

نموذج قرار مساحي

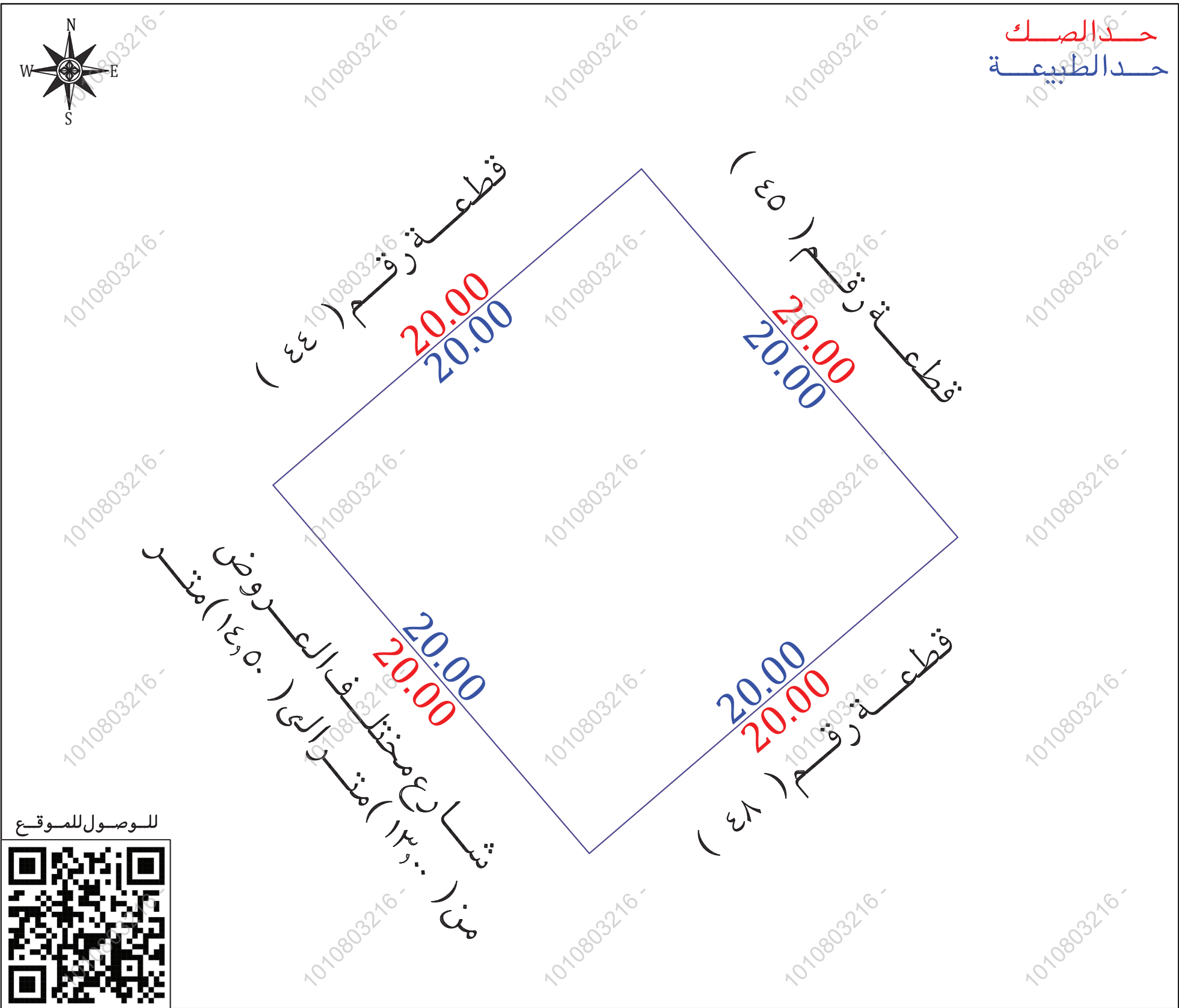
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٩٨٤٩٠٠٠٤٢٣١
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/٠٢ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	٤٦
رقم المخطط	١/٥/٢٨/١
المساحة	٢٤٠٠
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الجزء الجنوبي لبحرة الجديدة
المدينة	بحرة

شركة فيجن للأعمال للإستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فيجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٢/٢١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فيجن للإستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

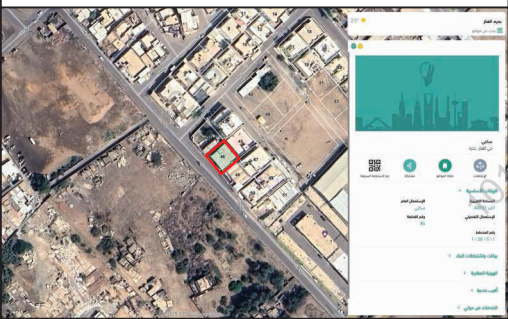
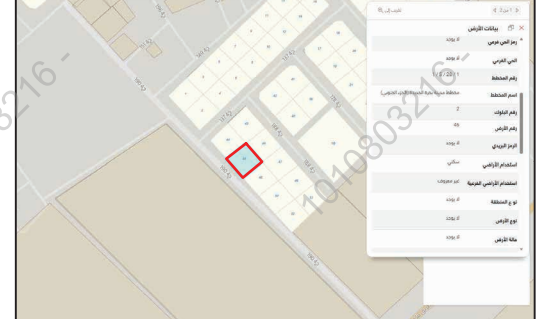
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تداءل في الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☒ سكني نوع الصك:
- ☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنئ قائم الأرض على الطبيعة:
- ☐ جبلية ☐ أخرى ☒ منبسطة طبيعة الأرض:
- ☐ عشوائي ☐ غير منفذ ☒ منفذ المخطط على الطبيعة:

- ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي
- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات:

- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- اسم الحى: الصك (الجزء الجنوبي لبحرة الجديدة) المستكشفات (الفنار)
- صندوق خدمات: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ في الجهة الغربية

مستكشف بلدى	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	قطعة رقم (٤٤) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٤٤) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٤٨) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٤٨) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الشرق	قطعة رقم (٤٥) بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الشرق	قطعة رقم (٤٥) بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٣,٠٠) متر مقترح (٣٢,٠٠) متر	الغرب	شارع مختلف العروض من (١٣,٠٠) متر الى (١٤,٥٠) متر بطول (٢٠,٠٠) متر
المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢	المساحة	(٤٠٠,٠٠٠) م٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	551674.69	2368483.76	5			
2	551687.72	2368468.59	6			
3	551672.54	2368455.56	7			
4	551659.51	2368470.74	8			