نموذج قرار مساحى

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤٢١٢٠٠٠٧٠٦٣
تاريخ الوثيقة	٢٨/٠٨/١٤٤٤هـ
مصدرة	وزارة العدل

أسماء الملاك	هويات الملاك	نسبة الملكية
محمدبن عبدالله العبدالعزيزالعريفى	١٠٠٧٤٨١٥٠٨	٪ ٢,٦٠٥
فهدعلى عبدالعزيزالعريفى	١٠٠٣٢٩٢٦٥١	٪ ٥٢,٦٠٥
صبحية سليمان عبدالعزيزالعريفى	١٠٣٨٣١٨٨٥١	٪ ١٦,٦٦٥
عليه سليمان عبدالعزيزالعريفى	١٠٨٨٥٤٧٢٤٣	٪ ١٦,٦٦٥
صالح ابراهيم عبدالعزيزالعريفى	١٠٤٨٨١٨٠٧٢	٪ ٢,٦٠٥
عبدالله ابراهيم عبدالعزيزالعريفى	١٠٧٢٣٧٦٨٨٠	٪ ٢,٦٠٥
عائشه رشيد باشا الناصر	١٢٠٤٤٠٠٤٨٣	٪ ٦,٢٥

تفاصيل العقار

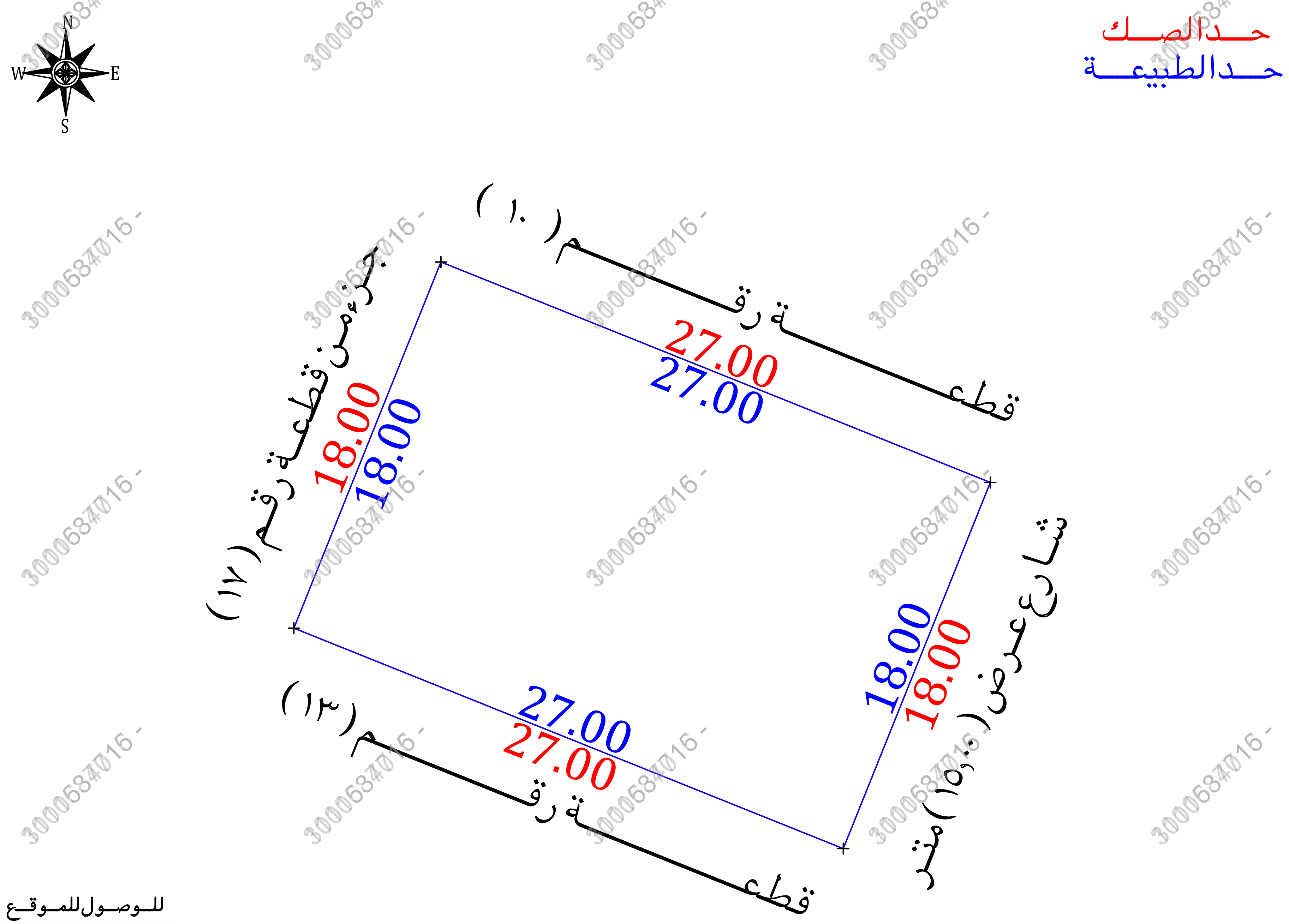
رقم القطعة	١٢
رقم المخطط	٧٠٢
المساحة	٤٨٦,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الأرض
الحى	حدرى البلاد
المدينة	حائل

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٠٤/٠٧/٢٠٢٦م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ☑
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ☑	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ☑
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ☑
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ☑
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ☑	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ☑	لا ☐

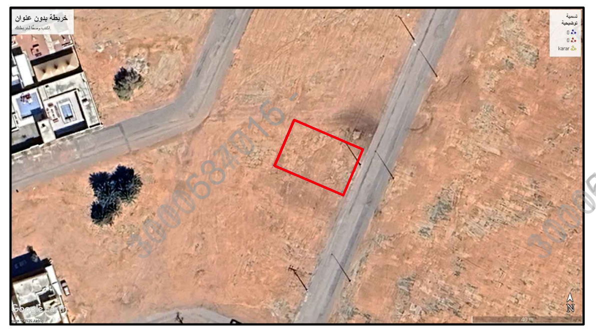
- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

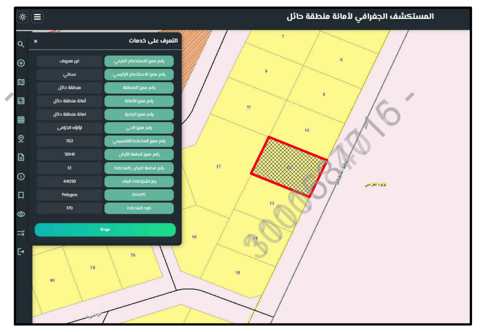
- أسم الحى: الصك (حدرى البلاد) المستكشفات (لؤلؤة الخزامى)
- عمود كهرباء ضغط عالى: دخل الملكية ☐ خارج الملكية ☑ فى الجهة الشرقية
- الحدود: الغربى: الصك (قطعة رقم ١٧)
  الطبيعة (جزء من قطعة رقم ١٧)
  المستكشفات (جزء من قطعة رقم ١٧)

صور من الطبيعة

المصور الجوى

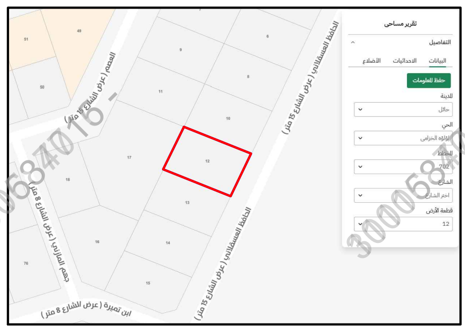


مستكشف الامانة



المستكشف الجغرافي لأمانة منطقة حائل

مستكشف التقرير المساحى



تقرير مساحى

الاتجاة	بموجب الصك		الاتجاة	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة (١٠)	بطول (٢٧,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٠)	بطول (٢٧,٠٠) متر
الجنوب	قطعة (١٣)	بطول (٢٧,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (١٣)	بطول (٢٧,٠٠) متر
الشرق	شارع (١٥,٠٠) متر	بطول (١٨,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطول (١٨,٠٠) متر
الغرب	قطعة (١٧)	بطول (١٨,٠٠) متر	الغرب	جزء من قطعة رقم (١٧)	بطول (١٨,٠٠) متر
المساحة	(٤٨٦,٠٠) م٢		المساحة	(٤٨٦,٠٠) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	770126.650	3051377.322	5		
2	770151.707	3051367.264	6		
3	770145.001	3051350.560	7		
4	770119.945	3051360.618	8		