نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيـــانــات الصــك

رقم الوثيقــة	٣٤٢١٢٠٠٦٩٩٣
تاريخ الوثيقة	٢٢/٠٨/١٤٤٤هـ
مصــــدرة	وزارة العــــدل

أسمـاء المـلاك	هـويـات المـلاك	نسبـة الملكيـة
محمدبن عبدالله العبدالعزيزالعريفى	١٠٠٧٤٨١٥٠٨	٪ ٢,٦٠٥
فهدعلى عبدالعزيزالعريفى	١٠٠٣٢٩٢٦٥١	٪ ٥٢,٦٠٥
صبحية سليمان عبدالعزيزالعريفى	١٠٣٨٣١٨٨٥١	٪ ١٦,٦٦٥
عليه سليمان عبدالعزيزالعريفى	١٠٨٨٥٤٧٢٤٣	٪ ١٦,٦٦٥
صالح ابراهيم عبدالعزيزالعريفى	١٠٤٨٨١٨٠٧٢	٪ ٢,٦٠٥
عبدالله ابراهيم عبدالعزيزالعريفى	١٠٧٢٣٧٦٨٨٠	٪ ٢,٦٠٥
عائشه رشيد باشا الناصر	١٢٠٤٤٠٠٤٨٣	٪ ٦,٢٥

تفـــاصيــل العقـــار

رقم القطعـــة	١٧٥
رقــم المخطط	٧٠٢
المســـاحــة	٧٦٠,٠٠م٢
نــوع العقـــار	قطعة الأرض
الحـــى	حـدرى البـلاد
المـدينـة	حــــائـــــل

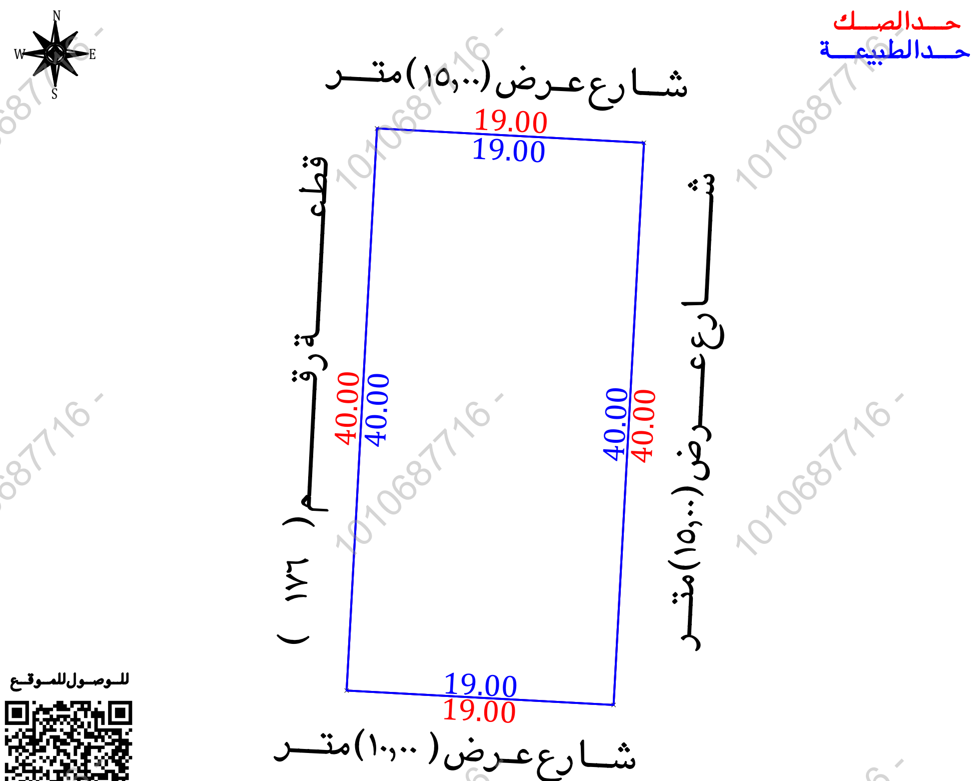
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تــم أعــداد هــذا العمــل لصــالــح شــركـــة

شركـة مدى العربيـة
للتقييـــم العقـــاري

تـاريـخ أعـدادالكـروكـى	المعنـدس المســاح	مــديــرالمكتــب
٠٤/٠٧/٢٠٢٦م	طـــــارق	محمـدسـلامـةآل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـــد الصـــك
حـــد الطبيعـــة


N
W
E
S
شــارع عـرض (١٥,٠٠) متـــر
19.00
19.00
قطعـــة رقـــم (١٧٦)
40.00
40.00
40.00
40.00
شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) متـــر
19.00
19.00
شــارع عـرض (١٠,٠٠) متـــر

للـوصـول للمـوقـع

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

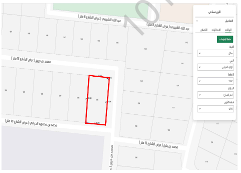
- هل الصك مطابق للرفع المساحى — ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل — ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — ● نعم ☐ لا

- نوع الصك: سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ● أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

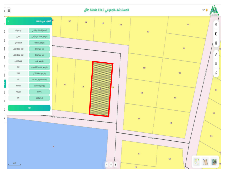
المـــلاحظـــات

- أسم الحـى: الصـك (حـدرى البـلاد)   المستكشفـات (لـؤلـؤة الخـزامـى)
- الشارع فى الجهة الجنوبية غير منفذ وغير مسفلت على الطبيعة
- التخطيط على المستكشفات مختلف عن الصك

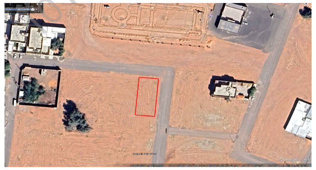
مستكشـف التقرير المساحى



مستكشـف الامــــانـــة



المصــور الجــوى



صــور مـن الطبيعـــة

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـــال	شـــارع ١٥,٠٠ م	بطـول(١٩,٠٠)متـر	الشمـــال	شـارع عـرض(١٥,٠٠)متـر	بطـول(١٩,٠٠)متـر
الجنـوب	شـــارع ١٠,٠٠ م	بطـول(١٩,٠٠)متـر	الجنـوب	شـارع عـرض(١٠,٠٠)متـر	بطـول(١٩,٠٠)متـر
الشـرق	شـــارع ١٥,٠٠ م	بطـول(٤٠,٠٠)متـر	الشـرق	شـارع عـرض(١٥,٠٠)متـر	بطـول(٤٠,٠٠)متـر
الغـرب	قطعـة ١٧٦	بطـول(٤٠,٠٠)متـر	الغـرب	قطعــة رقــم (١٧٦)	بطـول(٤٠,٠٠)متـر
المســاحــة	(٧٦٠,٠٠)م٢		المســاحــة	(٧٦٠,٠٠)م٢	

أحـــداثيــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	العدد	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
5	3051167.546	769813.936	5		
6	3051166.521	769832.908	6		
7	3051126.579	769830.749	7		
8	3051127.605	769811.777	8		

1010687716 -