نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٢٤٢١٢٠٠٠٧٠٤٤
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٨/٢٧هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل

أسماء الملاك	هويات الملاك	نسبة الملكية
محمد بن عبدالله العبدالعزيز العريفى	١٠٠٧٤٨١٥٠٨	٪ ٢,٦٠٥
فهد على عبدالعزيز العريفى	١٠٠٣٢٩٣٦٥١	٪ ٥٢,٦٠٥
صبحية سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٣٨٣١٨٨٥١	٪ ١٦,٦٦٥
عليه سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٨٨٥٤٧٢٤٣	٪ ١٦,٦٦٥
صالح ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٤٨٨١٨٠٧٢	٪ ٢,٦٠٥
عبدالله ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٧٢٣٧٦٨٨٠	٪ ٢,٦٠٥
عائشه رشيد باشا الناصر	١٢٠٤٤٠٠٤٨٣	٪ ٦,٢٥

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	١٧٨
رقـــم المخطط	٧٠٢
المســـاحـــة	٧٢٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الأرض
الحـــى	حـدرى البـلاد
المـدينـة	حـــــائـــــل

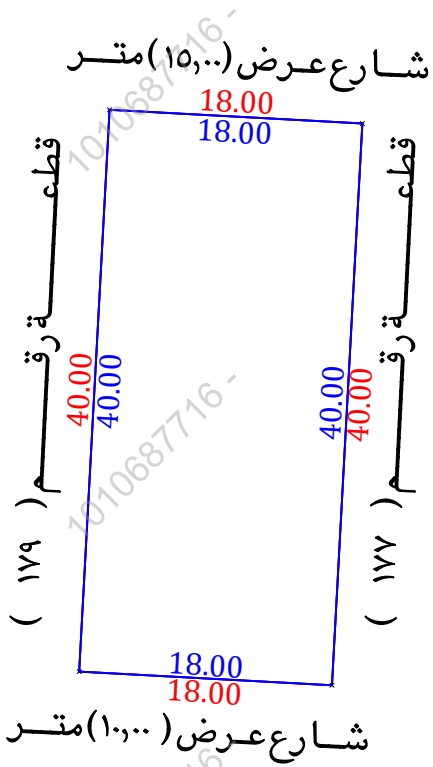
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

شركة مدى العربية للتقييم العقـــاري

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٠٤م	طـــــارق	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

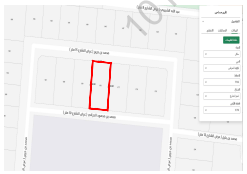
- أسم الحى : الصك (حدرى البلاد) المستكشفات (لؤلؤة الخزامى)
- الشارع فى الجهة الجنوبية غير منفذ وغير مسفلت على الطبيعة

صـــور مـــن الطبيعـــة

المصـــور الجـــوى

مستكشف الامـــانـــة

مستكشف التقرير المساحى



الاتجـــاة	بموجب الصك		الاتجـــاة	بموجب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع ١٥,٠٠ م	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الشمـــال	شـارع عـرض (١٥,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الجنـــوب	شـــارع ١٠,٠٠ م	بطـول (١٨,٠٠) متـر	الجنـــوب	شـارع عـرض (١٠,٠٠) متـر	بطـول (١٨,٠٠) متـر
الشـــرق	قطعـــة ١٧٧	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (١٧٧)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
الغـــرب	قطعـــة ١٧٩	بطـول (٤٠,٠٠) متـر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (١٧٩)	بطـول (٤٠,٠٠) متـر
المســـاحـــة	(٧٢٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(٧٢٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

الرقم	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	الرقم	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
5	3051170.462	769760.015	5		
6	3051169.490	769777.988	6		
7	3051129.548	769775.829	7		
8	3051130.520	769757.855	8		

1010687716