

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	
الملاك	
الموضوع	
الموقع	مركز روض الجواء
استخدام الموقع	زراعي
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٢٦٣٣.٤٠٠.٥٦٦
تاريخه	١٤٣٩/٤/٣٠هـ



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة ومشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايح - شارع المهندس عمر لافي - مركز السلام الاداري - الدور الأول - مكتب رقم

EMAIL - dar.alebtakar.business@gmail.com TEL - 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٧٤٥	٧٤٥,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ متر	جار وتام الحد ارض فضاء
جنوب	٣٠٠ + ٣٢٠ + ٣٠٠	٣٢٠,٠٠ + ٣٢٠,٠٠ + ٣٢٠,٠٠	مطابق	متبقى المزرعة	متبقى المزرعة
شرق	٤٦٥ + ٢٨٥	٧٥٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٣٠ متر	شارع مختلف العروض من (غير مسفلت) ٣٠,٠٠ م
غرب	٨٩٠	٨٩٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ٥٠ متر	شارع عرض ٥٠,٠٠ م (غير مسفلت)
المساحة	٢٥٩١٩٨٥	٢٥٩١٩٨٥,٠٠	مطابق		

رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات

اقرار

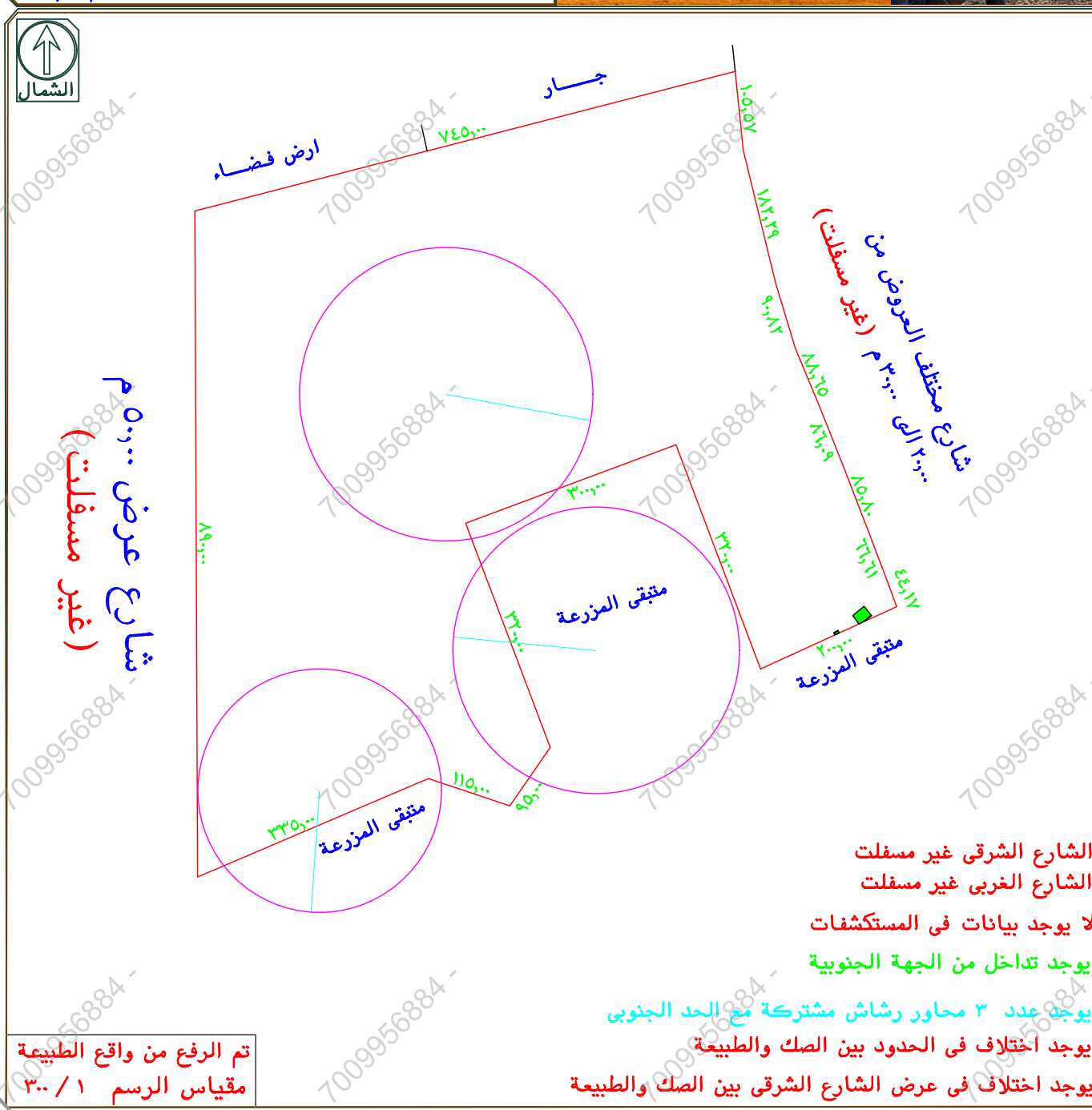
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أوضحت الآتي

- ١- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤- هل تم التوقيع و ارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧- هل تم ذكر المرجح المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (الصك) ☐ لا
- ٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- ٩- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ١٠- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١١- مشتعلات الموقع كالتالي: ☒ يوجد ☐ لا يوجد
- ١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا

- ١٣- تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- ١٤- تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٥- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٦- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTAKAR ENGINEERING CONSULTANTS سجل تجاري: ١٣٨٥٠٣١٢٤٠٠٠٠	تاريخ الاعتماد ١٤٤٨/٠٢/١٨هـ
-------	---	-----------------------------

صور من الطبيعة
توضيح الموقع



رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2930131.198	346149.738	10	2929602.653	347087.212
2	2930317.260	346871.130	11	2929519.363	346905.381
3	2930212.252	346882.006	12	2929818.709	346792.275
4	2930035.104	346924.999	13	2929713.716	346511.246
5	2929948.150	346951.214	14	2929414.360	346624.313
6	2929866.314	346985.296	15	2929336.226	346570.279
7	2929786.235	347016.909	16	2929372.805	346461.251
8	2929706.184	347047.780	17	2929241.205	346153.182
9	2929643.929	347071.475			



إقرار

أقر أنا **عبد العزيز محمد العتيبي** بصفتي **صاحب** سجل مدني رقم **١٠١٢٨١١٤٤٥**

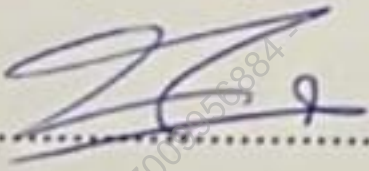
بصفتي **وكيل** **عبد العزيز محمد العتيبي** بموجب الطلب رقم **٤٠٢٠٢٤٢٠٩٤٩٤** إن هذا هو موقع العقار المراد تقييمه والمملوك عليه **بيلان الحري**

القطعه رقم المخطط والواقع **روص الجوار** صك رقم **263304000566**
بموجب الإحداثيات التالية:-

واتحمل مسؤولية صحة الموقع .

شماليات	شرقيات	رقم	شماليات	شرقيات	رقم
2929602.653	346149.738	10	2930131.198	347087.212	1
2929519.363	346871.130	11	2930317.260	346905.381	2
2929818.709	346882.006	12	2930212.252	346792.275	3
2929713.716	346924.999	13	2930035.104	346511.246	4
2929414.360	346951.214	14	2929948.150	346624.313	5
2929336.226	346985.296	15	2929866.314	346570.279	6
2929372.805	347016.909	16	2929786.235	346461.251	7
2929241.205	347047.780	17	2929706.184	346153.182	8
	347071.475		2929643.929		9

الإسم / **عبد العزيز محمد العتيبي** بصفتي

التوقيع / 

التاريخ / **١٩٠٨٠١٩٠٨٠١٩٠٨**

