

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦١٨.٣٠٢٥٠٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٧/٠٤ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	

تفاصيل المقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٥٢٩٣,٣٨
نوع العقار	قطعة الارض
الحص	الوسيطي
المدينة	بريدة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

شعار الشركة

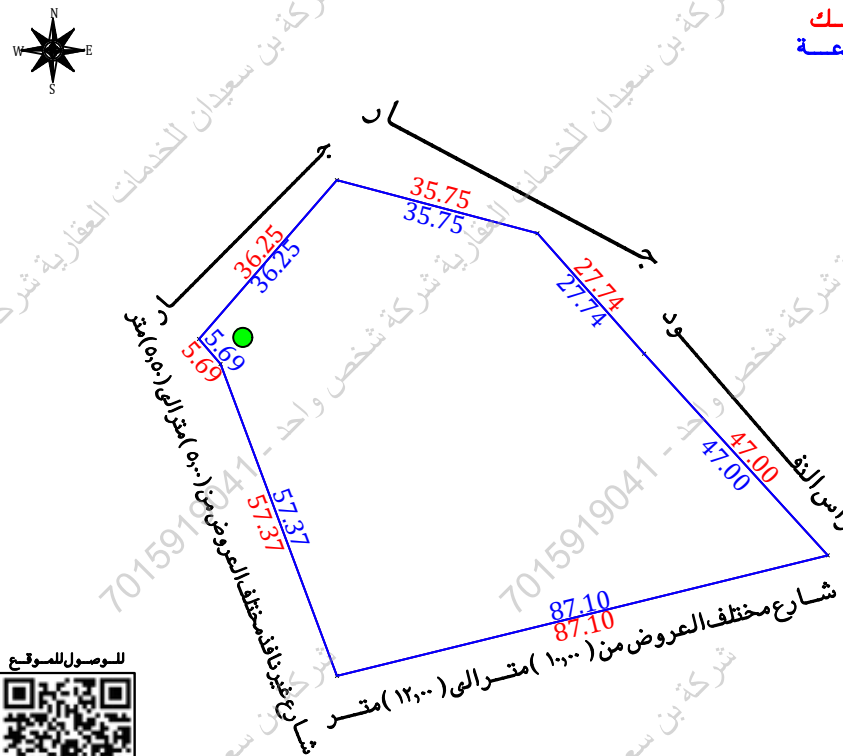


ختم الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٨/١٢ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الآتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع وإرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستقلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا
 - نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐ ☒ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يقتضيه كاتبات لسلامة أجراءات الصك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - تم الوقوف على الأرض بإرشاد أقرار من طالب التنفيذ دون ادعى مسؤولية على المكتب الهندسي
 - قطعة الأرض معرف على المستكشفات بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة ومستكشف التقرير المساحي حيث ان:
 - عرض الشارع في الحد الجنوبي على مستكشف التقرير المساحي (١٢,٠٠) متر
 - يوجد شارع يقطع قطعة الأرض من الحد الشرقي إلى الحد الجنوبي معرف على مستكشف التقرير المساحي بعرض (٨,٠٠) متر وغير منفذ في الطبيعة
 - اسم الحى: الصك (الوسيطي) المستكشفات (القاع البارد)
 - بمسور: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الغربية

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	المساحة	المساحة	الاتجاه	المساحة	المساحة	الاتجاه	المساحة
الشمال	جـ بطول (٣٥,٧٥+٢٧,٧٤) متر	الجنوب	جـ بطول (٣٥,٧٥+٢٧,٧٤) متر	الشرق	جـ بطول (٣٥,٧٥+٢٧,٧٤) متر	الغرب	جـ بطول (٣٥,٧٥+٢٧,٧٤) متر
الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر مقترح توسعته إلى (١٢,٠٠) م مناصفة بطول (٨٧,١٠) متر	الجنوب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر مقترح توسعته إلى (١٢,٠٠) م مناصفة بطول (٨٧,١٠) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) متر مقترح توسعته إلى (١٢,٠٠) م مناصفة بطول (٨٧,١٠) متر	الغرب	شارع عرض (١٢,٠٠) متر مقترح توسعته إلى (١٢,٠٠) م مناصفة بطول (٨٧,١٠) متر
الشرق	راس النفـ بطول (٤٧,٠٠) متر	الشرق	راس النفـ بطول (٤٧,٠٠) متر	الشرق	راس النفـ بطول (٤٧,٠٠) متر	الشرق	راس النفـ بطول (٤٧,٠٠) متر
الغرب	شارع مختلف العرض من (٥,٠٠) متر إلى (٥,٥٠) متر بطول (٥٧,٣٧+٥,٦٩+٣٦,٢٥) متر	الغرب	شارع مختلف العرض من (٥,٠٠) متر إلى (٥,٥٠) متر بطول (٥٧,٣٧+٥,٦٩+٣٦,٢٥) متر	الغرب	شارع مختلف العرض من (٥,٠٠) متر إلى (٥,٥٠) متر بطول (٥٧,٣٧+٥,٦٩+٣٦,٢٥) متر	الغرب	شارع مختلف العرض من (٥,٠٠) متر إلى (٥,٥٠) متر بطول (٥٧,٣٧+٥,٦٩+٣٦,٢٥) متر
المساحة	٢م (٥٢٩٣,٣٨)	المساحة	٢م (٥٢٩٣,٣٨)	المساحة	٢م (٥٢٩٣,٣٨)	المساحة	٢م (٥٢٩٣,٣٨)

