

نموذج قرار مساحي

بيانات الصك

رقم الوثيقة	٩٧٣٦٠١٠٠٥٤٠٠
تاريخ الوثيقة	
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
أسم المالك	-
نسبة الملكية	١٠٠٪

تفاصيل العقار

رقم القطعة	١٣٤٠
رقم المخطط	٩٠/١٤١٦
المساحة	٢٧٩٦,٥٠ م
نوع العقار	قطعة الارض
الحصى	مخطط الحمرة
المدينة	ظهران الجنوب

شركة فجن الأعمال للأستشارات الهندسية

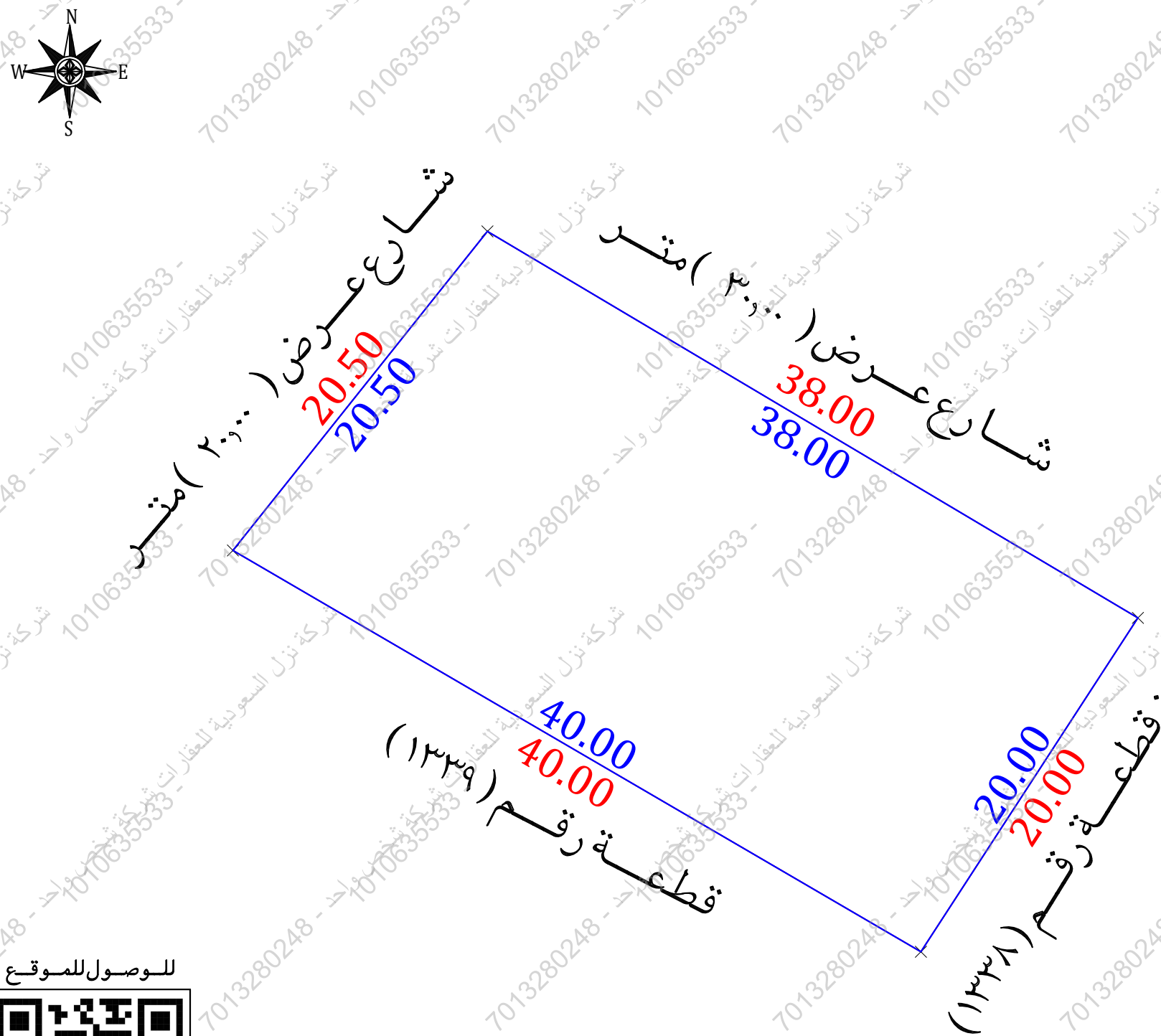


تاريخ أعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٦/١١ م	طارق محمد	محمد سلامة آل سعيديان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

بموجب الصك

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الصك
الشمال	شارع عرض (٢٠,٥٠٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٥٠٠) متر
الجنوب	قطعة رقم (١٣٣٨)	الجنوب	قطعة رقم (١٣٣٨)
الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر	الشرق	شارع عرض (٣٠,٠٠٠) متر
الغرب	قطعة رقم (١٣٣٩)	الغرب	قطعة رقم (١٣٣٩)
المساحة	(٢٧٩٦,٥٠) م	المساحة	(٢٧٩٦,٥٠) م

حد الصك حد الطبيعة



للوصول للموقع



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

- هل الصك مطابق للرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي ☐ نعم ☒ لا
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد تدخل في الأصل ☐ نعم ☒ لا
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك ☐ نعم ☒ لا
- هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم ☒ لا
- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية ☐ نعم ☒ لا
- الملاحظات والاختلافات والتدخلات ☐ نعم ☒ لا

- نوع الاستخدام: سكني ☒ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي ☐
- الأرض على الطبيعة: مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☒ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض: منبسطة ☐ جبلية ☒ أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة: منفذ ☐ غير منفذ ☒ عشوائي ☐
- يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي

- من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
- ملاحظات:

- يوجد ترخيل في التخطيط على المستكشفات
- الشوارع في الجهة الشمالية والشرقية غير مسفلته وغير منفذه على الطبيعة
- الحدود: الجنوبي: الصك (قطعة رقم ١٣٣٨) الطبيعة (جزء من قطعة رقم ١٣٣٨) المستكشفات (جزء من قطعة رقم ١٣٣٨)
- المساحة: الصك (٧٩٦,٥٠) م الطبيعة (٧٨٥,٣٩) م حسابيا (٧٨٥,٣٩) م

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي	بموجب الطبيعة	الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه
الشماليات	بطول (٢٠,٥٠٠) متر	الشمال	بطول (٢٠,٥٠٠) متر	الشمال
الشرقيات	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب	بطول (٢٠,٠٠٠) متر	الجنوب
الشرقيات	بطول (٣٨,٠٠٠) متر	الشرق	بطول (٣٨,٠٠٠) متر	الشرق
الشرقيات	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الغرب	بطول (٤٠,٠٠٠) متر	الغرب
المساحة	(٢٧٨٥,٣٩) م	المساحة	(٢٧٩٦,٥٠) م	المساحة