

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٢.٢١٦.٢٣.٦٨
تاريخ الوثيقة	١٤٤٠ / ٦ / ٣٠ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ %

تفاصيل العقار

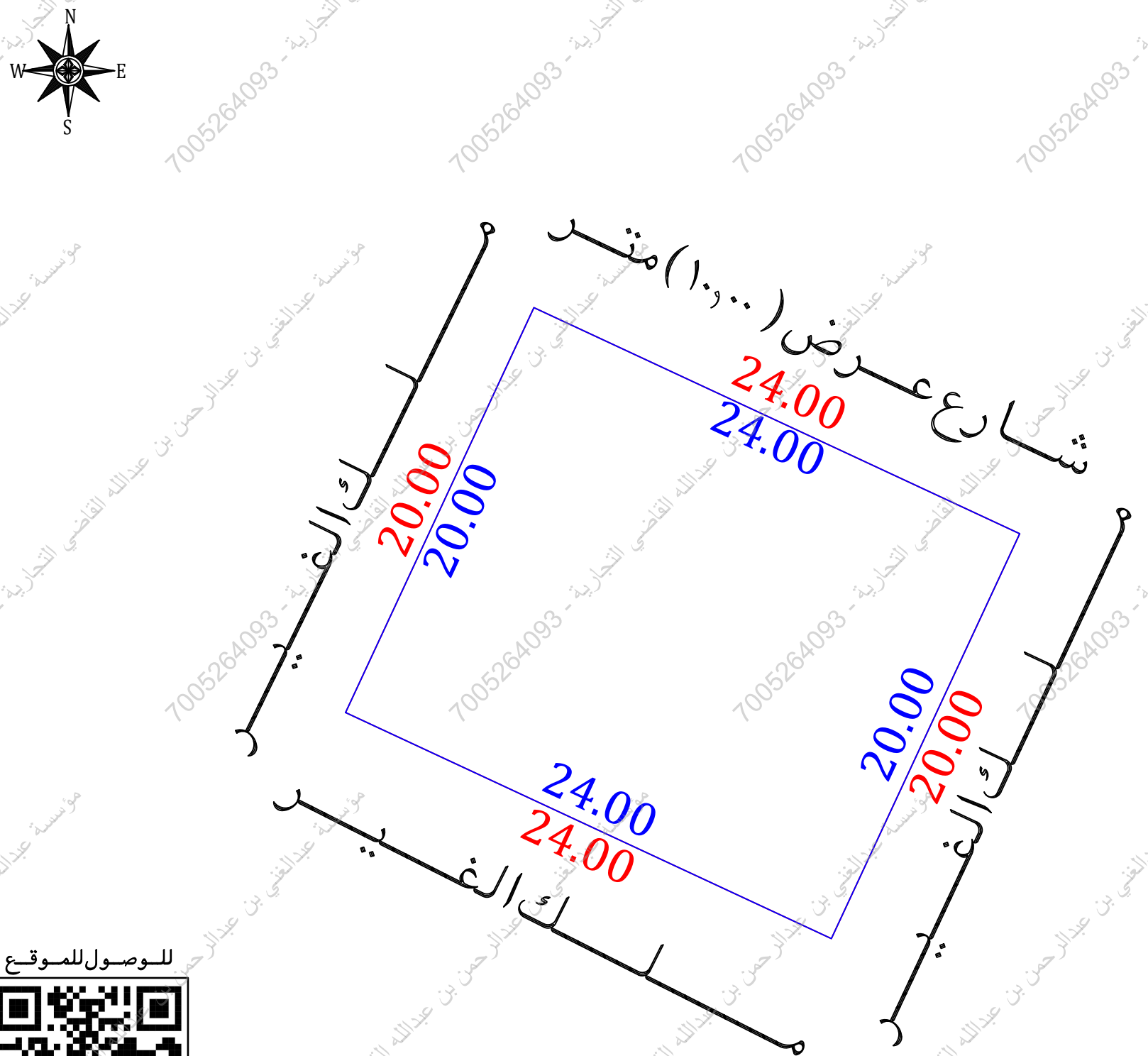
رقم القطعة	١ / ١٤
رقم المخطط	
المساحة	٤٨٠,٠٠ م ^٢
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	مداخن الفهد
المدينة	جدة

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦ / ٠٥ / ٠٧ م		

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع

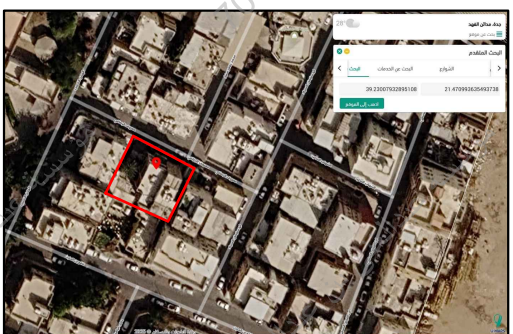


أقرار

جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الآتى :

- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحي
- ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل فى الأصل
- ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
- ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
- ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
- ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

- نوع الصك : سكني ☐ تجارى ☐ سكني تجارى ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- الملاحظات
- قطعة الارض غير معروفة على المستكشفات

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	شارع عرض (١٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٤,٠٠٠) متر	بطول (٢٤,٠٠٠) متر
الجنوب	قسمة رقم (١٧)	بطول (٢٤,٠٠٠) متر	بطول (٢٤,٠٠٠) متر
الشرق	قسمة رقم (١٣)	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠٠) متر
الغرب	قسمة رقم (١٥)	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	بطول (٢٠,٠٠٠) متر
المساحة	(٤٨٠,٠٠٠) م ^٢	المساحة	(٤٨٠,٠٠٠) م ^٢

أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمى				
الخط العرضى	الخط الطولى	الخط العرضى	الخط الطولى	الشماليات
1	523826.824	2374302.526	5	الشرقيات
2	523848.585	2374292.403	6	
3	523818.388	2374284.393	7	
4	523840.149	2374274.269	8	