بيانات المعاملة

رقم المعامله		تاريخها	/ /
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين

اسم		سجل مدنى
اسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك

٢٢٠١٠٨٠٢٣٣٥٨	تاريخه	مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى

المدينة	مكة المكرمة	الحى	
رقم المخطط		رقم القطعه	
اللوحة التنظيمية		الشارع	

نظام البناء

نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	غير معرف		

المساحة

المساح/ المهندس

مديرالادارة

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- ☐ الرسام
- ☐ المساح
- ☐ مهندس التخطيط
- ☐ مهندس البلدية
- ☐ مدير تخطيط المدينة
- ☐ مدير الخدمات
- ☐ مدير عام التخطيط العمرانى
- ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسى

اسم المكـتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية	
المهندس المساح	احمد عمر صديق	تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٧-١٢-١٧
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩	
اسم المسئول	حسين السمرانى	

شعار الشركة

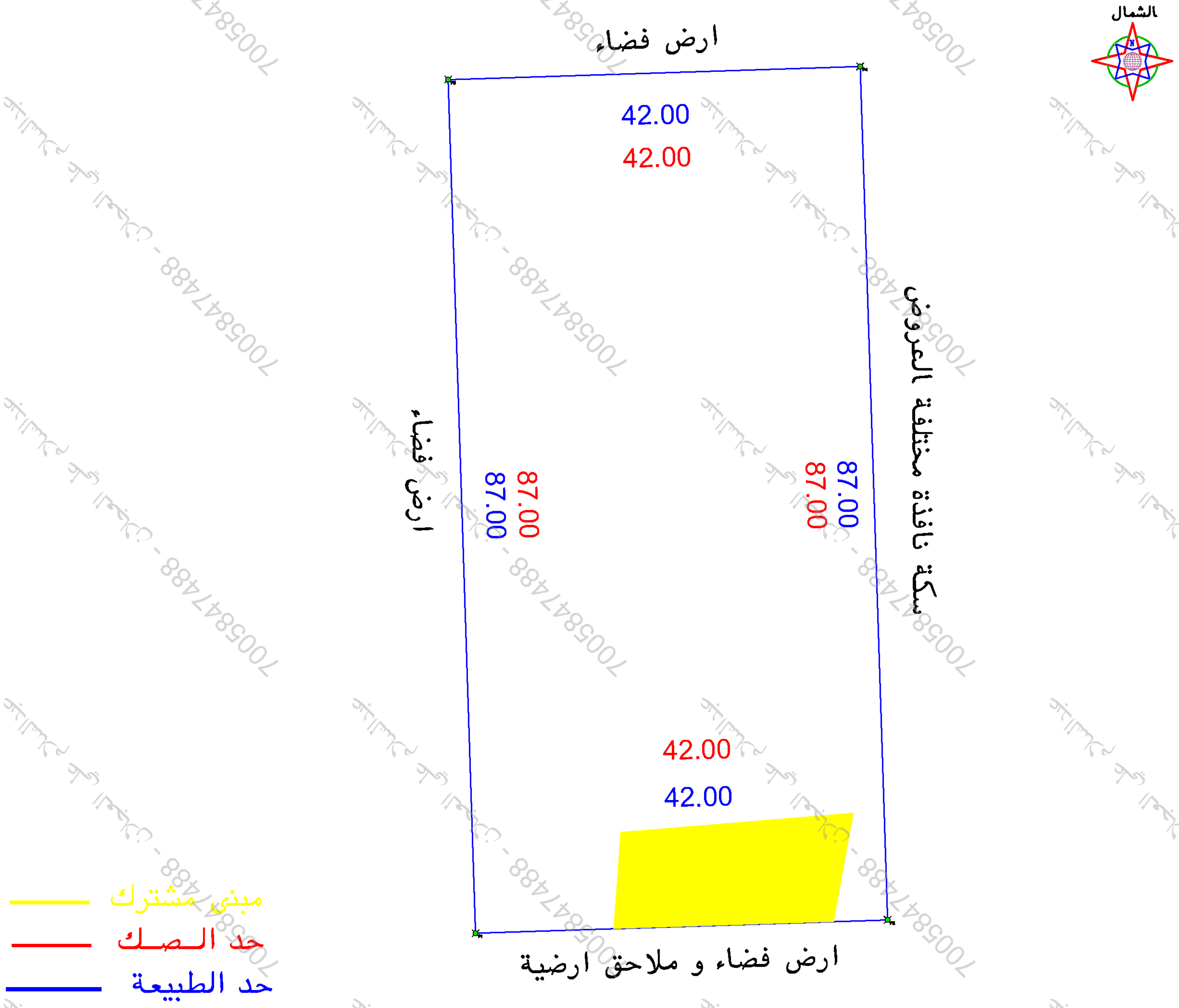
الختم

شركة أصــول الهندسـة للاستشارات الهندسية

C.R.:4030450235

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

النقطة	شـــماليات	شـــرقيات	النقطة	شـــرقيات	شـــماليات
١	2377594.5938	581831.3474	٩		
٢	2377595.9419	581873.3257	١٠		
٣	2377681.5490	581828.5550	١١		
٤	2377682.8970	581870.5334	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		



الملاحظـــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى(اطوال ومساحة)		✓	--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع	✓		تم الوقوف على الموقع حسب ارشاد طالب التنفيذ
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	الارض غير معرفة
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .	✓		حسابيا حسب اطوال الصك ذكرت المساحة خطأ يوجد اختلاف فى المساحة بين الصك والطبيعة
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا	✓		يوجد جزء مشترك + يوجد تداخل على الشارع من الشرق ناحية الجنوب
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار		✓	حسب الطبيعة

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاء		✓	ارض فضاء
٩	هل يوجد غرفة كهرباأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهرباأ/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار	✓		يوجد صندوق خدمات خارج الارض فى الشرق
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع		✓	------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

يتحمل المكتب المسئولية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

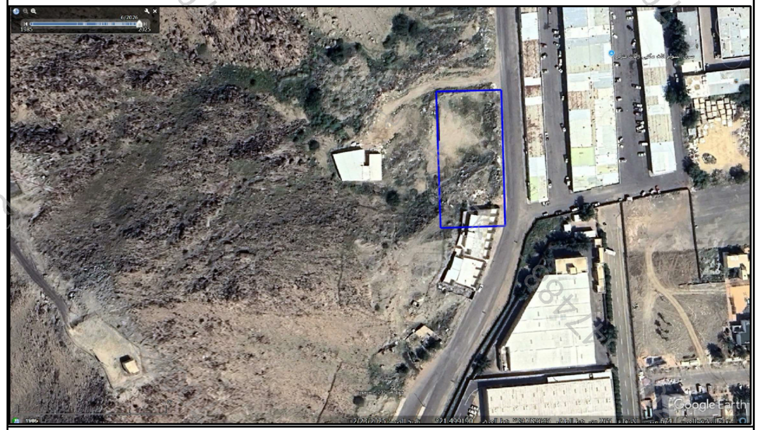
بمـــــــــوجب الصك لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	سكة نافذة عرضها من جهتى الشرق والغرب ١٢ م	٤٢
جنوب	ملك سمير بنيان الحربى وتمام الحد الرحبة المتصلة بالسكة الشرقية النافذة	٤٢
شـــرق	سكة نافذة عرضها شمالا ٢,٩٥م و جنوبا ١٤,٨٢م	٨٧
غـــرب	ملك مقبول الحربى	٨٧
المساحه	٣٦٥٢,٦٢م٢حسابيا ٣٦٥٤,٠٠م٢	

بمـــــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

الحد	وصف الحـــــد	الطـــــول/م
شمال	ارض فضاء	٤٢
جنوب	ارض فضاء وملاحق ارضية	٤٢
شـــرق	سكة نافذة مختلفة العروض	٨٧
غـــرب	ارض فضاء	٨٧
المساحه	٣٦٥٤,٠٠م٢	

مصور جوى



صور من الطبيعة