نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيـــانـــات الصــك

رقم الوثيقــة	٢١٢٥٠٥٠٠٢٥٩٩
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠٥/٠٨هـ
مصــــدرة	وزارة العـــدل
نسبــة الملكيــة	١٠٠ ٪

تفــاصيــل العقـــار

رقم القطعـــة	بـدون
رقـــم المخطط	ــــــ
المســـاحــــة	١٧١,٨٠م٢
نــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الحلة أرض آل درويش
المـدينــة	حوطة بنى تميم

شـــركـــة فجـــن الاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

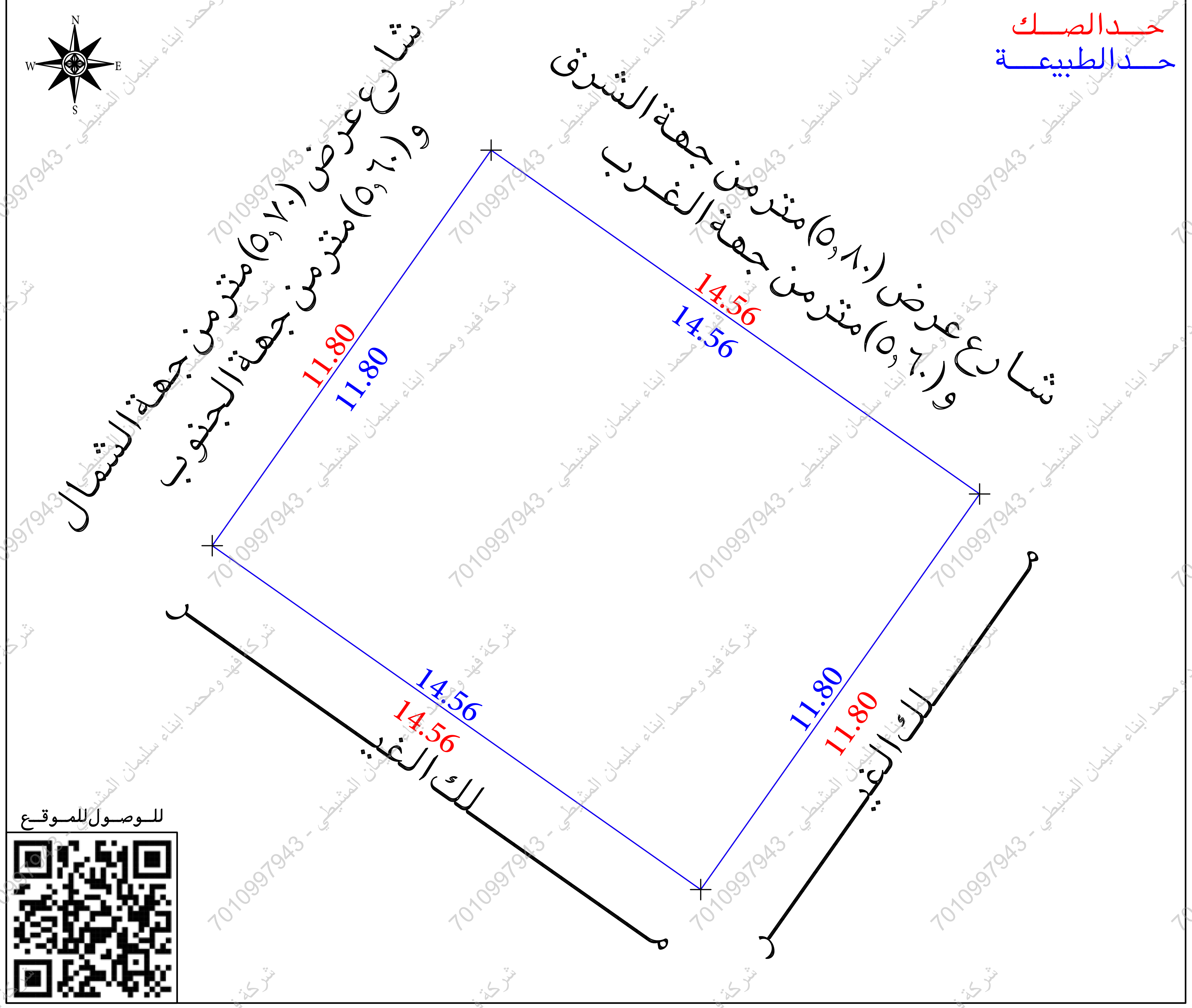
VISION Engineering Consulting
فجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفـاز العربية للاستشــارات المهنيــة

تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٢٢م	عبـدالله	محمـد سلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة


N
S
E
W
شارع عرض (٥,٨٠) متر من جهة الشرق و(٥,٦٠) متر من جهة الغرب
شارع عرض (٥,٧٠) متر من جهة الشمال و(٥,٦٠) متر من جهة الجنوب
14.56
14.56
11.80
11.80
14.56
14.56
11.80
11.80
ملك الغير
ملك الغير

للـوصـول للمـوقـع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

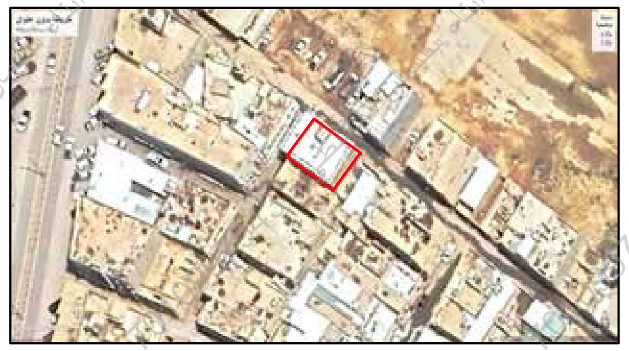
- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ● لا ☐
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ☐ لا ●
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ● لا ☐
- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائى ●
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

- الارض غيــر معــرفــة علــى المستكشفــات
- تم الوقوف على الموقع بأقرار وأرشاد من طالب التنفيذ دون آدنى مسؤولية على المكتب
- الحــدود: **الشمـالـى**: الصـك (شـارع عرض ٥,٨٠ متر من جهة الشرق و ٥,٦٠ متر من جهة الغـرب)
  الطبيعــة (شـارع عرض ٥,٨٠ متر من جهة الشرق و ٥,٦٠ متر من جهة الغـرب)
  التقـريـر المسـاحـى (شـارع عـرض ٦,٠٠ متـر)
  الغــربــى: الصـك (شارع عرض ٥,٧٠ متر من جهة الشمال و ٥,٦٠ متر من جهة الجنوب)
  الطبيعــة (شارع عرض ٥,٧٠ متر من جهة الشمال و ٥,٦٠ متر من جهة الجنوب)
  التقـريـر المسـاحـى (شـارع عـرض ٦,٠٠ متـر)

صـور من الطبيعــة

المصــور الجــوى



مستكشف التقريـر المساحـى

مستكشف الـرخص الانشائية

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـــال	شـارع عرض (٥,٨٠) متر من جهة الشرق و (٥,٦٠) متر من جهة الغرب	بطـول (١٤,٥٦) متر	الشمـــال	شـارع عرض (٥,٨٠) متر من جهة الشرق و (٥,٦٠) متر من جهة الغرب	بطـول (١٤,٥٦) متر
الجنــوب	أرض القـــريـــن	بطـول (١٤,٥٦) متر	الجنــوب	مــلك الغيــر	بطـول (١٤,٥٦) متر
الشـــرق	بقيـــة الارض	بطـول (١١,٨٠) متر	الشـــرق	مــلك الغيــر	بطـول (١١,٨٠) متر
الغـــرب	شارع عرض (٥,٧٠) متر من جهة الشمال و (٥,٦٠) متر من جهة الجنوب	بطـول (١١,٨٠) متر	الغـــرب	شارع عرض (٥,٧٠) متر من جهة الشمال و (٥,٦٠) متر من جهة الجنوب	بطـول (١١,٨٠) متر
المســاحـــة	(١٧١,٨٠) م٢		المســاحـــة	(١٧١,٨٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	689254.297	2599451.206	5		
2	689266.200	2599442.820	6		
3	689259.404	2599433.174	7		
4	689247.501	2599441.559	8		

7010997943
شركة فهد ومحمد ابناء سليمان المشيطي - 7010997943