نمـــوذج قرار مســـــاحـــى

بيــانــات الصــك	
رقم الوثيقــة	٩٢٠٧٠٦٠٠٠٤٩١
تاريخ الوثيقة	٢٠/٠٣/١٤٣٥هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
نسبــة الملكيــة	١٠٠٪
تفــاصيــل العقــار	
رقم القطعـــة	٥٢٣
رقـــم المخطط	٦٧٠
المســـاحـــة	١٥٨٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــــة الارض
الحـــى	العـرفـاء الغـربيـة
المـدينـة	الطـــــائـــــف

شـــركـــة فجـــن اللاعمـــال للاستشـــارات الهنـــدسيـــة

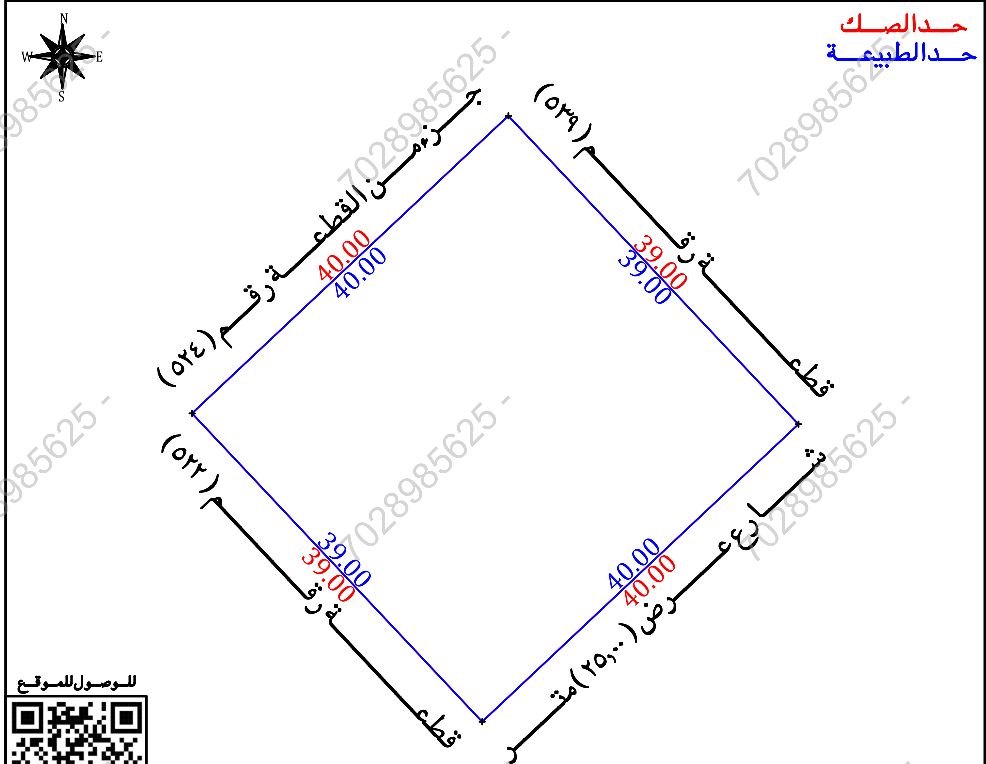
VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

مفـاز العربيـة للاستشـارات المهنيـة
MFAZ ARABIA PROFESSIONAL CONSULTANCIES

تـاريـخ أعـداد الكروكى	المهندس المســاح	مـديـر المكتـب
٢٠/٠٧/٢٠٣٦م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حــد الصــك
حــد الطبيعــة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ● لا
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ● نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ● لا
- هل يوجد تداخل فى الأصل ☐ نعم ● لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ● لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار ● نعم ☐ لا
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☐ لا
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات ● نعم ☐ لا

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ● صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ● جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

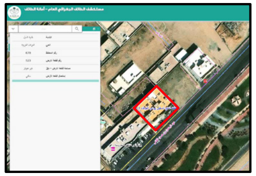
المــلاحظــات

- المسـاحـة : الصك (١٥٨٠,٠٠)م٢   الطبيعـة (١٥٦٠,٠٠)م٢   حسـابيـا (١٥٦٠,٠٠)م٢
- الحـــدود : الغـربـى : الصـك (قطعــة رقــم ٥٢٤)
  الطبيعـة (جـزء مـن القطعــة رقــم ٥٢٤)
  المستكشفـات (جـزء مـن القطعــة رقــم ٥٢٤)
- مـاسـورة دفـاع مـدنـى : داخـل الملكيـة ● خـارج الملكيـة ☐ فـى الجهـة الشمـاليـة

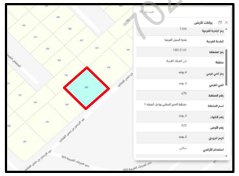
صــور مـن الطبيعــة

المصـــور الجـوى

مستكشـف الامـانـة



مستكشف الرخص الانشائية



الاتجـاة	بموجب الصك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	قطعــة رقــم (٥٣٩)	بطول (٣٩,٠٠) متر	الشمـال	قطعــة رقــم (٥٣٩)	بطول (٣٩,٠٠) متر
الجنـوب	قطعــة رقــم (٥٢٢)	بطول (٣٩,٠٠) متر	الجنـوب	قطعــة رقــم (٥٢٢)	بطول (٣٩,٠٠) متر
الشـرق	شـارع عـرض (٢٥,٠٠) متر	بطول (٤٠,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عـرض (٢٥,٠٠) متـر	بطول (٤٠,٠٠) متر
الغـرب	قطعــة رقــم (٥٢٤)	بطول (٤٠,٠٠) متر	الغـرب	جزء من القطعة رقم (٥٢٤)	بطول (٤٠,٠٠) متر
المســاحــة	(١٥٨٠,٠٠)م٢		المســاحــة	(١٥٦٠,٠٠)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

العدد	الشـرقيـات	الشماليـات	العدد	الشـرقيـات	الشماليـات
1	666830.560	2381682.600	5		
2	666857.281	2381654.192	6		
3	666828.144	2381626.786	7		
4	666801.424	2381655.194	8		

7028985625 -