

نموذج كروكي مساحي

المنطقة	عسير
المالك	
الموضوع	كروكي مساحي
الموقع	وادي بن هشبل
استخدام الموقع	--
رقم القطعة	بدون
رقم المخطط	--
رقم الصك	٥٦.٦٤٦.٠٢١٥٠
تاريخ الصك	



دار الابتكار للاستشارات الهندسية

DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS

تصميم معماري - تصميم داخلي - اشراف ادارة مشروعات - مخططات سلامة

تخطيط - رفع مساحي - دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة - الشرايف - شارع المهندس عمر قاضي - مركز السلام الإداري - الدور الأول - مكتب رقم ٢

EMAIL - dar.alebtkar.business@gmail.com TEL- 7219805550

أبعاد الأرض

الاتجاه	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحدود بموجب الصك	الحدود بموجب الطبيعة
شمال	٣٥	٤٣,٤٠	٨,٤٠+	يحدده ملك محمد عوطة	جار
جنوب	٣٥	٤٣,٧٤	٨,٧٤+	يحدده شارع عرض ١٢ م	شارع مختلف العروض من ١١,٥٥ م الى ١٣,٤٠ م
شرق	٢٠	٢١,٥٨	١,٥٨+	يحدده شارع عرض ١٤ م	الجزء المسفلت شرقا ٦,٥٠ م وغربا ١٠,٥٠ م
غرب	٢٠	٢٣,٥٥	٣,٥٥+	يحدده المسجد	شارع مختلف العروض من ١٠,٦٠ م الى ١٠,٦٠ م
المساحة	٢٧٠٠	٢٩٨٢,٨١	٢٨٢,٨١+		

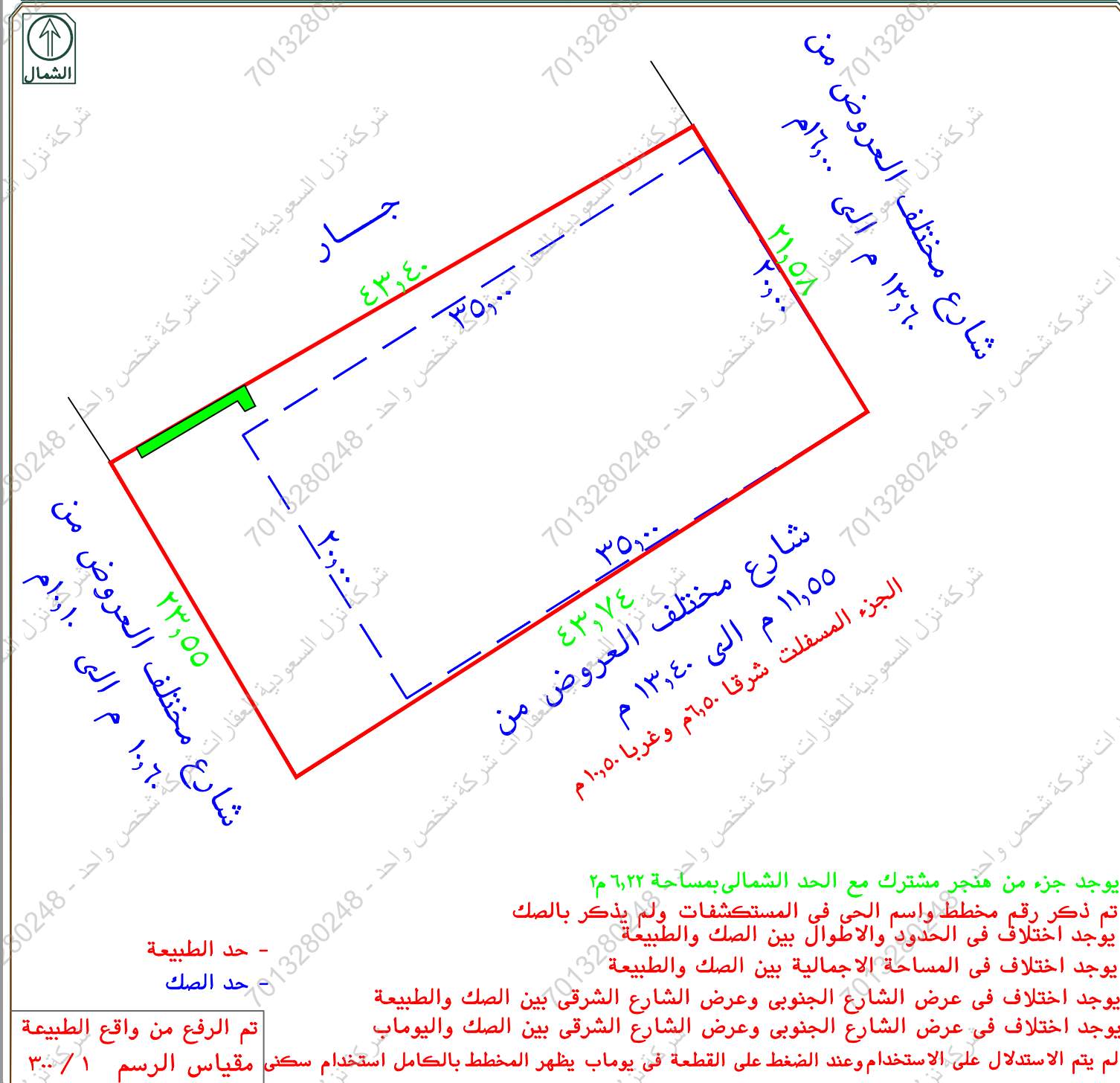
رقم القطعة	شماليات	شرقيات	رقم القطعة	شماليات	شرقيات
1	2056407.180	256877.710			
2	2056428.870	256915.300			
3	2056410.450	256926.540			
4	2056386.900	256889.680			

إقرار جري الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أقتضه الآتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☒ نعم ☐ لا
- هل تم التوقيع و إرفاق اقرار صحة الموقع ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد تداخل في الأصل أو أجزاء مشتركة ☒ نعم ☐ لا
- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل في المخطط أو المستكشف الجغرافي أو الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ☒ نعم ☐ لا
- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الاستدلال على استخدام العقار ☒ نعم ☐ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضي الزراعية ☒ نعم ☐ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات: ☒ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

- طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☐ منبسطة ☒ مبنى قائم
- مشتملات الموقع كالتالي: ☒ مبنى سكني
- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☒ لا
- تم الرفع بنظام VRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM38N
- تم الرفع المساحي بإشراف المندوب حسب طلب الجهة المخولة
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به في اثبات سلامة اجراءات التملك
- يتحمل المكتب المسؤولية عن صحة ماورد في مخطط الرفع المساحي حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد ١٢/٢٠/١٤٤٧هـ
-------	---	-----------------------------



تقريب إلى

بيانات الأرض

البلدية الفرعية

لا يوجد

رمز المنطقة

10078902

منطقة

عريجة

رمز الحي فرعي

لا يوجد

الحي الفرعي

لا يوجد

رقم المخطط

182

اسم المخطط

تخطيط أراضي حكومية بواي بن هشيل جز - ا

رقم البلوك

لا يوجد

رقم الأرض

لا يوجد

الرمز البريدي

لا يوجد

استخدام الأراضي

سكني

غير معروف

33°



عسيرة، عريجة

بحث عن موقع



سكني

وادي بن هشبل



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



ال اتجاهات

البيانات الأساسية

المساحة التقريبية

2متر 64338.64

الإستعمال التفصيلي

-

رقم المخطط

182

الإستعمال العام

سكني

رقم القطعة

-

بيانات واشتراطات البناء

الهوية العقارية

33°



عسير، الزهور

يبحث عن موقع



وادي بن هشبل 369

شارع وادي بن هشبل 369 ، وادي بن هشبل



رمز الاستجابة السريعة



مشاركة



حفظ الموقع



الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع
طريق محلي

عرض الشارع
0 م

حالة الشارع
غير معروف

عدد الخطوط
1

اتجاه الطريق
اتجاهين

جزيرة وسطية
لا

طول الشارع
0.23 كم

سرعة الشارع
-

حالة الرصف
غير معروف

عدد الأشجار
-

نوع السطح
غير معروف

الخدمات



عسير، عريجة

بحث عن موقع

33°

شارع وادي بن هشبل 910

شارع وادي بن هشبل 910 ، وادي بن هشبل

رمز الاستجابة السريعة

مشاركة

حفظ الموقع

الإتجاهات

البيانات الأساسية

تصنيف الشارع

طريق محلي

عرض الشارع

15 م

حالة الشارع

جيد

عدد الخطوط

1

اتجاه الطريق

اتجاهين

جزيرة وسطية

لا

طول الشارع

0.22 كم

سرعة الشارع

-

حالة الرصف

جيد

عدد الأشجار

-

نوع السطح

اسفلت

الخدمات

وزارة البلديات والإسكان © 2025