

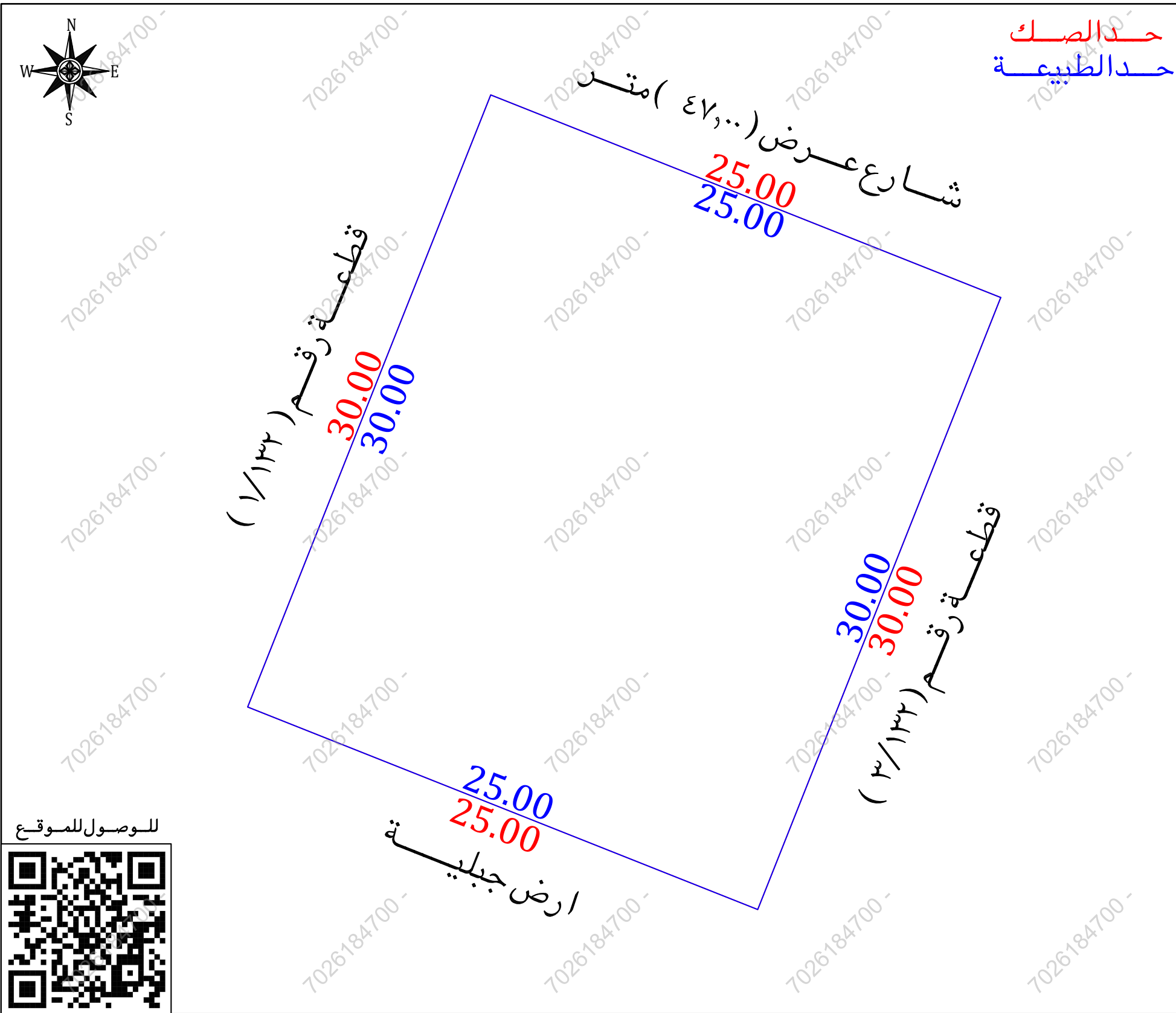
# نموذج قرار مساحي

| بيانات الصك   |                |
|---------------|----------------|
| رقم الوثيقة   | ٤٩٤١٣٣٠٠٤٩٨٨   |
| تاريخ الوثيقة |                |
| مصدرة         | وزارة العدل    |
| هوية المالك   |                |
| أسم المالك    |                |
| نسبة الملكية  | ١٠٠٪           |
| تفاصيل العقار |                |
| رقم القطعة    | ٢/١٣٢          |
| رقم المخطط    | ٢٥/١٧/١        |
| المساحة       | ٢م٨٧٥          |
| نوع العقار    | قطعة الارض     |
| الحص          | مخطط شارع الحج |
| المدينة       | مكة المكرمة    |

## شركة فجن للأعمال للإستشارات الهندسية

| شعار الشركة                                                                                                                                            | ختم الشركة                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p>VISION Engineering Consulting<br/>فجن للاستشارات الهندسية</p> |  |

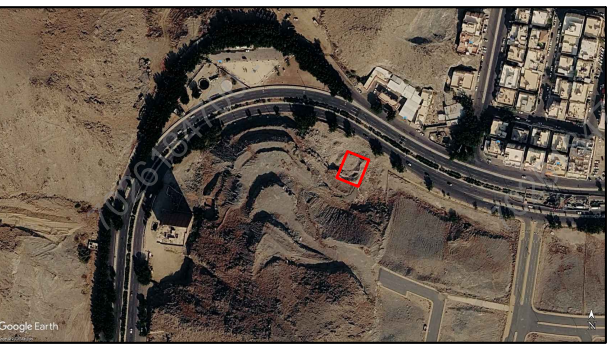
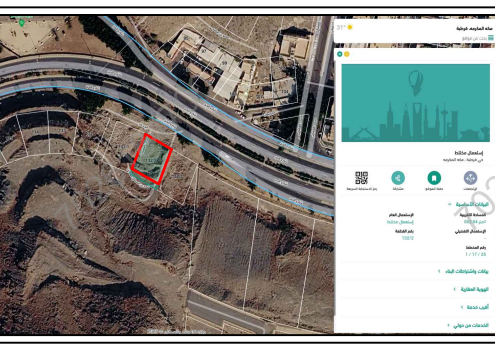
| تاريخ أعداد الكروكي | المهندس المساح | مدير المكتب          |
|---------------------|----------------|----------------------|
| ٢٠٢٦/٠٤/١١ م        | هيثم محمد      | محمد سلامة آل سعيدان |
| 0539934077          | 0554400693     | info@vision.en.com   |



للوصول للموقع

## أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
  - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
  - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
  - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
  - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
  - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
  - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
  - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
  - الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☐ نعم ☒ لا
  - نوع الاستخدام : ☐ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☒ صناعي ☐ زراعي
  - الأرض على الطبيعة : ☐ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
  - طبيعة الأرض : ☐ منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى
  - المخطط على الطبيعة : ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
  - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
  - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
  - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
  - ملاحظات :
  - رقم المخطط : الصك ومستكشف بلدي ( ٢٥/١٧/١ ) مستكشف مكة المكرمة ( ١/١٧/٢٥/١ )
  - المساحة : الصك ( ٨٧٥,٠٠ م٢ ) الطبيعة ( ٧٥٠,٠٠ م٢ ) حسابيا ( ٧٥٠,٠٠ م٢ ) الحدود : الشمالي : الصك ( شارع الحج ) الطبيعة ( شارع عرض ٤٧,٠٠ م ) المستكشفات ( شارع عرض ٢٨,٠٠ م ) الجنوبي : الصك ( شارع عرض ١٥,٠٠ م ) الطبيعة ( ارض جبلية ) المستكشفات ( شارع عرض ١٥,٠٠ م غير منفذ )

| صور من الطبيعة                                                                                                                                                                                                                                                    | المصور الجوي                                                                         | مستكشف الامانة                                                                      | مستكشف بلدي                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
|    |  |  |  |

| أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي |           |            |          |           |
|---------------------------------------------|-----------|------------|----------|-----------|
| النقطة                                      | الشرقيات  | الشماليات  | الارتفاع | الشماليات |
| 1                                           | 586347.69 | 2375176.39 | 5        |           |
| 2                                           | 586336.62 | 2375148.51 | 6        |           |
| 3                                           | 586313.38 | 2375157.73 | 7        |           |
| 4                                           | 586324.46 | 2375185.61 | 8        |           |

| الاتجاه | بموجب الصك                            | الاتجاه | بموجب الطبيعة                         |
|---------|---------------------------------------|---------|---------------------------------------|
| الشمال  | شارع الحج بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر          | الشمال  | شارع عرض ( ٤٧,٠٠ ) متر                |
| الجنوب  | شارع عرض ( ١٥,٠٠ ) متر                | الجنوب  | ارض جبليّة بطول ( ٢٥,٠٠ ) متر         |
| الشرق   | ارض بيضاء بطول ( ٣٠,٠٠ ) متر          | الشرق   | قطعة رقم ( ٣/١٣٢ ) بطول ( ٣٠,٠٠ ) متر |
| الغرب   | قطعة رقم ( ١/١٣٢ ) بطول ( ٣٠,٠٠ ) متر | الغرب   | قطعة رقم ( ١/١٣٢ ) بطول ( ٣٠,٠٠ ) متر |
| المساحة | ( ٨٧٥,٠٠ ) م٢                         | المساحة | ( ٧٥٠,٠٠ ) م٢                         |