

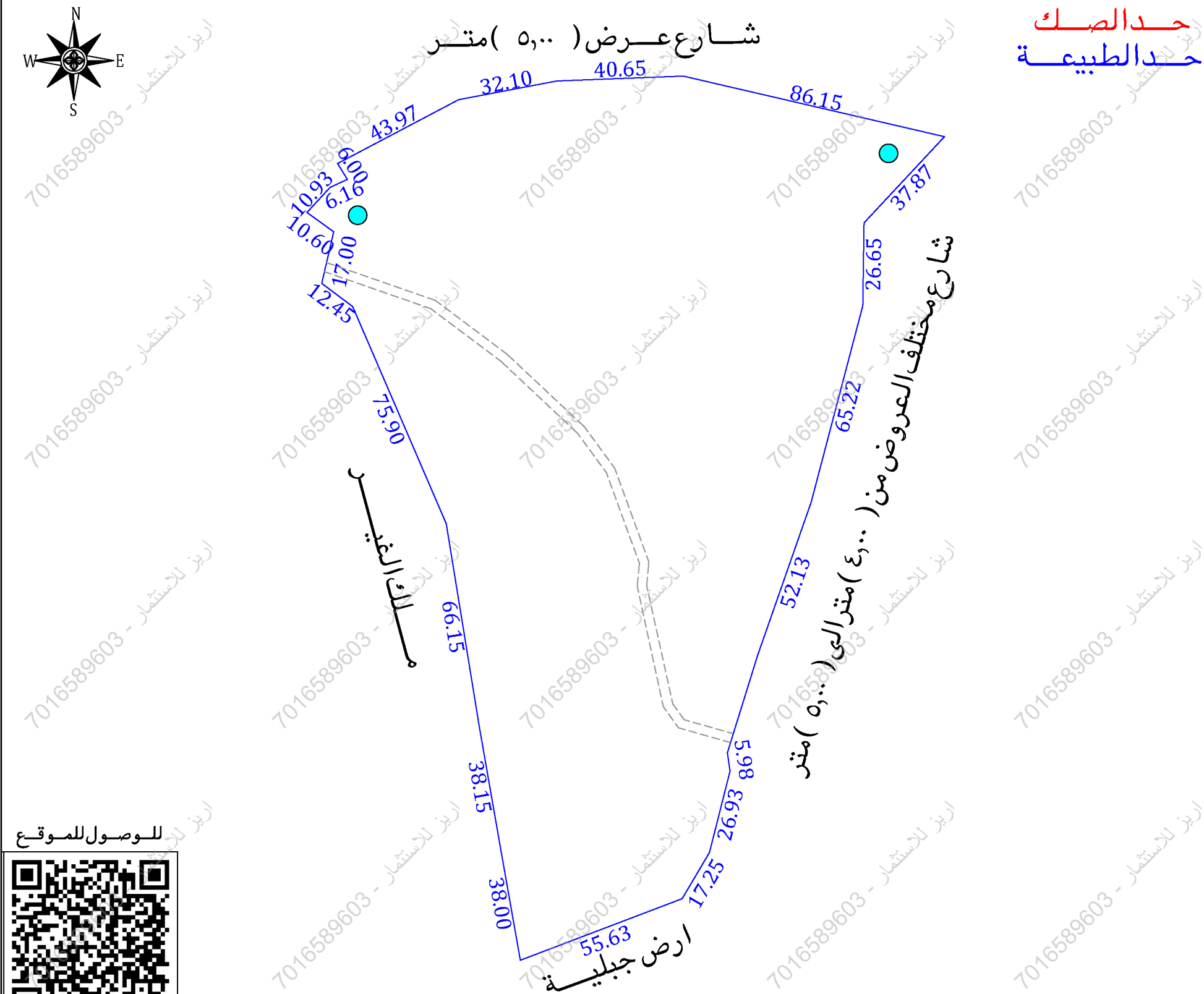
نموذج قرار مساحي

بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٤٧١٤٠٩٠١٧٠٩
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	—
المساحة	٢م٣٢٧٢٤
نوع العقار	قطعة الارض الزراعية
الحى	رضف بنى مغيد
المدينة	ابها

شركة فجن للأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية  مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4740487371	

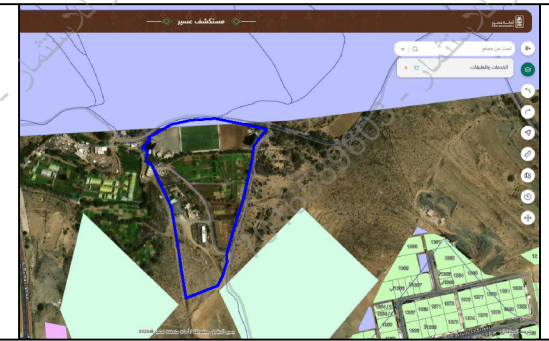
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/١٦م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: ☐ سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☒ زراعي
- الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
- طبيعة الأرض: ☐ منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى
- المخطط على الطبيعة: ☐ منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبتت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:
- الأرض غير معرفة على المستكشفات
- الشوارع فى الحد الشمالى والشرقى والغربى غير مسفلت
- يوجد شارع معرف على مستكشف بلدى يقطع الارض من الشرق الى الغرب بعرض (٣,٠٠) م ☐
- اسم الحى: الصك (رضف بنى مفيد) المستكشفات (الشرقية)
- بثрма عدد (٢) : داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ فى الجهة الشرقية والغربية ☒
- اعمدة ضغط على: داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ فى الجهة الشمالية
- تعذر رسم الصك لذكر اطوال الضلع الشرقى والغربى بحسب منطوق الصك (بانكسارات بسيطة) وعدم تفصيل اطوال الانكسارات فى الصك
- تم الوقوف على الارض بارشاد اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى				
الشماليات	الشرقيات	الشماليات	الشرقيات	الارتفاع
2019260.981	236470.664	2019385.284	236630.733	1
2019330.678	236440.619	2019357.607	236604.888	2
2019338.167	236430.673	2019330.961	236604.483	3
2019354.727	236434.516	2019267.885	236587.909	4
2019360.939	236425.922	2019218.678	236570.709	5
2019368.977	236433.327	2019187.338	236560.990	6
2019371.572	236438.912	2019181.416	236561.824	7
2019376.676	236435.758	2019155.310	236555.236	8
2019397.177	236474.661	2019140.450	236546.468	9
2019403.184	236506.194	2019120.687	236494.466	10
2019404.756	236546.812	2019158.105	236487.859	11
		2019195.686	236481.297	12

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	وطول (٢١٤,٥٠) متر	الشمال	شارع عرض (٥,٠٠) متر
الجنوب	وطول (٦٨,٠٠) متر	الجنوب	ارض جبلية
الشرق	خط ترابى عرضه (٤,٠٠) مترالى (٥,٠٠) متر	الشرق	شارع مختلف العروض من (٤,٠٠) مترالى (٥,٠٠) متر
الغرب	ملك عبد الله بن معدى	الغرب	ملك الغير
المساحة	(٣٢٧٢٤,٠٠) م٢	المساحة	(٣٢٤٥١,٦٤) م٢

