

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة
تاريخ الوثيقة
مصدرة
هوية المالك
أسم المالك
نسبة الملكية

تفاصيل العقار

رقم القطعة	بدون	بدون
مساحة القطع	٢١٤٧٧,٤٨	٢١٣١١,١٧
نوع العقار	قطعة الأرض الزراعية	قطعة الأرض
إجمالي المساحة	٢١٤٥٨٧,٦٥	
رقم المخطط	بدون	
الحى	الوسيطاء	
المدينة	بيريدة	

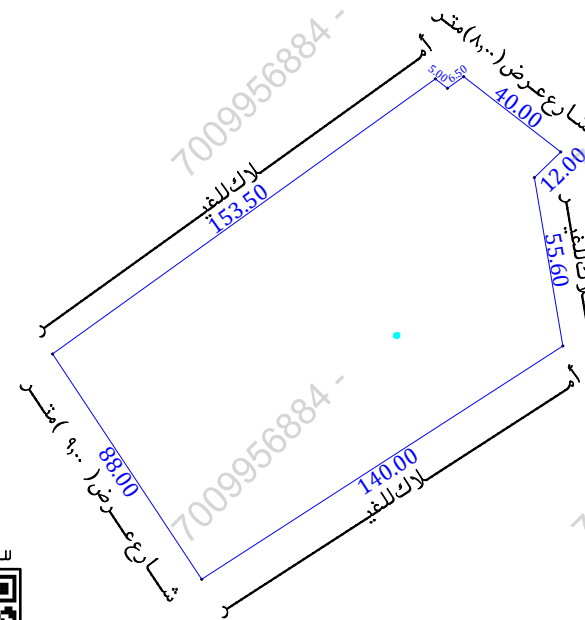
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شمار الشركة



تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٣/٥/٢	عبدالله	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك حد الطبيعة



أقرار

- جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي :
- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم التوقيع و إرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد داخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
 - هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
 - هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
 - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
 - الملاحظات والاختلافات والتداخلات ☐ نعم ☒ لا
- نوع الصك: سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبني قائم ☒ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☒ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي ☒
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعقده كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبت حدود الصك وموقعه
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ### الملاحظات
- الأرض غير معروفة على منصة بلدي
 - الأرض معروفة على مستكشف التقرير المساحي بدون رقم قطعة ورقم مخطط
 - المساحة: الصك (١٤٥٨٧,٦٥) الم (١٤٥٨٧,٦٥) الطبيعية (١٤٥٨٧,٦٥) المساحة (١٤٥٨٧,٦٥)
 - يوجد اختلاف في الأطوال بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - يوجد بركة مشتركة مع الجار في الجهة الجنوبية الشرقية
 - تتمتع رسم الصك لوجود أنسارات لم يتم ذكرها في أطوال أضلاع الصك
 - تم الوقوف على الموقع بإقرار ورأى شادن طالب التنفيذ دون أدنى مسؤولية على المكتب
 - ب: داخل الملكية ☒ خارج الملكية ☐ في الجهة الجنوبية الشرقية
 - على حسب تخطيط منصة بلدي يوجد شارع يقطع الأرض من الجنوب الشرقي إلى الجنوب الغربي ومعرف عرضة (٥,٠٠) متر



للموقع

مستكشف بلدي	مستكشف التقرير المساحي	المصور الجوي	صور من الطبيعة

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات المالى
الشمال	قطعة أرض الباعين محمد وسليمان العلي المنيع الحمودي بطول (١٦,٠٠) متر	الشمال	أحده للاك للغير بطول (٦,٥٠+٥,٠٠+١٥,٣٠) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة أرض عبد الله الطلاس بطول (١٤,٠٠) متر	الجنوب	أحده للاك للغير بطول (١٤,٠٠) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة أرض صالح القني وصالح الفرج بطول (١١,٢٠) متر	الشرق	شارع عرض (٨,٠٠) مترو أملاك للغير بطول (٥٥,٦٠+٤,٠٠+١٢,٠٠) متر	5
الغرب	شارع عرض (٦,٠٠) متسر بطول (٨٨,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٩,٠٠) متسر بطول (٨٨,٠٠) متر	6
المساحة	(١٤٥٨٧,٦٥) م	المساحة	(١٤٥٨٧,٦٥) م	7
				8

