نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
المـــالـــك	
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	بطحاء قريش
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	٢٣٥٦
رقـــم المخطط	١ / ٧ / ٧٩
رقم العقار	٨٥٧١٤٧٦٠٨٠٧٠٠٠٠٠

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☑ جبلية ☐ منبسطة ☐ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى : أرض فضاء
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت: ٤٠٣١٢٠١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/١/٢٦هـ

أبعـــــاد الأرض

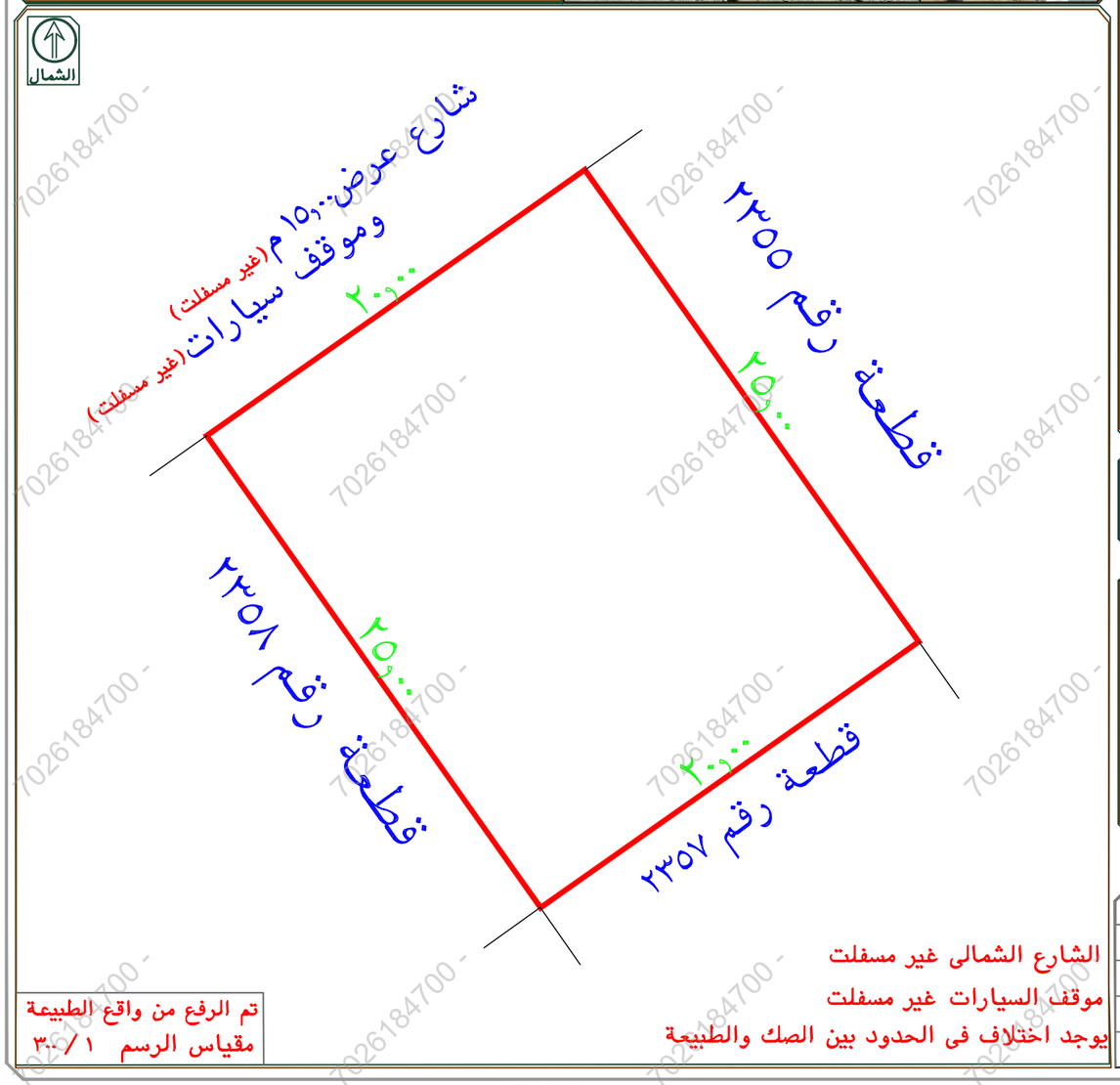
الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		عرض ١٥ م وموقف سيارات	شارع عرض ١٥,٠٠ م (غير مسفلت) وموقف سيارات (غير مسفلت)
جنـــوب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق		٢٣٥٧	قطعة رقم ٢٣٥٧
شـــرق	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		٢٣٥٥	جزء من قطعة رقم ٢٣٥٥
غـــرب	٢٥	٢٥,٠٠	مطابق		٢٣٥٨	قطعة رقم ٢٣٥٨
المساحة	٥٠٠م٢	٥٠٠,٠٠م٢	مطابق			

رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات	رقم النقطة	شمـــاليات	شـــرقيـــات
1	2362677.9310	586616.7622			
2	2362666.4387	586600.3934			
3	2362686.8466	586585.9533			
4	2362698.3388	586602.3219			

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية

مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



الشارع الشمالى غير مسفلت
موقف السيارات غير مسفلت
يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

7026184700 -