نموذج كروكى مساحى

المنطقة	حـائـل
المـالـك	
الموضـوع	كروكى مساحى
الموقـع	حائل - الثريا
استخدام الموقع	سكنى
رقـم القطعـة	٤٥
رقـم المخطط	١١٢٦
رقم الصك	٨٩٥٦٠٦٠٠٦٥٦٢
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-برجك السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.busines@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣ - هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧ - هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨ - هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم
١١ - مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى
١٢ - هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N
١٤ - تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم		تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/١٧هـ

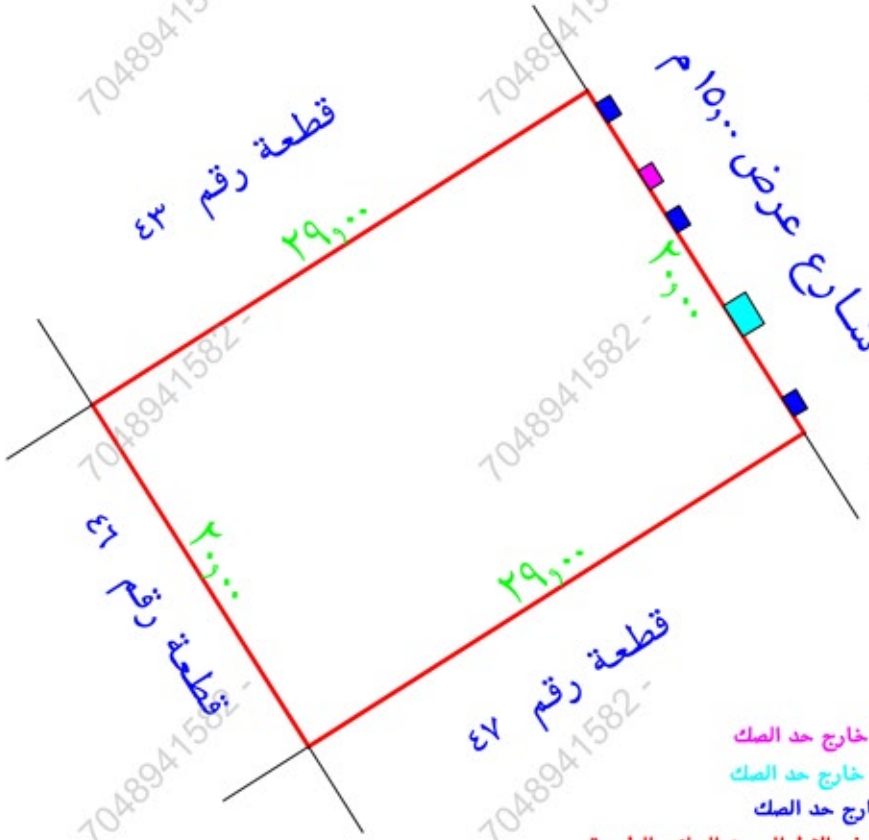
أبعـــــاد الأرض

الاتجاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	الحـدود بموجب الصك	الحـدود بموجب الطبيعة
شمـال	٢٩	٢٩,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٣	قطعة رقم ٤٣
جنـوب	٢	٢٩,٠٠	+٢٧,٠٠م	قطعة رقم ٤٧	قطعة رقم ٤٧
شـرق	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	شارع عرض ١٥م خمسة عشر متر	شارع عرض ١٥,٠٠ م
غـرب	٢٠	٢٠,٠٠	مطابق	قطعة رقم ٤٦	قطعة رقم ٤٦
المساحة	٥٨٠ م٢	٥٨٠,٠٠ م٢	مطابق		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	3032822.3517	754763.5979
2	3032837.8739	754788.0941
3	3032820.9799	754798.7990
4	3032805.4578	754774.3028

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



يوجد مدخنة خارج حد الصك
يوجد مزلقان خارج حد الصك
يوجد درج خارج حد الصك
يوجد اختلاف فى الاطوال بين الصك والطبيعة
يوجد اختلاف فى اسم الحى بين الصك واليوماب
يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠