

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٤٢١١٠٠٢١٦٠٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	أسم المالك
نسبة الملكية	

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	٦٧١
المساحة	٣٠٩٥,٢٤ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	شراف
المدينة	حائل

شركة فجن الأعمال للإستشارات الهندسية

ختم الشركة



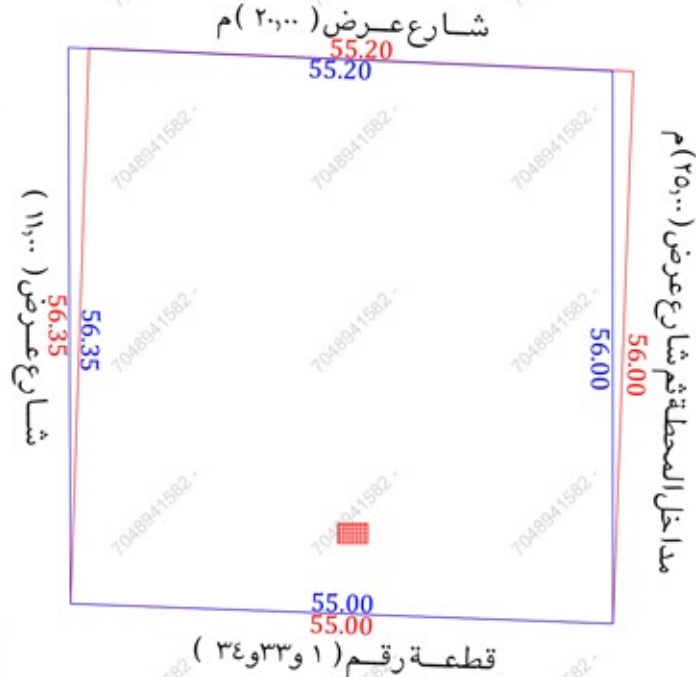
شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
0539934077	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع

- أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للإستشارات الهندسية وأصبح الأتي:
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعديلات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☒ نعم ☐ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☒ نعم ☐ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☒ نعم ☐ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☒ نعم ☐ لا
- نوع الاستخدام : سكني ☒ تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائي ☐
 يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات**
- الأرض معروفة على المستكشفات بدون رقم قطعة
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات
 - المساحة : الصك (٣٠٩٥,٢٤) م الطبيعة (٣٠٩٢,٤٦) م
 - أبعاد ضغط عالي : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجعة الشمالية
 - محلول كهربياء : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجعة الغربية
 - صندوق خدمات هاتف : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجعة الشرقية
 - مضخة دفاع مدني : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ الجعة الجنوبية

مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) م بطول (٥٥,٢٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) م بطول (٥٥,٢٠) متر
الجنوب	جــــــــــــــــار بطول (٥٥,٠٠) متر	الجنوب	قطعة رقم (٣٤٢١١٠٠٢١٦٠٩) بطول (٥٥,٠٠) متر
الشرق	موقف سيارات ثم شارع عرض (٢٥,٠٠) م بطول (٥٦,٠٠) متر	الشرق	مداخل المحطة ثم شارع عرض (٢٥,٠٠) م بطول (٥٦,٠٠) متر
الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) بطول (٥٦,٣٥) متر	الغرب	شارع عرض (١١,٠٠) بطول (٥٦,٣٥) متر
المساحة	٣٠٩٥,٢٤ م	المساحة	٣٠٩٢,٤٦ م

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	الشماليات	الشماليات	الشماليات	الشماليات
1	767124.835	3045280.502	5	3045280.502
2	767179.798	3045278.477	6	3045278.477
3	767179.762	3045334.477	7	3045334.477
4	767124.613	3045336.851	8	3045336.851