## بيانات المعاملة

| | | | |
|---|---|---|---|
| رقم المعامله | | تاريخها / / | |
| موضوع الكروكى | كروكى ارشادى | | |
| تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى | | | |

## بيانات المالكين

| | | | |
|---|---|---|---|
| اسم | | سجل مدنى | |
| اسم | | سجل مدنى | |

## بيانات الصكوك

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ٣٢٠٧٠٤٠١٤٣٨٢ | تاريخه | | مصدره | وزارة عدل | |

## بيانات الكروكى

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| المدينة | الطائف | الحى | | عوده | |
| رقم المخطط | | رقم القطعه | | بدون | |
| | | الشارع | | غير مسمى | |
| نظام البناء | | النسبه | | | |
| الاستخدام | سكنى | | | | |

## المساحة

| | |
|---|---|
| المساح/ المهندس | |
| مديرالادارة | |

## تخطيط المدينة/البلدية الفرعية

- □ الرسام
- □ المساح
- □ مهندس التخطيط
- □ مهندس البلدية
- □ مدير تخطيط المدينة
- □ مدير الخدمات
- □ مدير عام التخطيط العمرانى
- □ رئيس البلدية

## بيانات المكتب الهندسى

| | | |
|---|---|---|
| اسم المكتب | شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية | |
| المهندس المساح | احمد عمر | تاريخ الرفع المساحى ١٤٤٨-٠١-٠٢ |
| هاتف | ٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩ | |
| اسم المسئول | عمير الغامدى | |

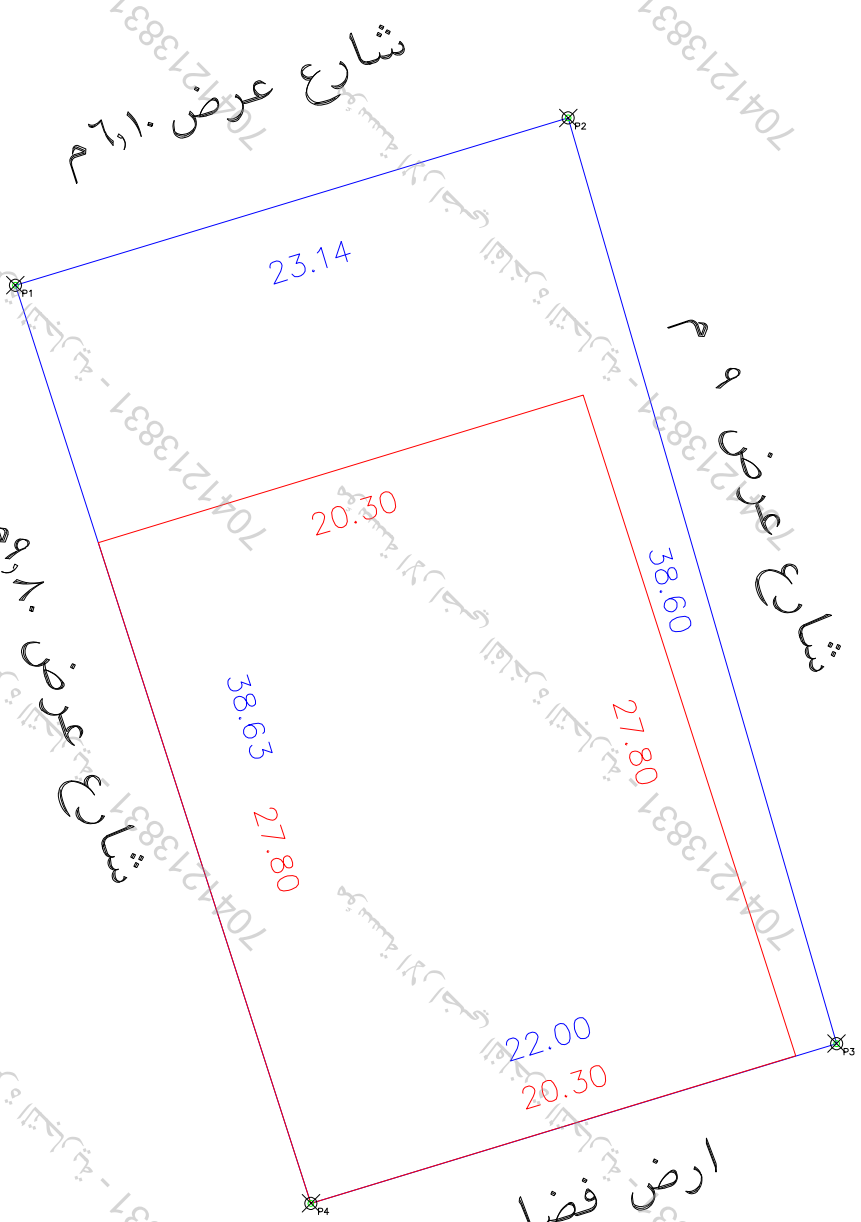
شعار الشركة

الختم

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

## مصور جوى

## صور من الطبيعة




## الملاحظات

| م | بنـــد الملاحظـــة | الحالة نعم | الحالة لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ١ | هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة) | | ✓ | -------- |
| ٢ | هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التنفيذ وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع | ✓ | | تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد طالب التنفيذ |
| ٣ | هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف | | ✓ | القطعة غير معرفة |
| ٤ | هل يوجد اختلاف فى مساحة/أطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطأ حسابيا . | ✓ | | يوجد اختلاف فى أطوال الصك عن الطبيعة وكذلك المساحة |
| ٥ | هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك | | ✓ | -------- |
| ٦ | هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا | | ✓ | ---------- |
| ٧ | هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار | ✓ | | تم ذكر الاستخدام وفقا للطبيعة |

| م | بنـــد الملاحظـــة | الحالة نعم | الحالة لا | تفصيلى بند الملاحظة |
|---|---|---|---|---|
| ٨ | هل الموقع ارض فضاء | | ✓ | مبنى قائم |
| ٩ | هل يوجد غرفة كهرباء داخل/خارج الموقع | | ✓ | ------ |
| ١٠ | هل يوجد صندوق خدمات كهرباء/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار | | ✓ | ------ |
| ١١ | هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى | ✓ | | ------ |
| ١٢ | هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع | ✓ | | ------ |
| ١٣ | هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة عن المستكشف | ✓ | | يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن الطبيعة |

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

### بمـــــوجب الصك لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــد | الطـــول/م |
|---|---|---|
| شمال | شارع عرض ٦,١٠م | ٢٠,٣٠ |
| جنوب | شارع عرض ٦,٤٠م | ٢٠,٣٠ |
| شرق | شارع عرض ٩ م | ٢٧,٨٠ |
| غرب | شارع عرض ٩,٨٠ م | ٢٧,٨٠ |
| المساحه | ٥٦٤,٣٤م٢ | |

### بمـــــوجب الطبيعة لكامل الموقع

| الحد | وصف الحـــد | الطـــول/م |
|---|---|---|
| شمال | شارع عرض ٦,١٠م | ٢٣,١٤ |
| جنوب | ارض فضاء | ٢٢,٠٠ |
| شرق | شارع عرض ٩ م | ٣٨,٦٠ |
| غرب | شارع عرض ٩,٨٠م | ٣٨,٦٣ |
| المساحه | ٨٧١,٤٩م٢ | |

### احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 37

| النقطة | شماليات | شرقيات | النقطة | شرقيات | شماليات |
|---|---|---|---|---|---|
| ١ | 2351214.5115 | 645020.6643 | ٩ | | |
| ٢ | 2351221.2091 | 645042.8108 | ١٠ | | |
| ٣ | 2351184.1358 | 645053.5591 | ١١ | | |
| ٤ | 2351177.7387 | 645032.5053 | ١٢ | | |
| ٥ | | | ١٣ | | |
| ٦ | | | ١٤ | | |
| ٧ | | | ١٥ | | |
| ٨ | | | ١٦ | | |