نمــوذج قرارمســاحــى

بيــانــات الصــك

رقم الوثيقــة	
تاريخ الوثيقة	
مصــدرة	
هـويـة المـالـك	
أسم المالـك	
نسبــة الملكيــة	

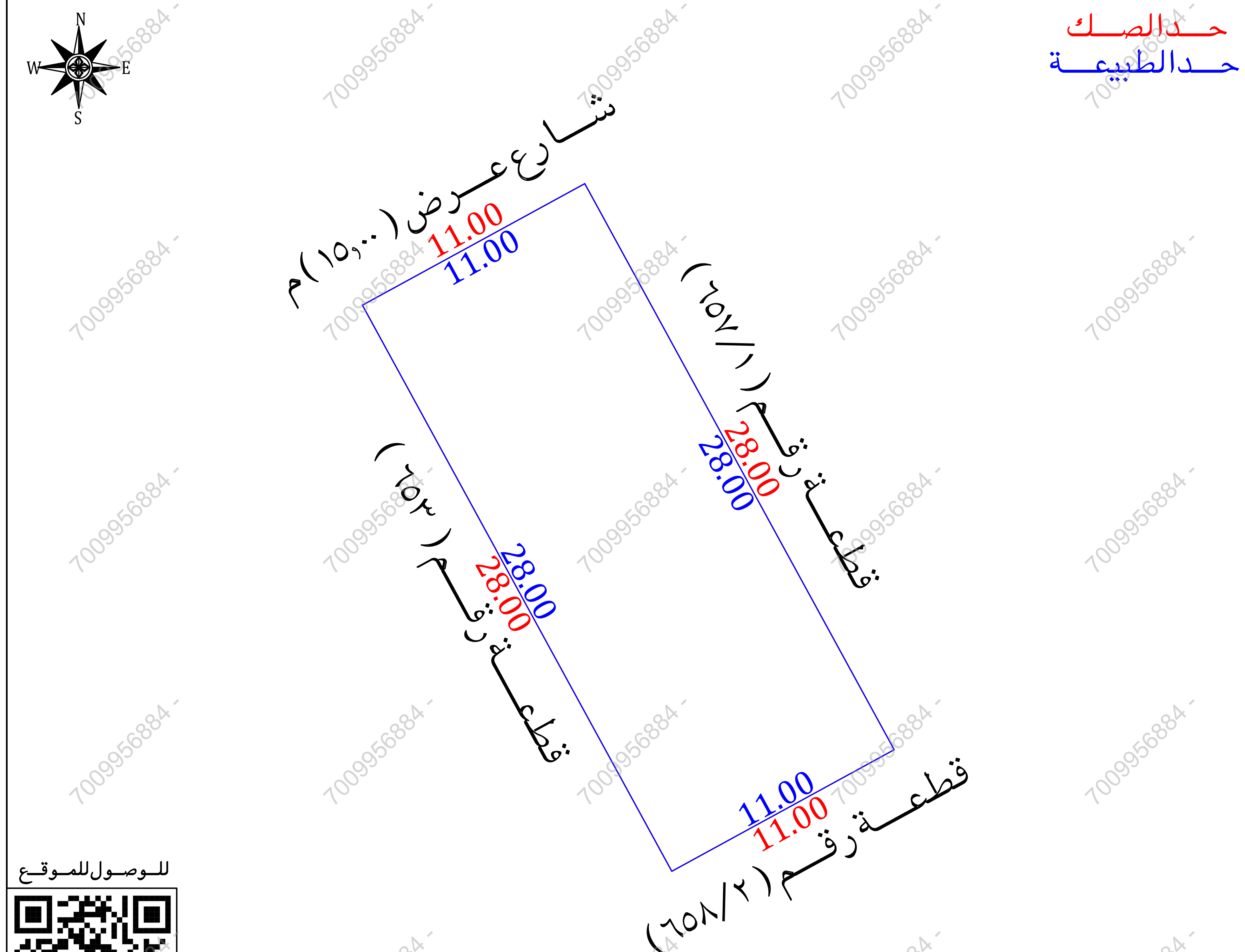
تفــاصيــل العقـــار

رقم القطعــة	٢/٦٥٧
رقــم المخطط	١٨٥ / م / ق / المعدل جزء(أ)
المســاحـــة	٣٠٨,٠٠م٢
نــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	الاندلــس
المـدينـة	المذنـــب

شــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

ختــم الشــركـــة	شعـــار الشـــركـــة
	VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية

تـاريــخ أعــداد الكــروكــى	المهنــدس المســاح	مــديــر المكتــب
٢٠٢٦/٠٧/٢٣م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ●
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ● لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ●
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ●
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ● لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ● لا ☐

■ نوع الاستخدام : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

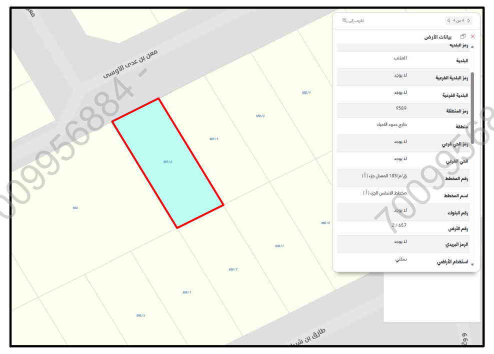
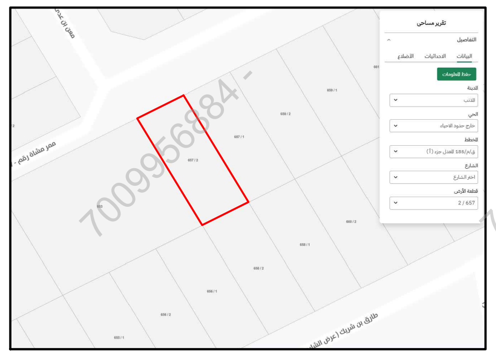
■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـــلاحظـــات

■ اسم الحـــى : الصك (الاندلس) المستكشفات (خارج حدود الاحياء)

■ يوجـد اختـلاف فى الحــدود بين الصك والمستكشفات

■ صندوق خدمات : داخل الملكيـة ☐ خارج الملكيـة ● الجهة الشماليـة

صـــور من الطبيعـــة	المصـــور الجـــوى	مستكشـف الامـانـــة	مستكشـف الرخص الانشائية
			

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عــرض (١٥,٠٠)م	بطـول (١١,٠٠)متر	الشمـــال	شـــارع عــرض (١٥,٠٠)م	بطـول (١١,٠٠)متر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٦٥٨)	بطـول (١١,٠٠)متر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٦٥٨/٢)	بطـول (١١,٠٠)متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٦٥٧/١)	بطـول (٢٨,٠٠)متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٦٥٧/١)	بطـول (٢٨,٠٠)متر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٦٥٣)	بطـول (٢٨,٠٠)متر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٦٥٣)	بطـول (٢٨,٠٠)متر
المســـاحـــة	(٣٠٨,٠٠)م٢		المســـاحـــة	(٣٠٨,٠٠)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	422150.767	2856356.158	5		
2	422160.419	2856361.434	6		
3	422146.989	2856386.003	7		
4	422137.337	2856380.726	8		