

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٣٦.٦٩٢٠٠.٨٠٥٠
تاريخ الوثيقة	١٤٤٧/٠٣/٢٢هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	
المساحة	٢٢٤٠١,٩٨ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحى	الخبيبة
المدينة	بريدة

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

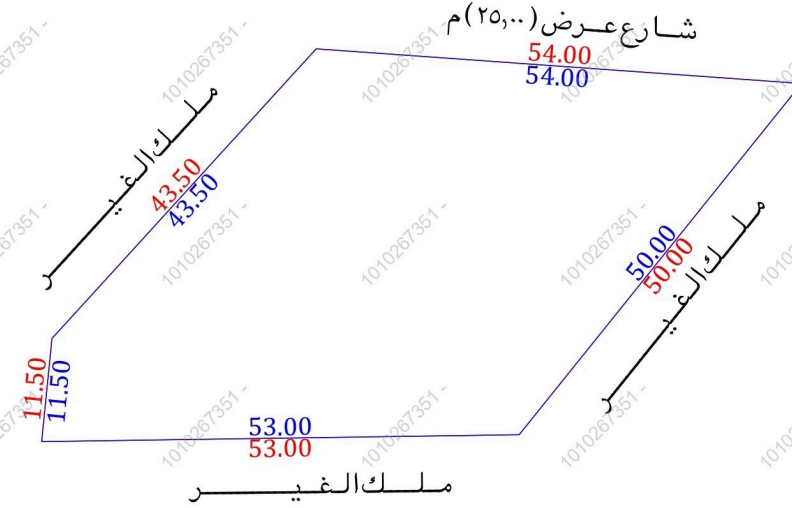
شعار الشركة



VISION Engineering Consulting
فجن للاستشارات الهندسية

تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٧/٠٨ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



- أقرار
جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأنصح الأتي:
- ☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد داخل في الأصل
 - ☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الاستخدام : سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
 - الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
 - طبيعة الأرض : منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
 - المخطط على الطبيعة : منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

- الارض غير معرفة على المستكشفات
- يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان
- عرض الشارع في الحد الشمالي ١٥,٠٠ م على التقرير المساحي
- تم الوقوف على الموقع بارشاد اقرار طالب التنفيذ دون ادنى مسؤولية على المكتب الهندسي

صور من الطبيعة	المصور الجوي	مستكشف الرخص الانشائية	مستكشف التقرير المساحي

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠) م	الشمال	شارع عرض (٢٥,٠٠) م	الشمال
الجنوب	يحد ارض ورثة الشيخ على المحمد السالم بطول (٥٤,٠٠) متر	الجنوب	ملك الغيـر بطول (٥٣,٠٠) متر	الجنوب
الشرق	يحد ارض ورثة الشيخ على المحمد السالم بطول (٥,٠٠) متر	الشرق	ملك الغيـر بطول (٥,٠٠) متر	الشرق
الغرب	يحد ارض ابراهيم المزيد بطول (٤٣,٥٠+١١,٥٠) متر	الغرب	ملك الغيـر بطول (٤٣,٥٠+١١,٥٠) متر	الغرب
المساحة	٢٢٤٠١,٩٨ م	المساحة	٢٢٤٠١,٩٨ م	المساحة

الشمال	الجنوب	الشرق	الغرب
394337.390	291184.195	394336.707	291181.058
394420.569	291184.346	394389.236	291180.615
394336.241	291180.215	394336.707	291181.058