نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك	
رقم الوثيقـــة	٣٥٠١١١٠٠٤٣٥٨
تاريخ الوثيقة	٢٢/٠٣/١٤٤٣هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هوية المالك	
أسم المالـــك	
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠٪

تفـــاصيـــل العقـــار	
رقم القطعـــة	جزء من ١٦٧/أ
رقـــم المخطط	٢٧/٥/ت
المســـاحـــة	١٣٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعـــة الارض السكنية
الحـــى	الفيصليـــــة الجنـــوبية
المـــدينـــة	تبـــــوك

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة



تـــم أعـــداد هـــذا العمـــل لصـــالـــح شـــركـــة



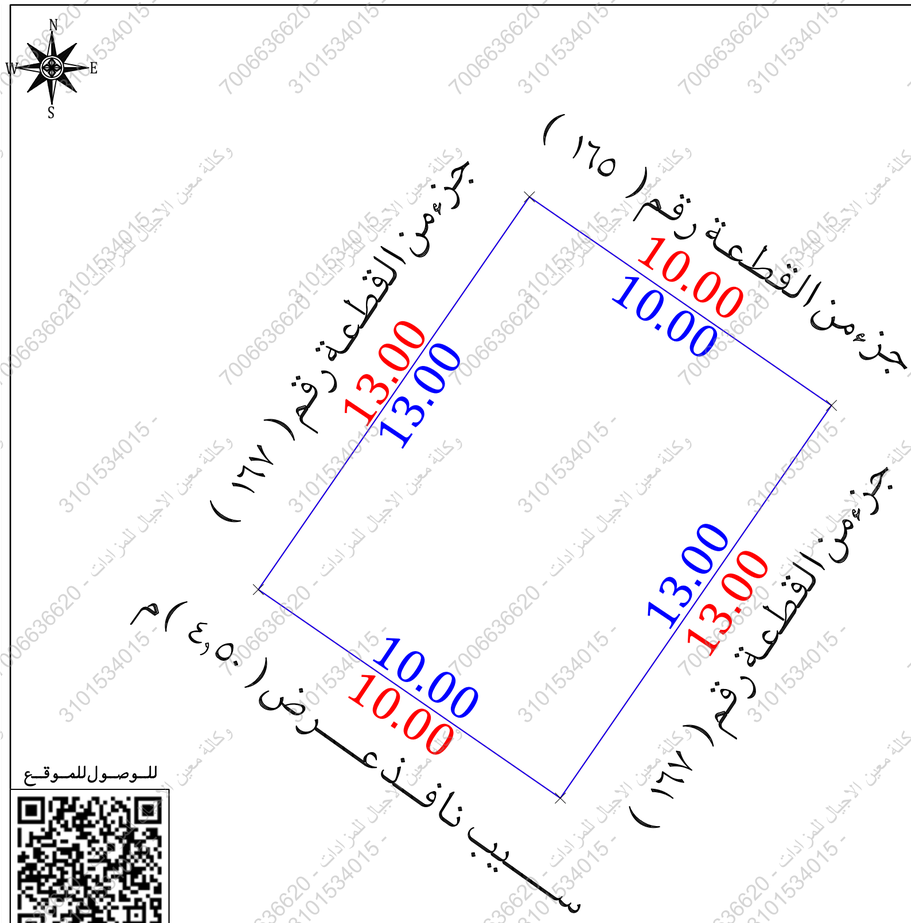
تاريـــخ أعـــداد الكـــروكـــى	المهنـــدس المســـاح	مـــديـــر المكتـــب
٢٣/٠٤/٢٠٢٦ م	طـــــارق محمـــــد	محمـــد ســـلامـــة آل سعيـــدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☐ لا ■
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ■ لا ☐

- نوع الصك: سكنى ☐ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ماورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات :
- قطعة الارض غير مفرزة على المستكشفات
- الحدود : الشمالى : الصك (بيـــت شعبـــى) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٦٧)
  الجنوبى : الصك (بيـــت احمـــد عمـــران الحميـــدى) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٦٧)
  الشرقى : الصك (مـــلك حميد عطيـــة العطـــوى) المستكشفات (جزء من القطعة رقم ١٦٥)
  الغربى : الصك (ســـيب نافـــذ عـــرض ٥,٠٠ م) الطبيعة (ســـيب نافـــذ عـــرض ٤,٥٠ م) المستكشفات (غـــيـــر معـــرف)
- رقم القطعـــة : الصك (جزء من ١٦٧ / أ) مستكشف بلدى (١٦٧) مستكشف التقرير المساحى (١٦٧/٢)



للـــوصـــول للمـــوقـــع

صـــور مـــن الطبيعـــة			المصـــور الجـــوى	مستكشـــف التقرير المساحى	مستكشـــف بلـــدى
					

الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	بيـــت شعبـــى	بطـــول (١٣,٠٠) متـــر	الشمـــال	جزء من القطعة رقم (١٦٧)	بطـــول (١٣,٠٠) متـــر
الجنـــوب	بيـــت احمـــد عمـــران الحميـــدى	بطـــول (١٣,٠٠) متـــر	الجنـــوب	جزء من القطعة رقم (١٦٧)	بطـــول (١٣,٠٠) متـــر
الشـــرق	مـــلك حميد عطيـــة العطـــوى	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر	الشـــرق	جزء من القطعة رقم (١٦٥)	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر
الغـــرب	ســـيب نافـــذ عـــرض (٥,٠٠) م	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر	الغـــرب	ســـيب نافـــذ عـــرض (٤,٥٠) م	بطـــول (١٠,٠٠) متـــر
المســـاحـــة	(١٣٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(١٣٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقـــط	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات	النقـــط	الشمـــاليـــات	الشـــرقيـــات
1	3142769.599	262464.917	5		
2	3142763.917	262473.146	6		
3	3142753.220	262465.760	7		
4	3142758.902	262457.531	8		