

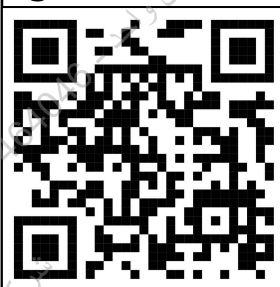
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٨٨١٨٠٩٠٠١٣٨٤	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٢/١٩ هـ	
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٢٩٦	
رقم المخطط	٢/ج /١٤١٧/٤٩٥	
المساحة	٢٣٧٥٠	
نوع العقار	قطعة الأرض	
الحى	خبير الجنوب	
المدينة	وادي بن هشبل	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
 VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/٠٩ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٦/٠٩م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٥,٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (١٤,٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (٢٩٥)	الجنوب	قطعة رقم (٢٩٥)
الشرق	قطعة رقم (٢٩٤)	الشرق	قطعة رقم (٢٩٤)
الغرب	قطعة رقم (٢٩٨)	الغرب	قطعة رقم (٢٩٨)
المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢	المساحة	(٧٥٠,٠٠) م٢

[illegible]

للوصول للموقع

[illegible]

جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجـن للأستشارات الهندسية وأنضح الأتى :

هل الصـك مطابق للرفع المساحى ☐ لا ☐ نعم

هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☐ لا ☒ نعم

هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☐ لا ☐ نعم

هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد تدخل فى الأصل ☐ لا ☒ نعم

هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ لا ☒ نعم

هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☐ لا ☒ نعم

هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ لا ☐ نعم

الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☐ لا ☒ نعم

نوع الصـك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐

المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصـك وموقعة

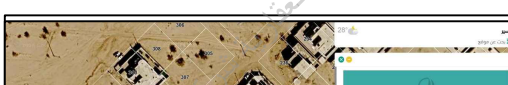
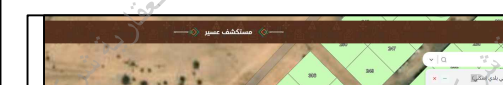
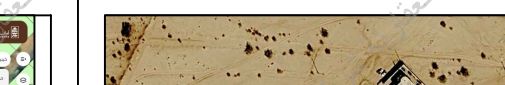
تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات :

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصـك والطبيعة

اسم الحى : الصـك (خيبر الجنوب) المستكشفات (—)

يوجد ميده خرسانية محيطة بقطعة الأرض مع القطعة المجاورة

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

الرقم	الشرقيات	الشماليات	الرقم	الشرقيات	الشماليات
1	273915.546	2080397.960	5		
2	273936.032	2080376.040	6		
3	273918.303	2080359.006	7		
4	273897.518	2080380.639	8		