شركة زد للمزادات العقارية - 7004902735 - 1010635533

نمـــوذج قرارمســـــاحـــــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقــة	٢٦٠٦١٧٠٠٢٣٦٢
تاريخ الوثيقة	٢٧ /٠٥/ ١٤٤٥ هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالـك	
أسم المالــك	
نسبــة الملكيــة	١٠٠ ٪

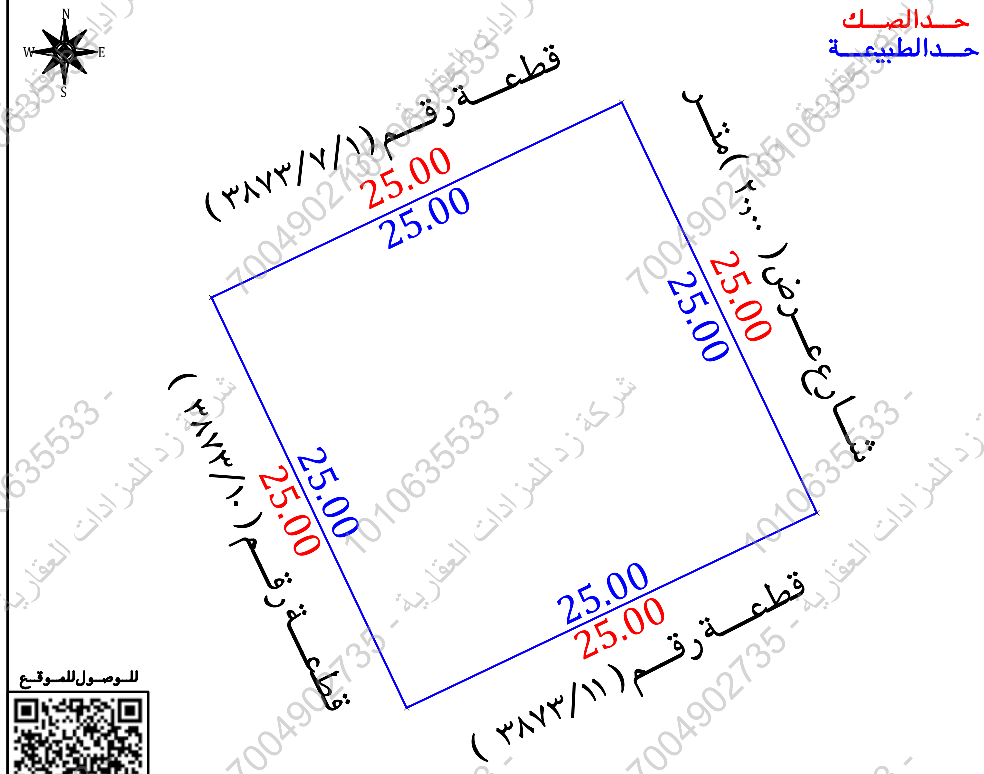
تفــاصيــل العقـــار

رقم القطعـــة	٩/٣٨٧٣
رقـــم المخطط	٢٧٣٧
المســاحـــة	٦٢٥,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	النـــرجـــس
المـدينـــة	الـــــريــاض

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال
للأستشــــارات الهنــدسـيـة

شعـــار الشـــركـــة	ختـــم الشـــركـــة
VISION Engineering Consulting فجــن للاستشارات الهندسية	VISION Engineering Consulting 4030587337

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
١٩ /٠٧/ ٢٠٢٦ م	طـــارق محمـــــد	محمـــد ســلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـــوصـــول للمـــوقـــع

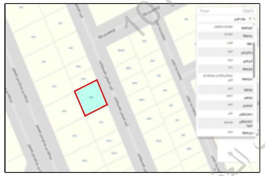
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

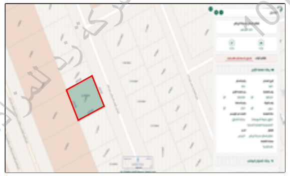
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الاستخدام: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ● أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- الحدود : **الشمالى** : الصك (قطعـــة رقـــم ٣٨٧٣/٧)
  المستكشفات (قطعـــة رقـــم ٣٨٧٣/٧/١)

مستكشـــف الرخص الانشائية



مستكشـــف الامـــانـــة



المصـــور الجـــوى

صـــور مـــن الطبيعـــة

الاتجــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/٧)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/٧/١)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/١١)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/١١)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الشـــرق	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الشـــرق	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/١٠)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٣٨٧٣/١٠)	بطـــول (٢٥,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	2749966.608	667707.675	5		
2	2749977.342	667730.253	6		
3	2749954.763	667740.987	7		
4	2749944.029	667718.409	8		