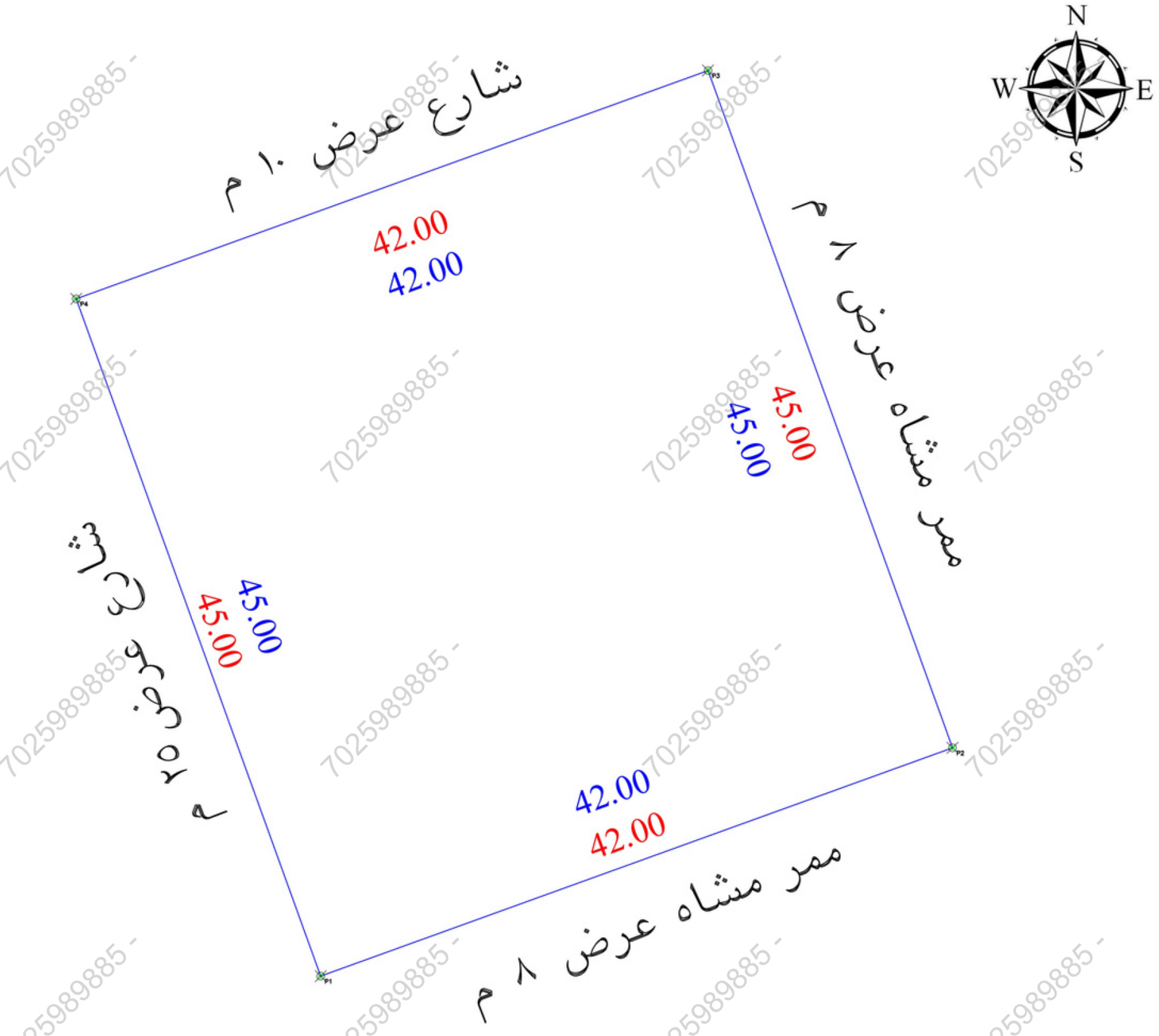
المـــــصور الـــجوي

صـــور مـــن الـــطبيعة



يتحمل المكتب مسؤولية ما ورد في مخطط الرفع المساحي من حدود و أطوال ومساحة وإحداثيات

نوع العقار في الصك بريد وهاتف

بيانات المعاملة			
رقم المعاملة		تاريخها :	
موضوع الكروكي	كـــــروكـــــــي إرشـــــــادي		
تاريخ إعتماد الكروكي التنظيمي			

بيانات المالكين	
الإســـم :	السجل المدني :

بيانات الصكوك					
782541000113	تاريخه		هـ	مصدره	وزارة العدل

بيانات الـــكروكي			
البلدية :	القطيف	الحي :	النسيم
رقم المخطط :	95-5	رقم القطعة :	خ1
بلك :		الشارع :	غير مسمى

نـــظام الـــبناء			
نظام البناء :		النسبة :	
الإســتخدام :	خدمات عامة		

المساحـــة	
المساح / المهندس :	
مدير الإدارة :	

تخطيط المدينة / البلدية الفرعية
☐ الرسام ☐ المساح
☐ مهندس التخطيط ☐ مهندس البلدية
☐ مدير تخطيط المدينة ☐ مدير الخدمات
☐ مدير عام التخطيط العمراني ☐ رئيس البلدية

بيانات المكتب الهندسي	
إسم المكتب :	شركة أصول الهندسة للإستشارات الهندسية
المهندس المساح :	م. أحمـــد عمر
اسم المسؤول :	عمير الغامدي
تاريخ الرفع المساحي:	1448-2-14 هـ
هاتف المكتب الهندسي:	0534977759

شركة أصـــول الهندسة للاستشارات الهندسية
architectural & interior
C.R.:4030450235

أصول الهندسة architectural & interior

الملاحـــــــــــــــــــــــظات

م	بـــنـد الــــمـلاحظة	الحالة : نعم	لا	تفصيلي بـــند الــــملاحظة	م	بـــنـد الــــمـلاحظة	الحالة : نعم	لا	تفصيلي بـــند الــــملاحظة
1	هل الصك مطابق للرفع المساحي (الاطوال والمساحة)	✓		------------------------------	8	هل الموقع أرض فضاء ؟	✓		الموقع عبارة عن ارض فضاء
2	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع إقرار صحة الإستدلال على الموقع ؟		✓	تم الوقوف علي الموقع بناء علي المستكشف	9	هل يوجد غرفة كهرباء داخل / خارج الموقع ؟		✓	------------------------------
3	هل يوجد إختلاف في رقم القطعة/المخطط/البلوك/اسم الحي/اسم المدينة للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف في اسم الحي والمدينة الصك عن المستكشف وكذلك رقم القطعة	10	هل يوجد صندوق خدمات كهرباء / إتصالات / اخرى.. داخل او خارج حدود العقار ؟		✓	------------------------------
4	هل يوجد إختلاف في مساحة / أطوال الصك عن الطبيعة ؟ ذكر مساحة الصك خطا حسابيا		✓	------------------------------	11	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ؟	✓		------------------------------
5	هل يوجد شوارع مختزلة / شطفات على الأصل في المخطط او المستكشف الجغرافي او الطبيعة ولم يتم ذكره في الصك ؟		✓	------------------------------	12	هل يوجد أسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع ؟		✓	------------------------------
6	هل يوجد تداخل في الأصل او اجزائه المشتركة ظاهريا ؟		✓	------------------------------	13	هل يوجد إختلاف في الحدود للصك او الإفادة عن المستكشف ؟	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف
7	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه في الإستدلال على استخدام العقار ؟	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف	14	حالة العقار			غير موقوفة

الإتجاه	بـــــموجب الـــصك لـــــكامل الـــــــموقع	الإتجاه	بـــــموجب الـــطبيعة لـــــكامل الـــــــموقع
الشمال:	بطول 42 متر يحدها ممر مشاه عرض 8 م	الشمال:	بطول 42 متر يحدها شارع عرض 10 م
الشرق:	بطول 45 متر يحدها ممر مشاه عرض 8 م	الشرق:	بطول 45 متر يحدها ممر مشاه عرض 8 م
الجنوب:	بطول 42 متر يحدها ممر مشاه عرض 8 م	الجنوب:	بطول 42 متر يحدها ممر مشاه عرض 8 م
الغرب:	بطول 45 متر يحدها شارع عرض 25 م	الغرب:	بطول 45 متر يحدها شارع عرض 25 م
المساحة:	1890 م2	المساحة:	1890 م2

إحداثيات الموقع حسب نظام الإحداثيات العالمية UTM-WGS84-ZONE 39

POINT	EASTING	NORTHING
P1	405419.3655	2928628.3090
P2	405458.8685	2928642.5749
P3	405443.5837	2928684.8995
P4	405404.0807	2928670.6337

7025989885 -