نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٤١٢٥٠٨٠٠٠١٨٥
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٧/١٢هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
نسبـة الملكيـة	١٠٠٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٤٤٧
رقـم المخطط	٢٠٩
المسـاحـة	٦٢٥,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	الـــــورود
المـدينـة	حوطة بنى تميم

شـركـة فجـن اللاعمـال للاستشـارات الهنـدسيـة

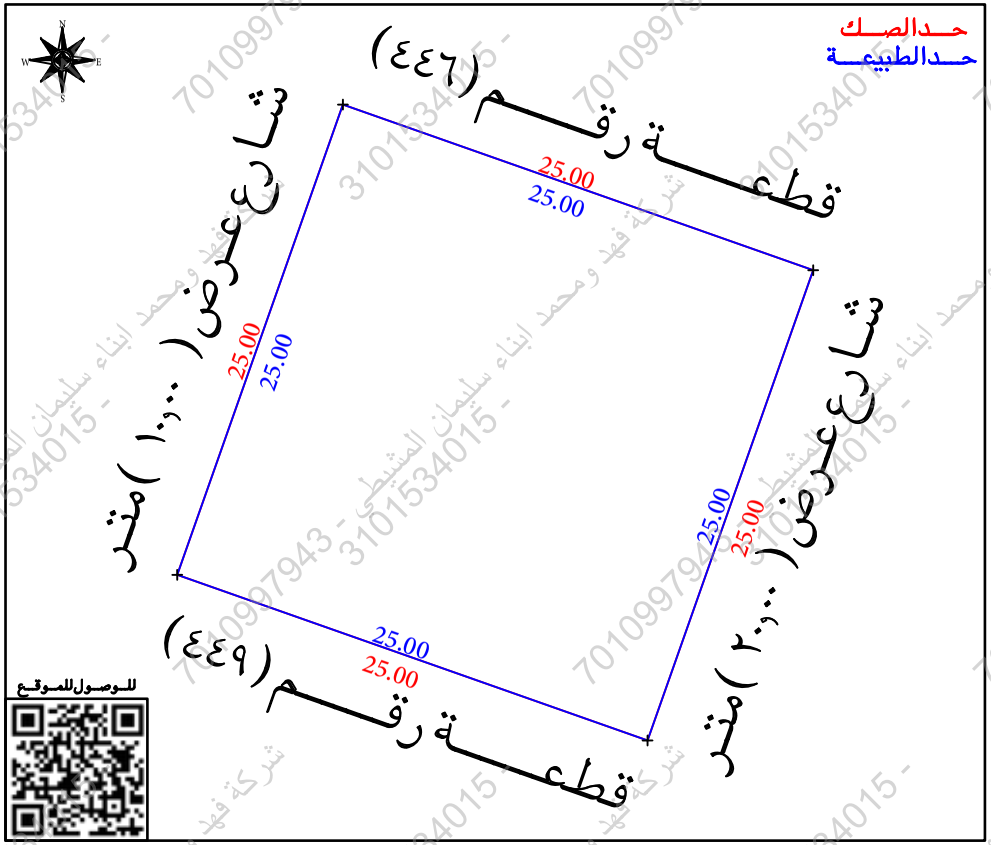
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العـربيـة للاستشـارات المهنيـة

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٧/٢٥م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للوصـول للموقـع

أقـرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى: نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى: نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى: نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع: نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل: نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك: نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار: نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية: نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات: نعم ■ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (الـورود) المستكشفات (السعـوديـة)
- الشارع فى الحد الغربى غير مسفلت

صـور مـن الطبيعـة		

المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقـرير المساحى

الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة رقـم (٤٤٦)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٤٤٦)	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٤٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٤٤٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الغـرب	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الغـرب	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متر	بطـول (٢٥,٠٠) متر
المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٦٢٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	نقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	690780.670	2593307.930	5		
2	690804.250	2593299.624	6		
3	690795.944	2593276.044	7		
4	690772.364	2593284.350	8		

7010997943 - شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطى - 3101534015