نمــوذج قرارمســاحــى

بيــانــات الصــك

رقم الوثيقــة	٩٦٠٦٢٦٠٠٦٧٠٨
تاريخ الوثيقة	١٧ / ١١/ ١٤٤٧ هـ
مصــدرة	وزارة العــدل
هوية المالك	[redacted]
أسم المالــك	[redacted]
نسبــة الملكيــة	١٠٠ ٪

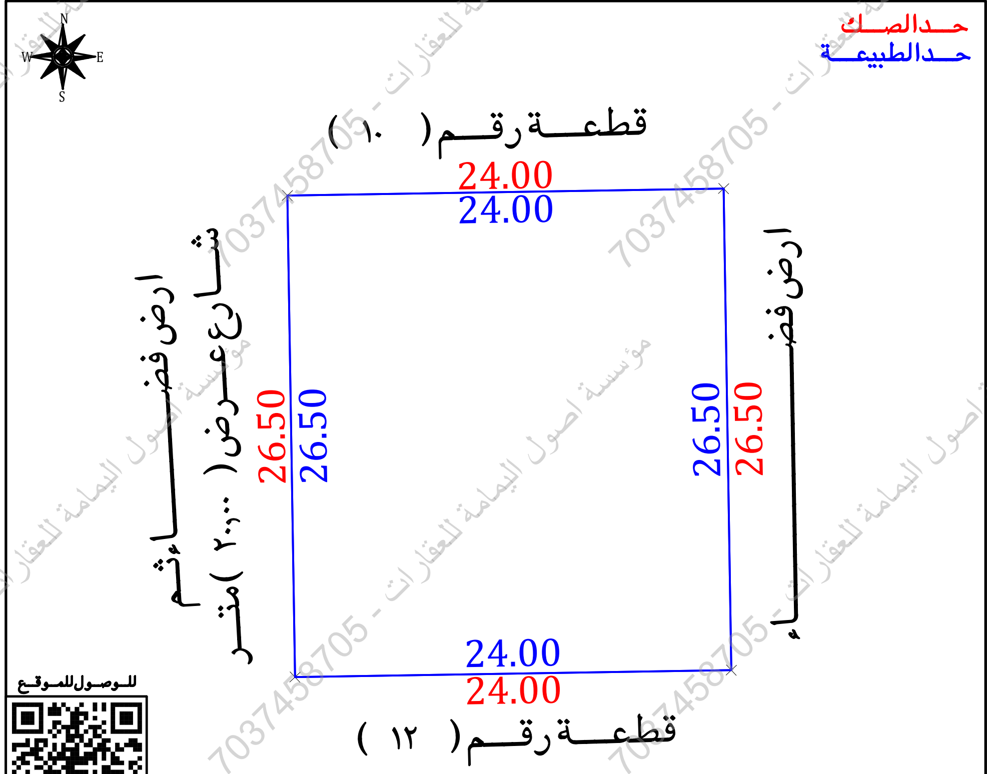
تفــاصيــل العقــار

رقم القطعـــة	١١
رقــم المخطط	٦٠١
المســاحـــة	٧٣٦,٠٠م٢
نــوع العقــار	قطعـــة الارض
الحـــى	ابوسليم الغربى
المـدينــة	القـــويعيـــة

شـــركــــة فجــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعــار الشــركــة	ختــم الشــركــة
VISION Engineering Consulting فــجــن للاستشارات الهندسية	فجن للإستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030587371

تــاريــخ أعــداد الكــروكــى	المعنـدس المســاح	مــديــر المكتــب
٠٩/ ٠٧/ ٢٠٢٦ م	طــارق محمــد	محمــد سـلامــة آل سعيــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

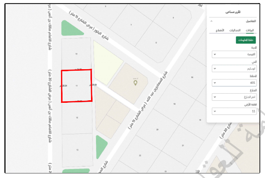
أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

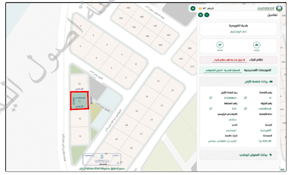
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ☒ نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ☒ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☒ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- **ملاحظات :**
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
- الشارع فى الجهة الشمالية غير مسفلت على الطبيعة
- اسم الحى : الصك (ابوسليم الغربى) المستكشفات (ابوسليم)
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (٧٣٦,٠٠)م٢ الطبيعة (٦٣٦,٠٠)م٢ حسابيا (٦٣٦,٠٠)م٢

مستكشــف التقرير المساحى



مستكشــف الامـــانــة



المصـــور الجـــوى

صـــور مــن الطبيعــة

الاتجــاة	بمــوجــب الصــك		الاتجــاة	بمــوجــب الطبيعــة	
الشمــال	شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطــول (٢٦,٥٠) متـــر	الشمــال	ارض فضـــاء ثــم شـــارع عـــرض (٢٠,٠٠) متـــر	بطــول (٢٦,٥٠) متـــر
الجنـــوب	جزء من مواقف السيارات وجزء من ســـاحة	بطــول (٢٦,٥٠) متـــر	الجنـــوب	ارض فضـــــــاء	بطــول (٢٦,٥٠) متـــر
الشـــرق	القطعـــة رقـــم (١٠)	بطــول (٢٤,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٠)	بطــول (٢٤,٠٠) متـــر
الغـــرب	القطعـــة رقـــم (١٢)	بطــول (٢٤,٠٠) متـــر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٢)	بطــول (٢٤,٠٠) متـــر
المســاحـــة	(٧٣٦,٠٠)م٢		المســاحـــة	(٦٣٦,٠٠)م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشمــاليــات	الشــرقيــات	العدد	الشمــاليــات	الشــرقيــات
1	2663102.293	528216.196	5		
2	2663102.675	528240.193	6		
3	2663076.178	528240.614	7		
4	2663075.797	528216.617	8		