نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المالك	
الموضوع	كروكى مساحى
الموقع	رابغ - السوق
استخدام الموقع	اراضى فضاء
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٣٢١٦٠٣٠٠١٨٩٧
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

إقرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

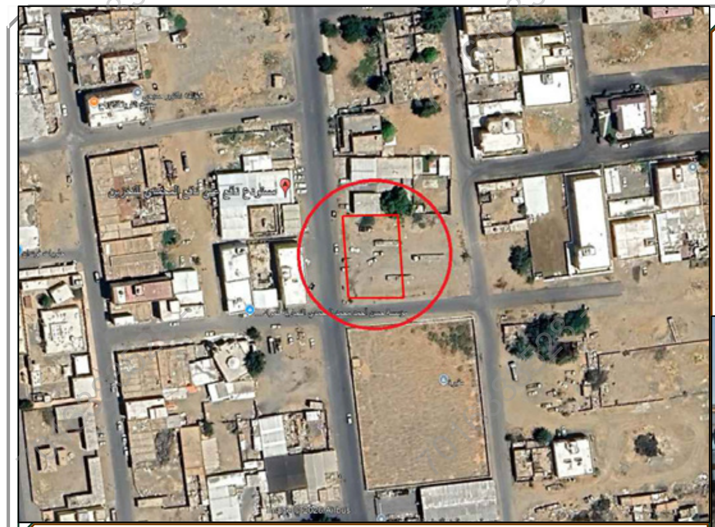
الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/٠٢/٢٨هـ

أبعاد الأرض

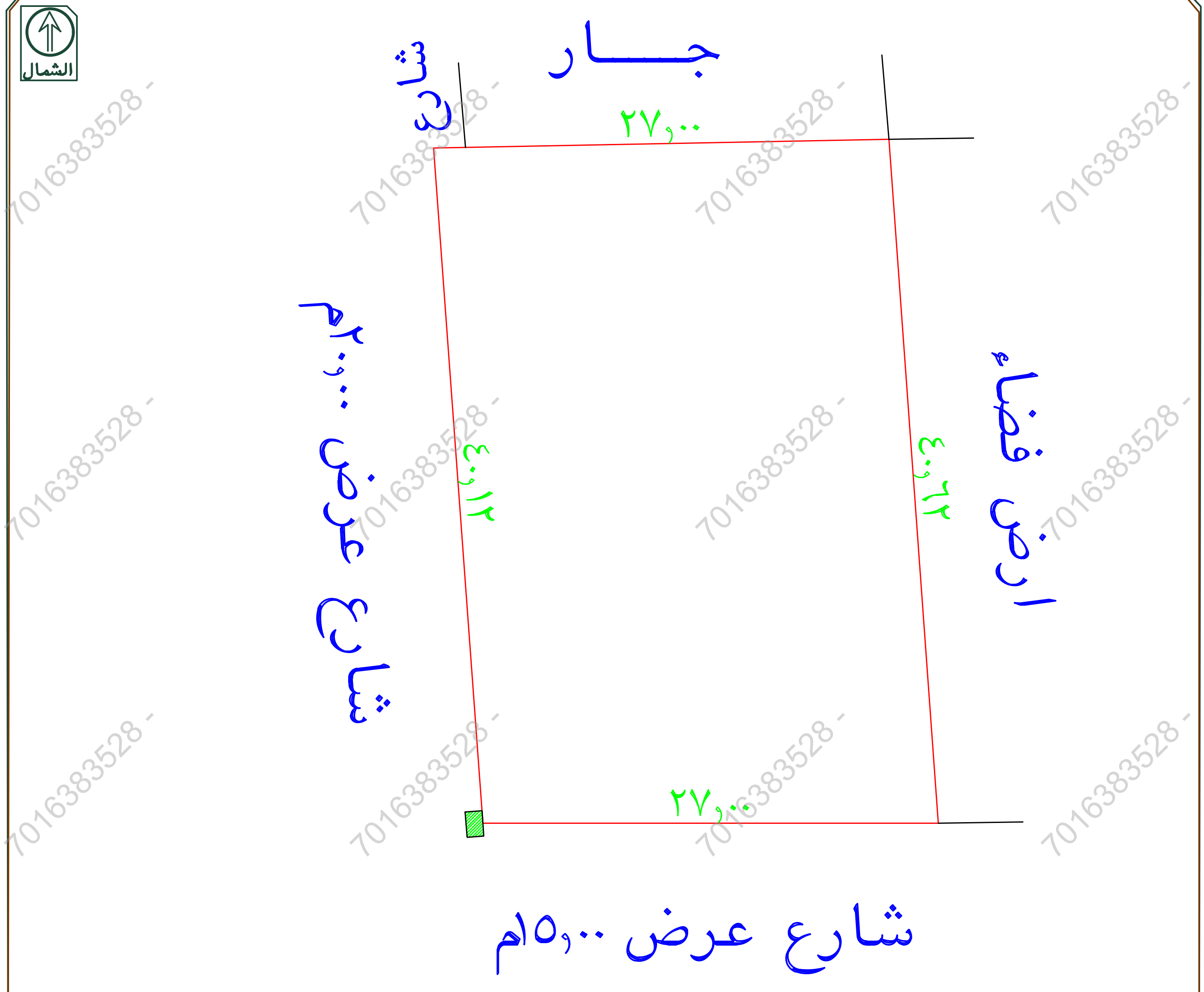
الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق		ارض الورثة	جار وتمام الحد شارع
جنوب	٢٧	٢٧,٠٠	مطابق		شارع بعرض ١٥ م	شارع عرض ١٥,٠٠م
شرق	٤٠,٦٢	٤٠,٦٢	مطابق		ارض محمد راجح الرويثى	ارض فضاء
غرب	٤٠	٤٠,١٢	+٠,١٢		شارع بعرض ٢٠ م	شارع عرض ٢٠,٠٠م
المساحة	١٠٨٧,٧٠م٢	١٠٨٧,٧٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2521870.5476	503520.0236			
2	2521871.0531	503547.0189			
3	2521830.5391	503549.9506			
4	2521830.5391	503522.9506			

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد مقسم كهرباء خارج حد الصك

القطعة غير مفرزة فى الرخص الانشائية

تم ذكر اسم الحى فى الرخص الانشائية ولم يذكر بالصك

يوجد اختلاف فى الحدود و الاطوال بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7016383528 -