نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٤٢١٢٠٠٠٧١٧٧
تاريخ الوثيقة	١٤٤٤/٠٩/٠٧هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل

أسماء الملاك	هويات الملاك	نسبة الملكية
محمد بن عبدالله العبدالعزيز العريفى	١٠٠٧٤٨١٥٠٨	٢,٦٠٥ ٪
فهد على عبدالعزيز العريفى	١٠٠٣٢٩٣٦٥١	٥٢,٦٠٥ ٪
صبحية سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٣٨٣١٨٨٥١	١٦,٦٦٥ ٪
عليه سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٨٨٥٤٧٢٤٣	١٦,٦٦٥ ٪
صالح ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٤٨٨١٨٠٧٢	٢,٦٠٥ ٪
عبدالله ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٧٢٣٧٦٨٨٠	٢,٦٠٥ ٪
عائشه رشيد باشا الناصر	١٢٠٤٤٠٠٤٨٣	٦,٢٥ ٪

تفـــاصيـــل العقـــار

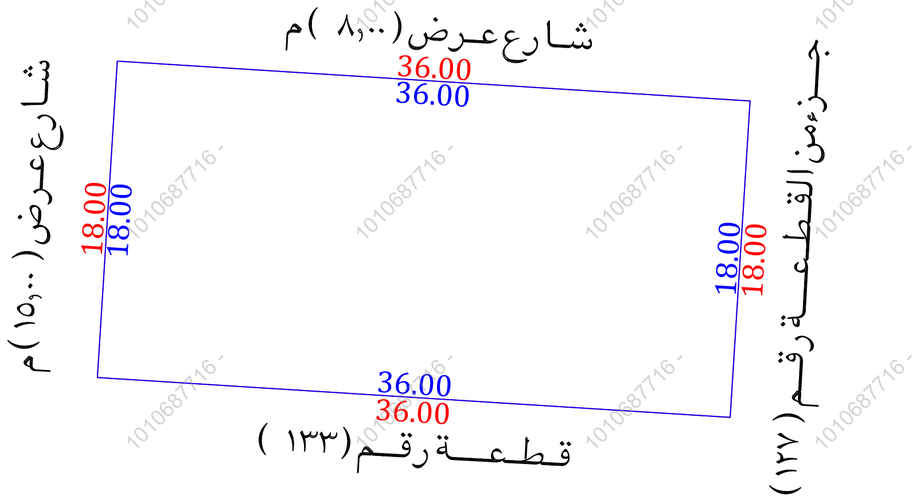
رقم القطعـــة	١٣٤
رقـــم المخطط	٧٠٢
المســـاحـــة	٦٤٨م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الأرض
الحـــى	حدرى البـلاد
المـدينـة	حـــائـــل

شـركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـــة	ختـم الشـركـــة
VISION Engineering Consulting فـجـــن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting 4030687371

تـاريـخ أعـداد الكروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٢٠٢٦/٠٧/٠٤م	هيثـم محمـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حـد الصـك
حـد الطبيعـة



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

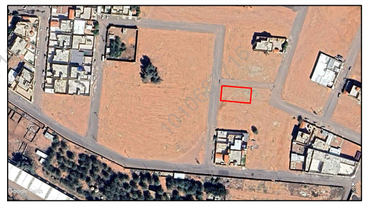
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

هل الصك مطابق للرفع المساحى	نعم ☐	لا ■
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	نعم ■	لا ☐
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	نعم ☐	لا ■
هل يوجد تداخل فى الأصل	نعم ☐	لا ■
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	نعم ☐	لا ■
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	نعم ■	لا ☐
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	نعم ☐	لا ☐
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	نعم ■	لا ☐

- نوع الصك: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ■ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الـمـلاحظـات

- اسم الحى : الصك (حدرى البلاد) المستكشفات (لـؤلـؤة الخـزامـى)
- يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والمستكشفات حيث ان : عرض الشارع فى الحد الشمالى (١٢,٠٠) م على المستكشفات

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف الامـانـة	مستكشـف التقرير المساحى
			

الاتجـاة	بموجب الصـك		الاتجـاة	بموجب الطبيعـة	
الشمـال	شارع (٨,٠٠)م	بطـول (٣٦,٠٠)متر	الشمـال	شارع عرض (٨,٠٠)م	بطـول (٣٦,٠٠)متر
الجنـوب	قطعـة (١٣٣)	بطـول (٣٦,٠٠)متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (١٣٣)	بطـول (٣٦,٠٠)متر
الشـرق	قطعـة (١٢٧)	بطـول (١٨,٠٠)متر	الشـرق	جـزء من القطعـة رقـم (١٢٧)	بطـول (١٨,٠٠)متر
الغـرب	شارع (١٥,٠٠)م	بطـول (١٨,٠٠)متر	الغـرب	شارع عرض (١٥,٠٠)م	بطـول (١٨,٠٠)متر
المسـاحـة	(٦٤٨,٠٠)م٢		المسـاحـة	(٦٤٨,٠٠)م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقـر	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	769843.686	3051107.007	5		
2	769879.615	3051104.746	6		
3	769878.485	3051086.781	7		
4	769842.556	3051089.043	8		