نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٤١٢٥٠٢٠٠٠٤٦٥
تاريخ الوثيقة	١٤٣٥/١١/٢٠هـ
مصدرة	وزارة العدل
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	٣٣١
رقم المخطط	٢٠٩
المساحة	٥٧٥,٠٠م٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحي	الورود
المدينة	حوطة بني تميم

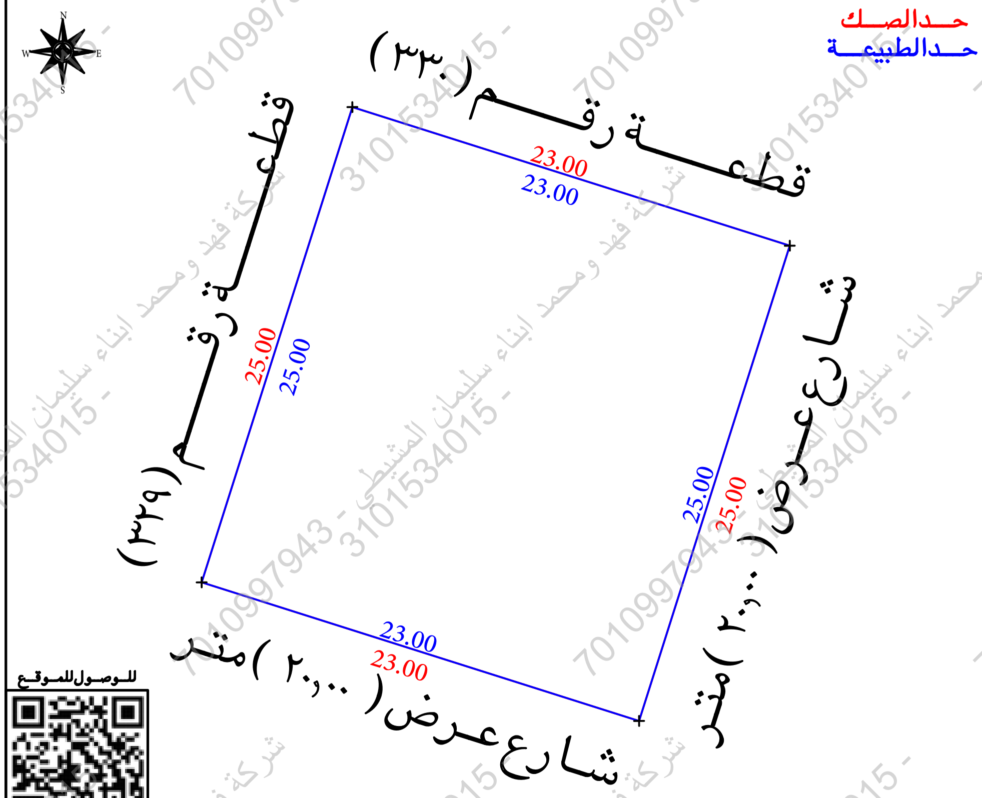
شركة فجن اللاعمال للاستشارات الهندسية

VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تم أعداد هذا العمل لصالح شركة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مفاز العربية
للاستشارات المهنية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٣٦/٠٧/٢٥م	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للوصول للموقع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

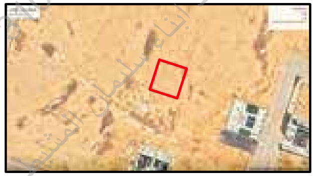
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا
- نوع الصك: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- أسم الحى: الصك (الورود) المستكشفات (السعودية)
- الشارع فى الحد الجنوبى والشرقى غير مسفلت

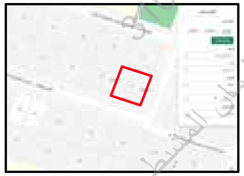
صور من الطبيعة

المصور الجوى



مستكشف الامانة

مستكشف التقرير المساحى



الاتجاه	بموجب الصك		الاتجاه	بموجب الطبيعة	
الشمال	قطعة رقم (٣٣٠)	بطول (٢٣,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (٣٣٠)	بطول (٢٣,٠٠) متر
الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٣,٠٠) متر	الجنوب	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٣,٠٠) متر
الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٢٠,٠٠) متر	بطول (٢٥,٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (٣٢٩)	بطول (٢٥,٠٠) متر	الغرب	قطعة رقم (٣٢٩)	بطول (٢٥,٠٠) متر
المساحة	(٥٧٥,٠٠) م٢		المساحة	(٥٧٥,٠٠) م٢	

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى

النقطة	الشرقيات	الشماليات	النقطة	الشرقيات	الشماليات
1	690694.120	2593533.560	5		
2	690716.045	2593526.610	6		
3	690708.490	2593502.778	7		
4	690686.565	2593509.728	8		