

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٨٧١٧٠٥٠١٢٣٦٧
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢٤٩٥م
نوع العقار	كامل البيت
الحى	—
المدينة	خميس مشيط

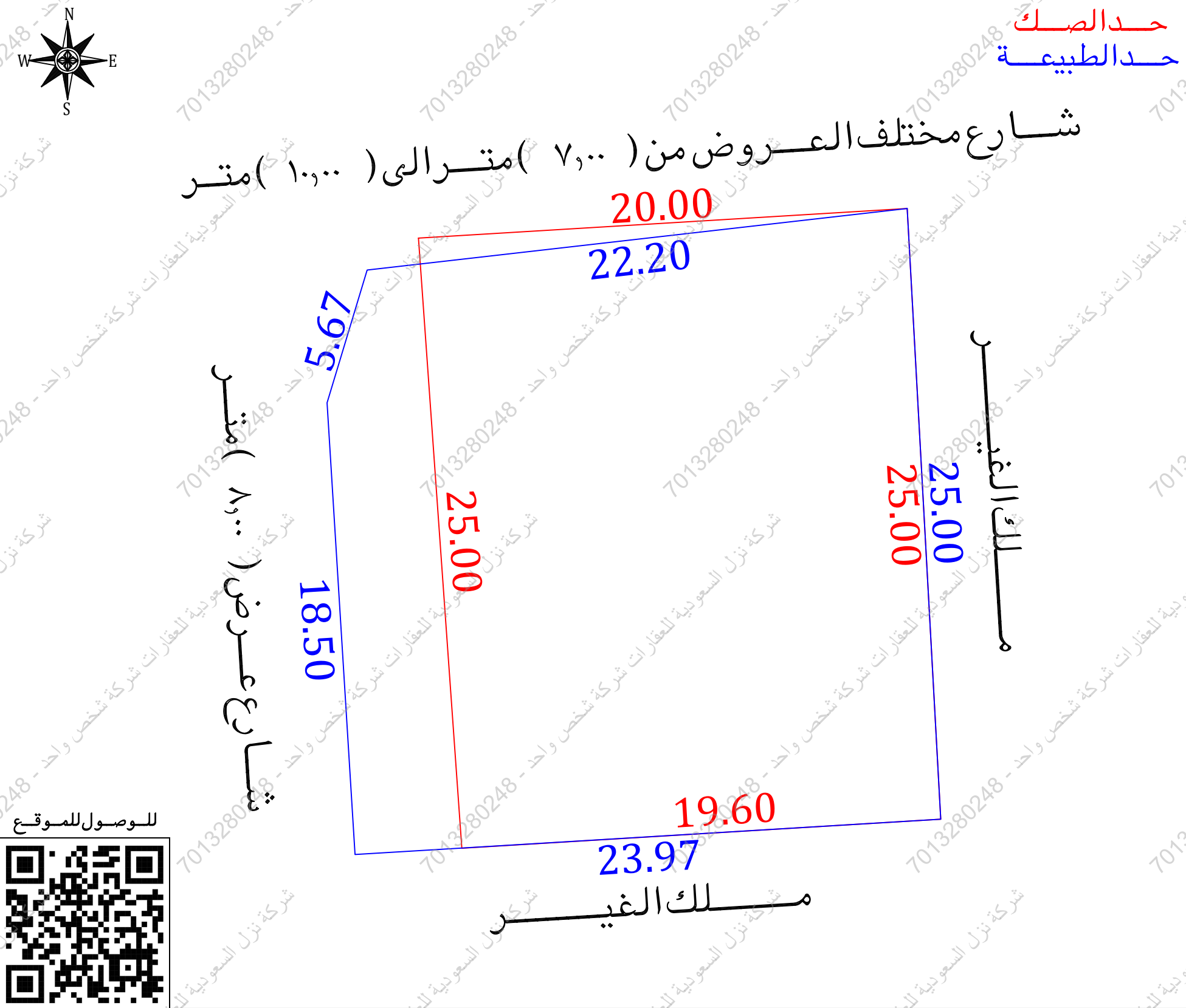
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

	
VISION Engineering Consulting	فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

	
مفاز العربية	MFAZ ARABIA
للاستشارات المهنية	PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/١٥ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

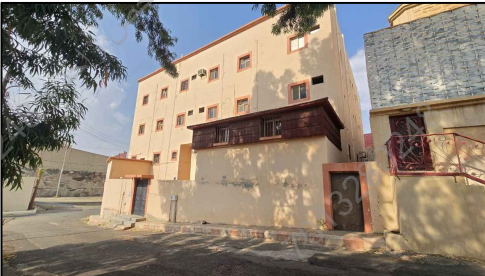
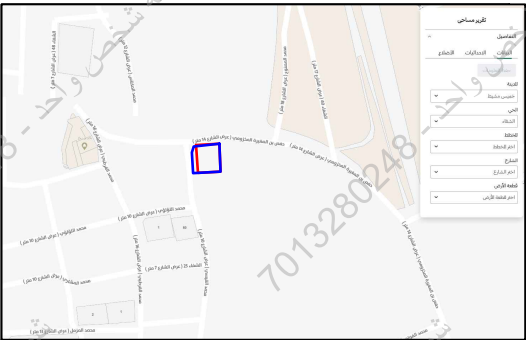
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

- ☐ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☐ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك: سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

ملاحظات :

- الأرض غير معرفة على المستكشفات
- اسم الحى : الصك (—) المستكشفات (الشفاء)
- المساحة : الصك (٤٩٥,٠٠)م الطبيعة (٥٨٠,٧٢)م
- الاطوال : الشمالى : الصك (٢٠,٠٠)م الطبيعة (٢٢,٢٠)م
الجنوبى : الصك (١٩,٦٠)م الطبيعة (٢٣,٩٧)م
الغربى : الصك (٢٥,٠٠)م الطبيعة (٥,٦٧ + ١٨,٥٠)م
- الحدود : الشمالى : الصك (شارع عرض ١٠,٠٠)
الطبيعة (شارع مختلف العروض من ٧,٠٠م الى ١٠,٠٠م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٤,٠٠م)
الغربى : الصك (شارع عرض ٩,٦٠م)
الطبيعة (شارع عرض ٨,٠٠م)
مستكشف التقرير المساحي (شارع عرض ١٠,٠٠م)
- عمود ضغط عالى : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوى	مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى			
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠) متر	الشمال	شارع مختلف العروض من (٧,٠٠) مترالى (١٠,٠٠) متر بطول (٢٢,٢٠) متر	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الشماليات
الجنوب	ارض خاصة بمواطن عايض ثواب الشهراني	الجنوب	ملك الغير بطول (٢٣,٩٧) متر	1	260219.670	2021913.795	260218.034
الشرق	منطقة صخرية	الشرق	ملك الغير بطول (٢٥,٠٠) متر	2	260241.736	2021916.307	
الغرب	شارع عرضه (٩,٦٠) متر	الغرب	شارع عرض (٨,٠٠) متر بطول (٥,٦٧ + ١٨,٥٠) متر	3	260243.103	2021891.348	
المساحة	(٤٩٥,٠٠)م	المساحة	(٥٨٠,٧٢)م	4	260219.176	2021889.905	