

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٧٦٢٥١٩٠٠٣٦٥٢	
تاريخ الوثيقة	١٤٤٣/٠١/١٠ هـ	
مصدره	وزارة العدل	
هوية المالك	[Redacted]	
أسم المالك	[Redacted]	
نسبة الملكية	١٠٠٪	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	٢٨٨ ب	
رقم المخطط	١١٧٢ / ٢ / ق	
المساحة	٣٣٠٠٠ م ^٢	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الروابى	
المدينة	بريدة	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
		
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
 شركة مدى العربية للتقييم العقاري		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٠٧/٠٧	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار
جـرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فـجن للأستشارات الهندسية وأنـفـرح الأتـى:

☐ لا ☐ نعم هل الصـك مطابـق للرفع المساحـى

☐ لا ☒ نعم هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى

☐ لا ☒ نعم هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى

☒ لا ☐ نعم هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صـحة الموقع

☒ لا ☐ نعم هل يوجد تدخـل فى الأصل

☒ لا ☐ نعم هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ لا ☒ نعم هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار

☐ لا ☐ نعم هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ لا ☒ نعم الملاحظات والأختلافات والتدخلات

☐ زراعى ☐ صناعى ☐ سكنى تجارى ☒ سكنى نوع الصـك:

☐ أرض زراعية ☐ أرض مسورة ☐ أرض فضاء ☒ مبنى قائم الأرض على الطبيعة:

☐ أخرى ☒ جبلية ☐ منبسطة طبيعة الأرض:

☐ عشوائى ☒ غير منفذ ☒ منفذ المخطط على الطبيعة:

يـتحـمـل المـكـتـب الهندسى المسؤـولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحى لا يعتد به كـأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصـك وموقـعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

الأرض غير مفرزة على المستكشفات

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصـك والمستكشفات

صندوق خدمات : داخل الملكية ☐ خارج الملكية ☒ الجهة الشمالية

مستكشف التقرير المساحي

مستكشف الرخص الانشائية

المصور الجوي

صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشماليات	الشرقيات	العمق	الشماليات	الشرقيات	الشماليات	شارع عرض (٢٥,٠٠) م	الجنوب	شارع عرض (٢٥,٠٠) م
		5	2907710.225	404790.591	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢٨٩)	الجنوب	جزء من القطعة رقم (٢٨٩)
		6	2907704.103	404819.960	الشرق	الجزء الشرقى من القطعة رقم (٢٨٨)	الشرق	الجزء رقم (٢٨٨ / أ)
		7	2907694.314	404817.919	الغرب	قطعة رقم (٢٩٠)	الغرب	قطعة رقم (٢٩٠)
		8	2907700.435	404788.550	المساحة	(٣٠٠,٠٠) م	المساحة	(٣٠٠,٠٠) م