نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	،
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	مخطط حامد السفيانى رقم٤
استخدام الموقع	سكنى
رقم القطعة	١٥٠
رقم المخطط	١/١٧/٤٢
رقم الصك	٤٢٠١٠٧٠٠٥٦٢٤
تاريخ الصك	

إقـــــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/٢/٣٦هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة

تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

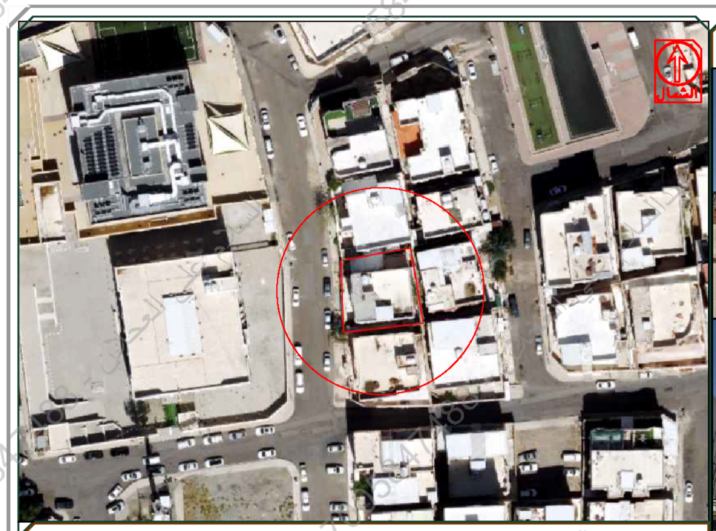
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

أبعـــــاد الأرض

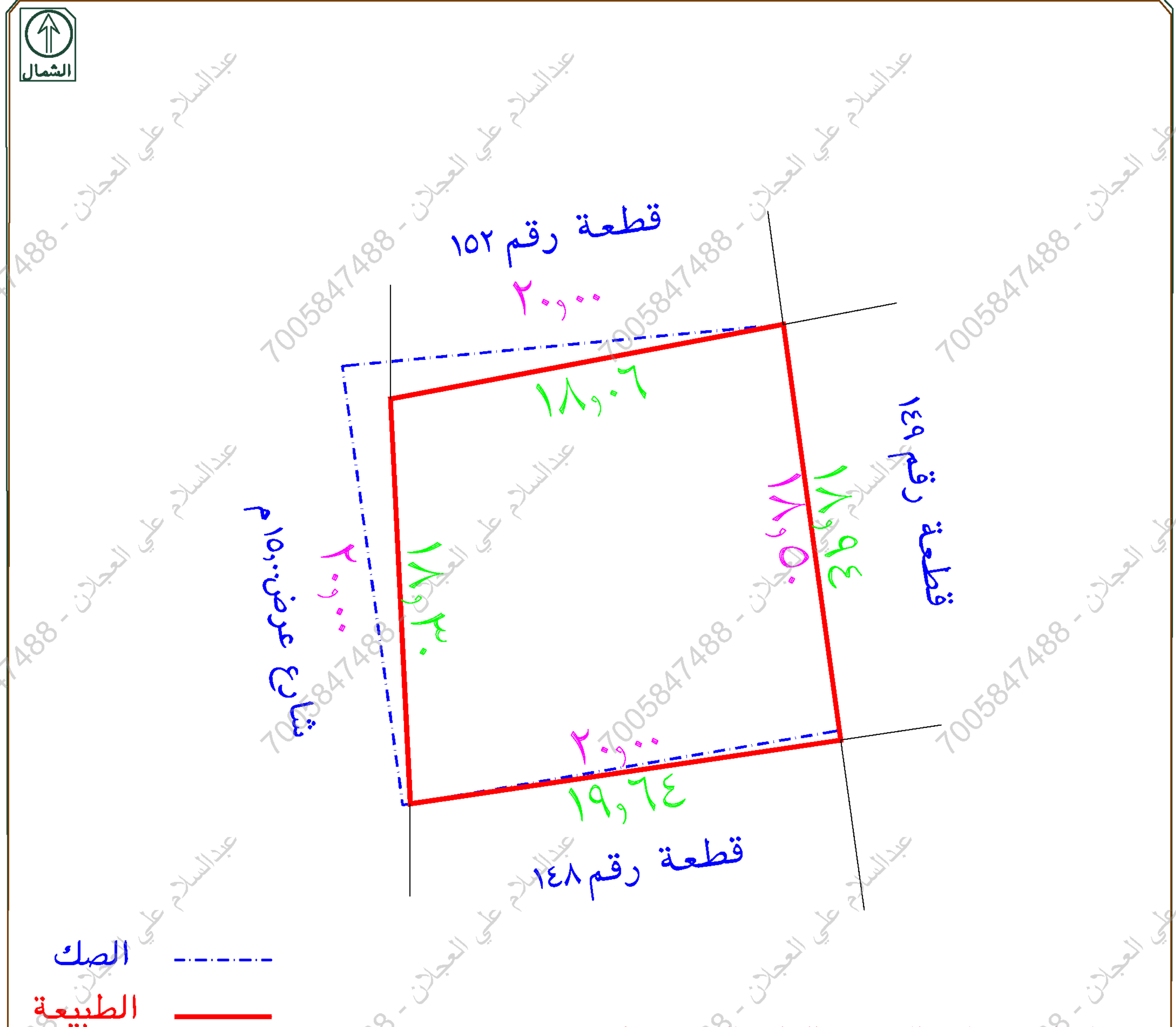
الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٠	١٨,٠٦	-١,٩٤		قطعة رقم ١٥٢	قطعة رقم ١٥٢
جنوب	٢٠	١٩,٦٤	-٠,٣٦		قطعة رقم ١٤٨	قطعة رقم ١٤٨
شرق	١٨,٥	١٨,٩٤	+٠,٤٤		قطعة رقم ١٤٩	قطعة رقم ١٤٩
غرب	٢٠	١٨,٣٠	-١,٧٠		شارع عرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠ م
المساحة	٣٨٤,١٢م٢	٣٤٩,٦٣م٢	-٣٤,٤٩م٢			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2374987.3900	587166.4100			
2	2374990.7500	587184.1500			
3	2374971.9900	587186.7400			
4	2374969.1100	587167.3100			



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

صور من الطبيعة توضح الموقع



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشفات

يوجد اختلاف فى الأطوال والمساحة الاجمالية بين الصك والطبيعة

7005847488 - العجلان
عبدالسلام علي العجلان