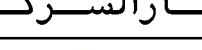


نموذج قرار مساحی

بيانات الصك	
٣١٩٨٤٢٠٠١٤٧٨	رقم الوثيقة
وزارة العدل	تاريخ الوثيقة
	مصدرة
	هوية المالك
	أسم المالك
١٠٠٪	نسبة الملكية
تفاصيل العقار	
بدون	رقم القطعة
—	رقم المخطط
٢٣٤٢,٣٨ م	المساحة
قطعة الارض	نوع العقار
المعابدة شرق شارع الحج	الحى
مكة المكرمة	المدينة

شركة فجن للأعمال
للإستشارات الهندسية

شعار الشركة  VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	ختم الشركة  فـجـن للاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4026287321
---	---

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦ / ٠٨ / ١١ م	هيثم محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	سكة الموصلة الى علو الجبل بعرض (٢,٠٠) م وبها الباب بطول (١٤,٤٠) متر	الشمال	سكة الموصلة الى علو الجبل بعرض (٢,٠٠) م وبها الباب بطول (١٣,٤٠) متر
الجنوب	سكة نافذة عرضها من الشرق (٤,٤٠) م ومن الغرب (٥,٠٠) م فاصلة بين المحدود وبين ملك فؤاد بنجر وبها باب بطول (١٥,٠٠) متر	الجنوب	سكة نافذة عرضها من الشرق (٤,٤٠) م ومن الغرب (٥,٠٠) م ثم ملك الغير بطول (٢٠,٣١) متر
الشرق	ملك فهد بن سعيد المقاطي بطول (٤,٠٠ + ٣,٠٥ + ٧,٨٠ + ٠,٨٠ + ٩,٠٠) متر	الشرق	ملك الغير بطول (٧,٣٩ + ٠,٨٠ + ١٣,٩٠) متر
الغرب	سكة نافذة عرضها من الشمال (١,٤٠) م ومن الجنوب (١,١١) م الفاصلة بين هذا المحدود وبين ملك نشاط بن عايش العتيبي بطول (١٩,٧٠) متر	الغرب	سكة نافذة عرضها من الشمال (١,٤٠) م ومن الجنوب (١,١١) م ثم ملك الغير بطول (١٩,٧٠) متر
المساحة	(٣٤٢,٣٨) م	المساحة	(٣٤٥,٢١) م

أقرار

جری الوقوف علی الطبیعة من قبل مساح مکتب فجن للاستشارات الهندسیة وأتضح الاتی :

نعم ☐ لا ☒

هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا

- ☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
- ☐ لا ☒ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخل في الأصل
- ☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☒ لا ☐ نعم هل ذكر المراجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ لا ☐ نعم هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ لا ☒ نعم -الملاحظات والاختلافات والتدخلات
- ☐ زراعي ☐ صناعي ☐ سكني تجاري ☐ نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري
- ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبن قائم ☐ طبيعة الأرض : مبن قائم
- ☐ أخرى ☐ جبلية ☒ منبسطة ☐ طبيعة الأرض : منبسطة
- ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒ منفذ ☐ مخطط على الطبيعة : منفذ
- ☐ يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

- هذا التقرير المساحي لا يعد بديلاً لثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

■ ملاحظات:

■ تعذر رسم الصك لوجود انكسارات لا تتطابق الطبيعة ولا يمكن تحقيق مساحة الصك بها

■ الارض غير معروفة على المستكشفات

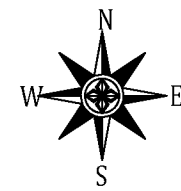
■ يوجد اختلاف في الحدود بين الصكّ ومستكشف التقرير المساحي حيث ان :

عرض الشارع في الحد الجنوبي (٤٠٠ م)

■ يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة

■ المساحة : الصك (٣٤٢,٣٨) م^٢ الطبيعة (٣٤٥,٢١) م^٢

■ تم الوقوف على الارض بارشاد و اقرار من طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسى



سكة الموصلة الى علو الجبل
تعرض (٢٠٠٠) م وبها الباب
13.40

مكتبة نافذة عن حضارة الشمال (1111م) ثم ملكة التغيير (1111م)

19.70

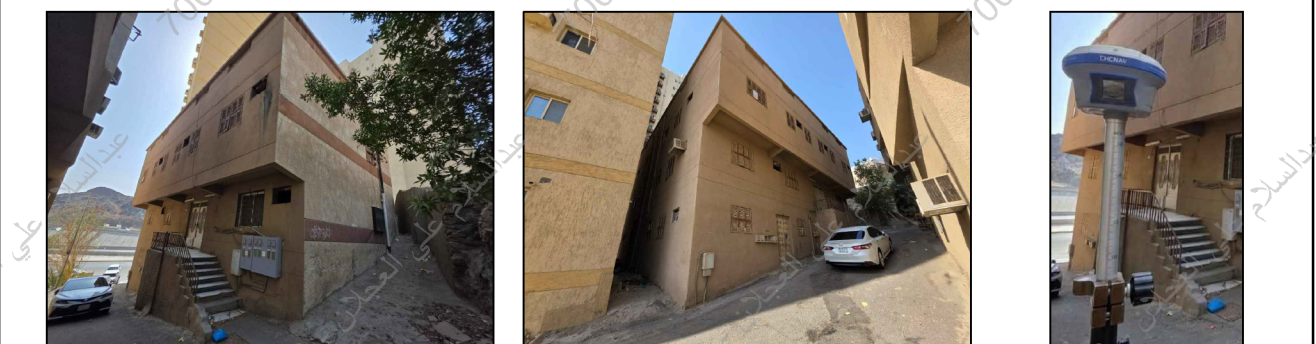
للوصول للموقع



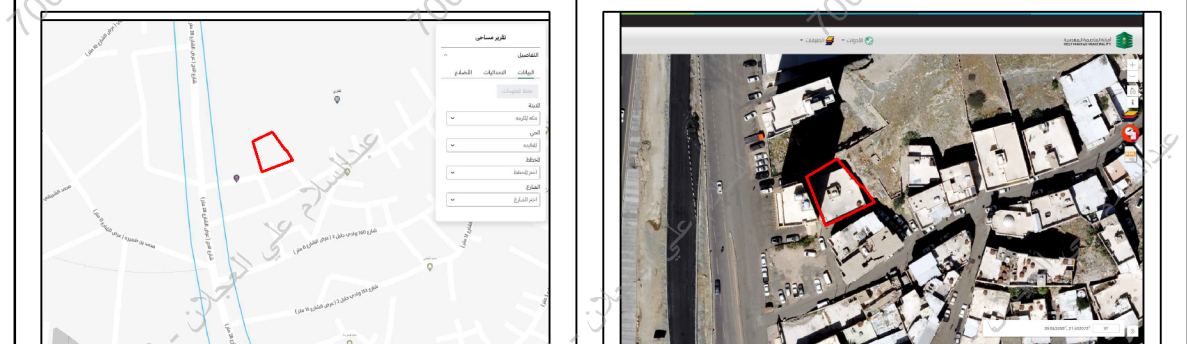
للوصول للموقع



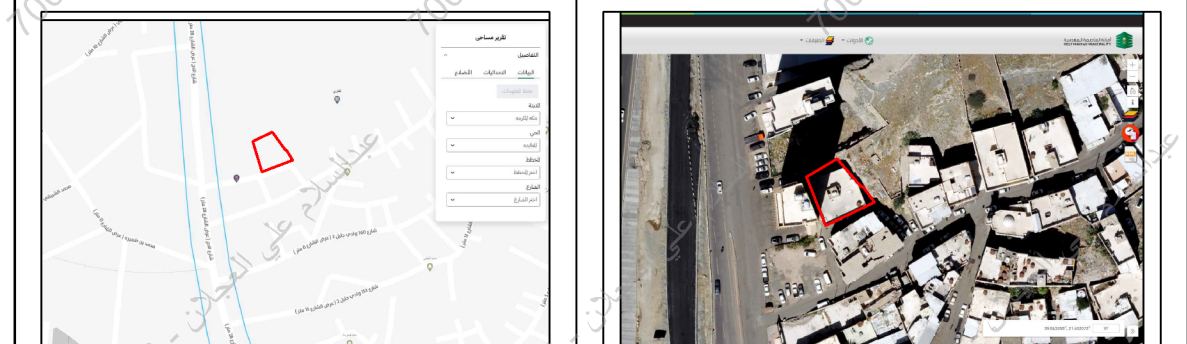
صور من الطبيعة



المصور الجوي



مستكشف الامانة	مستكشف التقرير المساحي
----------------	------------------------



مستكشف التقرير المساحي

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمي					
الشرق	الشرقيات	الشماليات	الخطوط	الشرقيات	الشماليات
1	587378.776	2373480.117	5	587404.333	2373470.450
2	587390.356	2373486.860	6	587385.923	2373461.759
3	587399.383	2373476.291	7		
4	587400.144	2373476.539	8		