



صور من الطبيعة توضح الموقع

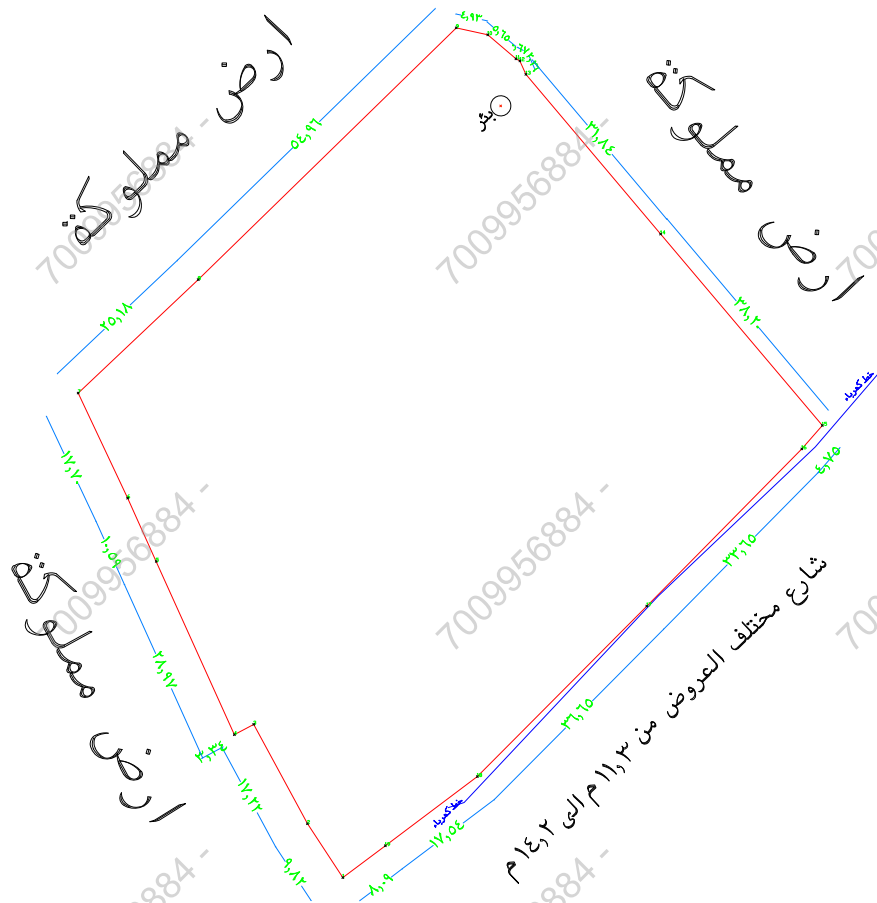


صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشمال



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ١٠٠

Coordinates Table		
Number	East	North
1	407533.133	2920366.937
2	407527.733	2920375.141
3	407519.541	2920390.286
4	407516.594	2920388.711
5	407504.678	2920415.120
6	407500.321	2920424.771
7	407492.778	2920440.779
8	407511.087	2920458.062
9	407550.419	2920496.447
10	407555.231	2920495.392
11	407559.532	2920491.731
12	407560.122	2920491.419
13	407561.044	2920489.354
14	407581.584	2920465.025
15	407606.227	2920435.839
16	407603.100	2920432.268
17	407579.472	2920408.315
18	407553.636	2920382.321
19	407539.613	2920371.784

إقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب
اكنان البناء للاستشارات الهندسية و أتضح الآتي :

- ١ - هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- ٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- ٥ - هل يوجد تداخل في الاصل او اجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- ٦ - هل يوجد شوارع محتزلة على الاصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة و لم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- ٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم (المستكشف الجغرافي) ☐ لا
- ٨ - الملاحظات و الاختلافات و التداخلات ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
- ٩ - طبيعة الأرض : ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- ١٠ - مشتملات الموقع كالتالي : مباني قائمة
- ١١ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-1984-UTM38N
- ١٢ - تم توضيح الموقع من عدة زوايا بصور فوتوغرافية موضحة أدناه .
- ١٣ - تم الرفع المساحي بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- ١٤ - هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- ١٥ - يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال و مساحة و احداثيات

2026/08/19	تاريخ الاعتماد	 تم اعتماد التقارير المساحية من قبل ABECO	الختم
------------	----------------	--	-------

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	(٩٣,٦) متر	بطول منكسر (٨٠,١٣) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	ارض مملوكة
جنوب	(٧,٢+٧,٥+٨٢) متر	بطول منكسر (١٠٠,٦٧) متر	غير مطابق		شارع مختلف العروض من ١١,٣ م الى ١٤,٢ م	شارع مختلف العروض من ١١,٣ م الى ١٤,٢ م
شرق	(٧٢,٢) متر	بطول منكسر (٨٣,٥٤) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	ملك عبدالعزيز اليحيى
غرب	(٦٥,٣+٩+٣,١+٩,٧) متر	بطول منكسر (٨٧,٦٣) متر	غير مطابق		ارض مملوكة	ملك عبدالعزيز النقيدان والمسجد
المساحة	٢٧٤٠٨,٦	٢٧٨٠٠,٣٨	غير مطابق			

ملاحظات
يوجد اختلاف في اسم الحى بين الصك والمستكشف الجغرافي
يوجد اختلاف بالاطوال والمساحة بين الصك والطبيعة
الارض غير معكوسة في المستكشف الجغرافي
يوجد بئر داخل حد الملكية
يوجد خط كهرباء خارج حد الملكية

تقرير مساحي

التفاصيل

البيانات الاحداثيات الأضلاع

حفظ المعلومات

البلدية

بريدة

الحي

الهدية الشمالية

الخطط

اختر للخطط

الشارع

اختر الشارع

بريده 1601 (عرض الشارع 15 متر)

بريده 246 (عرض الشارع 12 متر)

بريده 236 (عرض الشارع 8 متر)

بريده 246 (عرض الشارع 12 متر)

بريده 236 (عرض الشارع 8 متر)

4.93 متر
5.65 متر
2.26 متر

31.84 متر

54.96 متر

38.20 متر

4.75 متر

33.65 متر

36.65 متر

17.54 متر

9.82 متر
6.09 متر

17.22 متر

3.34 متر

28.97 متر

10.59 متر

17.70 متر

25.18 متر