نموذج كروكى مساحى

المنطقة	المدينة المنورة
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	شوران/د
استخدام الموقع	سكنى -تجارى
رقـــم القطعـــة	٢٩٧٢
رقـــم المخطط	١٤١٣/ت/٦٣٤
رقم الصك	٤٤٠١٢١٠٠٨٥٢٦
تاريخ الصك	١٤٤٣/٠١/١٧هـ

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دى ار تى للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (المستكشف الجغرافى للمدينة المنورة) ☐ لا

٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح) _____

١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى تجارى

١٢ - تم الرفع بنظام الـ VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٣ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٤ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٥ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	
	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.٤٠٣١٥١٣٨٥٠	١٤٤٧/٠٥/١٨هـ	

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠

يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك والمستكشف
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشف
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك والمستكشف

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحدود بموجـــب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠		مطابق	القطعة رقم ٢٢٧٢	جزء من القطعة رقم ٢٢٧٢
جنـــوب	٨,٦١+١٣,٣٦	٨,٦١+١٣,٣٦		مطابق	شارع بعرض ٦٤,٠٠م	شارع بعرض ٦٤,٠٠م
شـــرق	٣٢,٤١	٣٢,٤١		مطابق	شارع داود عبدالرحمن العطار بعرض ٦,٠٠م	شارع داود عبدالرحمن العطار بعرض ٦,٠٠م
غـــرب	٣٨,٩٩	٣٨,٩٩		مطابق	القطعة رقم ٢٣٢٩	القطعة رقم ٢٣٢٩(مكرر)
المساحة	٧٤٤,٩٦م٢	٧٤٤,٩٦م٢		مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2697272.1659	562729.6325
2	2697263.0462	562711.8327
3	2697228.3456	562729.6115
4	2697235.2098	562741.0736
5	2697243.2246	562744.2204

رقم النقطة	شماليات	شرقيات