نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٢٠٧٠٦٠٠٣٢٧٣
تاريخ الوثيقة	
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪

تفـــاصيـــل العقـــار

رقم القطعـــة	٣٣٨٥
رقـــم المخطط	٦٤٨
المســـاحـــة	١٢٠٠,٠٥م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض
الحـــى	الكـــــنـــدى
المـــدينـــة	الطـــــائـــــف

شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

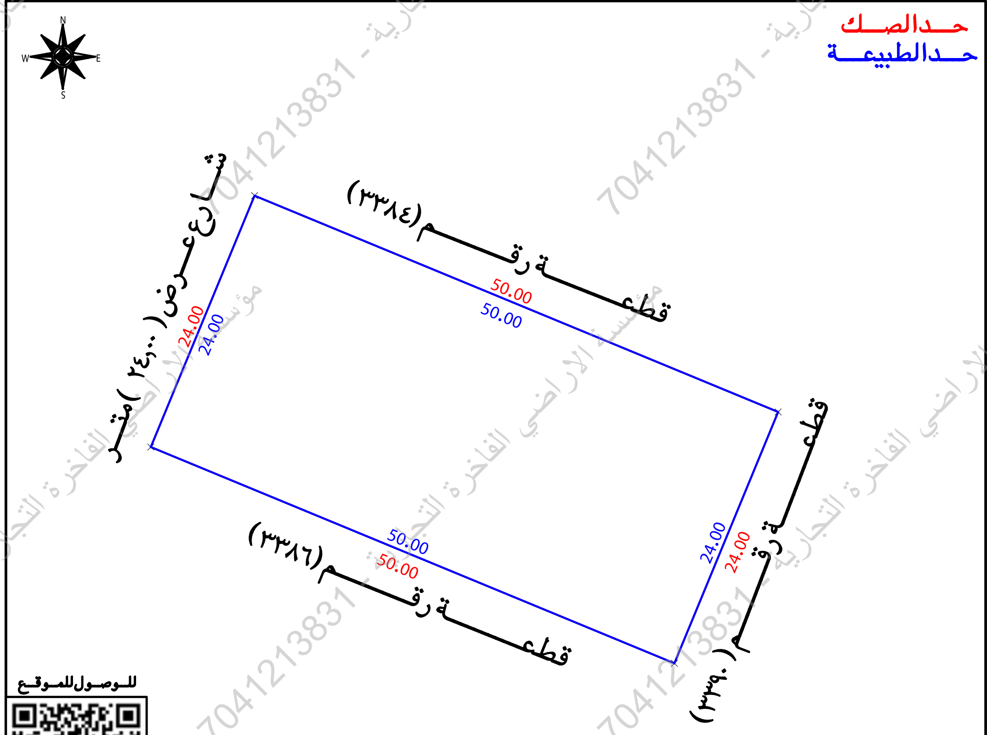
VISION Engineering Consulting

فـجـن للاستشارات الهندسية

تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة

[redacted]

تـــاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المعنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٠٢٦/٠٧/٠٩م	طـــارق محمـــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـــوصـــول للمـــوقـــع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

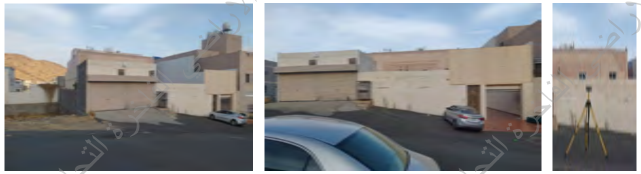
- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ها التقرير المساحى لا يعتد به كاثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

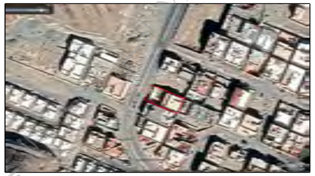
ملاحظات :

- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة
- يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
- المساحة : الصك (١٢٠٠,٠٥)م٢ الطبيعة (١٢٠٠,٠٠)م٢ حسابيا (١٢٠٠,٠٠)م٢
- اسم الحى : الصك (الكدى) المستكشفات (الاخباب)

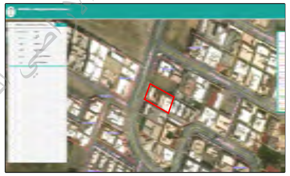
صـــور مـــن الطبيعـــة



المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف الرخص الانشائية

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٣٨٤)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الشمـــال	قطعـــة رقـــم (٣٣٨٤)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٣٨٦)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر	الجنـــوب	قطعـــة رقـــم (٣٣٨٦)	بطـــول (٥٠,٠٠) متـــر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٣٣٩٠)	بطـــول (٢٤,٠٠) متـــر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٣٣٩٠)	بطـــول (٢٤,٠٠) متـــر
الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٥,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٤,٠٠) متـــر	الغـــرب	شـــارع عـــرض (٢٤,٠٠) متـــر	بطـــول (٢٤,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(١٢٠٠,٠٥) م٢		المســـاحـــة	(١٢٠٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

العدد	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	العدد	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	2346521.472	641509.244	5		
2	2346502.387	641555.458	6		
3	2346480.204	641546.297	7		
4	2346499.289	641500.083	8		

7041213831 - مؤسسة الاراضي الفاخرة التجارية