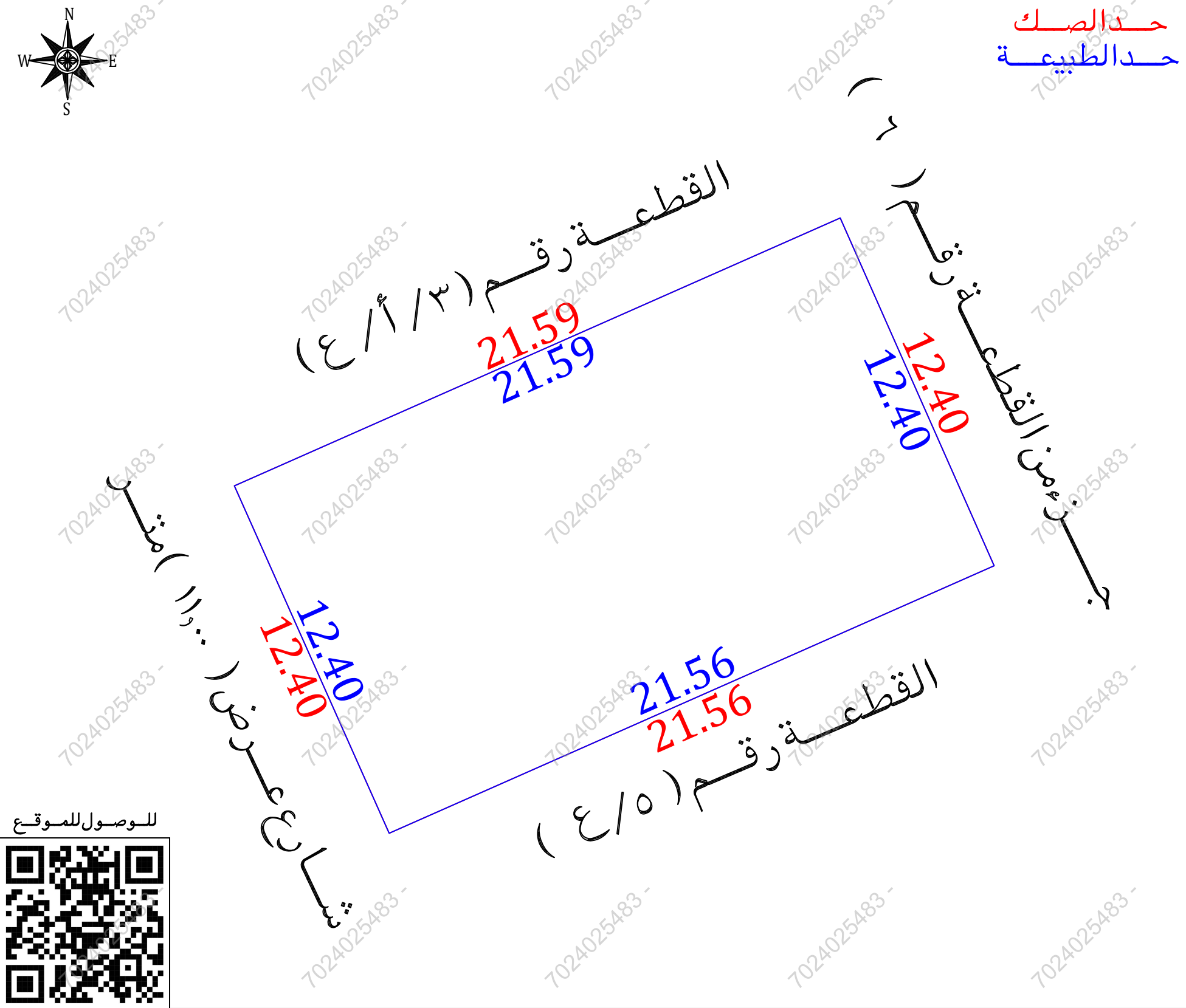
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

	
VISION Engineering Consulting	مكتب للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

	
مفاز العربية	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٠٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :

- ☐ لا ☐ نعم هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ **ملاحظات :**

■ اسم الحى : الصك (السالمية) المستكشفات (الناصرية)

■ الحدود : **الشمالى** : الصك (الجزء رقم ٣/أ/ع)

المستكشفات (القطعة رقم ٣/أ/ع)

■ **الجنوبى** : الصك (الجزء رقم ٥/ع)

المستكشفات (القطعة رقم ٥/ع)

■ **الشرقى** : الصك (جزء من الجزء المفرغ من الصك رقم ٥/٧٤)

المستكشفات (جزء من القطعة رقم ٦)

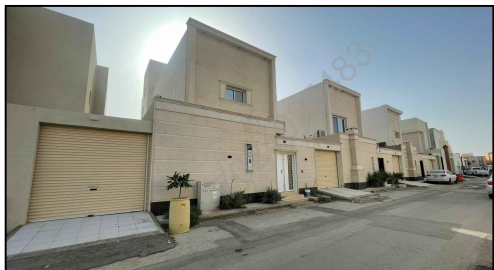
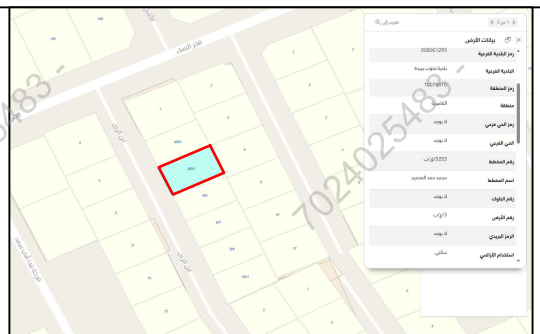
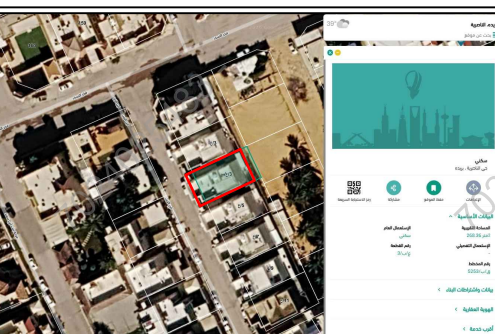
■ **الغربى** : الصك (شارع عرض ١٢,٠٠ م)

الطبيعة (شارع عرض ١١,٠٠ م)

مستكشف بلدى (شارع عرض ١١,٠٠ م)

■ المساحة : الصك (٣١٧,٧٨ م) الطبيعة (٣١٧,٥٣ م) حسابيا (٣١٧,٥٣ م)

■ صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف بلدى
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	الجزء رقم (٣/أ/ع)	الشمال	القطعة رقم (٣/أ/ع)	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	الجزء رقم (٥/ع)	الجنوب	القطعة رقم (٥/ع)	1	398718.28	2907402.10	5
الشرق	جزء من الجزء المفرغ من الصك رقم (٥/٧٤)	الشرق	جزء من القطعة رقم (٦)	2	398723.30	2907390.76	6
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠ متر)	الغرب	شارع عرض (١١,٠٠ متر)	3	398703.58	2907382.04	7
المساحة	(٣١٧,٧٨ م)	المساحة	(٣١٧,٥٣ م)	4	398698.53	2907393.37	8