نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الشرقية
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	الدمام -الدواسر
استخدام الموقع	تجارى
رقم القطعة	١٧٤
رقم المخطط	بدون
رقم الصك	٣٦٠٦٠٢٠٠٥٠٨٥
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى - دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقـــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد

(مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات *WGS-84-UTM39N*

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٣٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/٠١/٢٤هـ

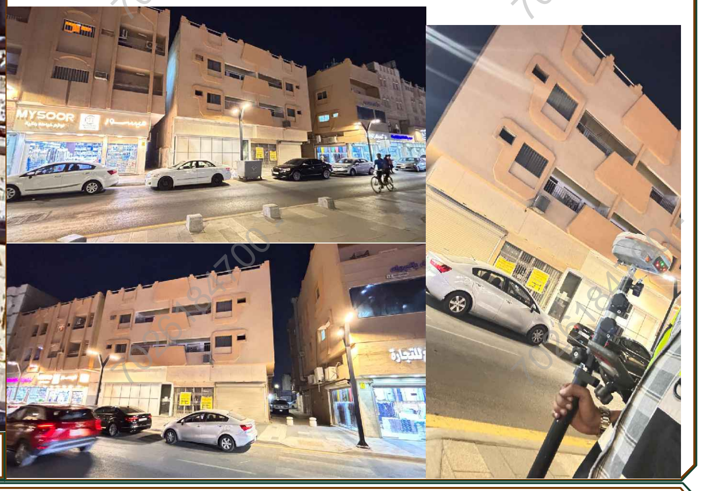
أبعـــــــاد الأرض

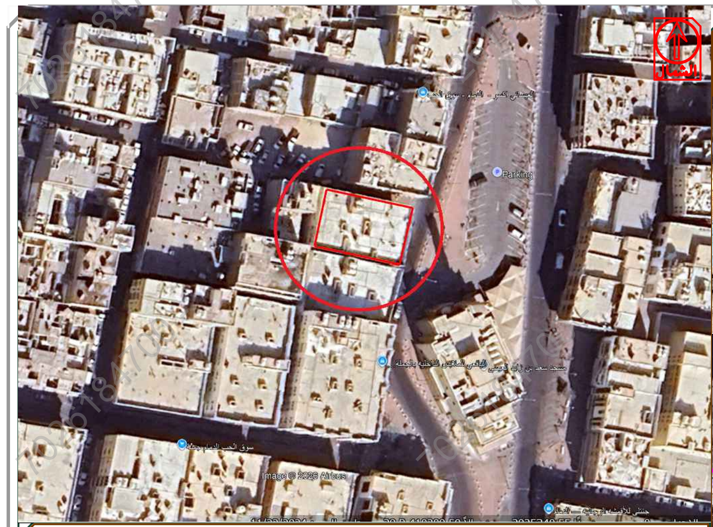
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٦	٢٦,٠٠	مطابق		نافذ عرض ٤,٦٥ م	شارع عرض ٤,٦٥ م
جنوب	٢٥,٦	٢٥,٦٠	مطابق		قطعة رقم ١٧٥	قطعة رقم ١٧٥
شرق	١٧	١٧,٠٠	مطابق		شارع عرض ١٢,٢٠م	شارع عرض ١٢,٢٠م
غرب	١٧	١٧,٠٠	مطابق		نافذ عرض ٢,٥٠ م	ممر عرض ٢,٥٠ م
المساحة	٤٣٨,٤٤م٢	٤٣٨,٤٤م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2925272.403	410323.578
2	2925266.817	410348.968
3	2925250.307	410344.931
4	2925255.800	410319.929

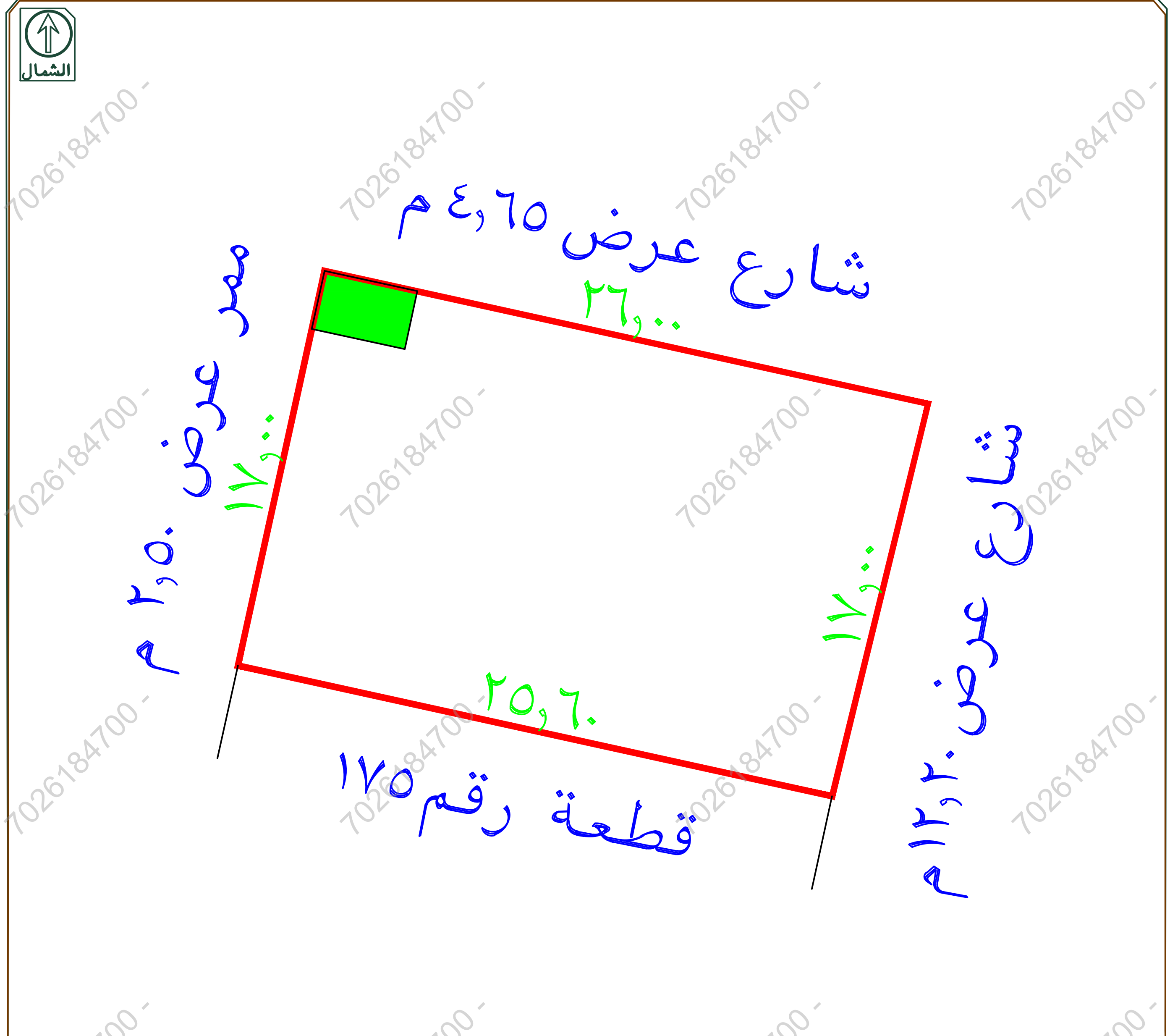
رقم النقطة	شماليات	شرقيات

صور من الطبيعة توضح الموقع





صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ /٣٠٠

يوجد غرفة كهرباء داخل حد الصك بمساحة ١٠,٠٠م٢