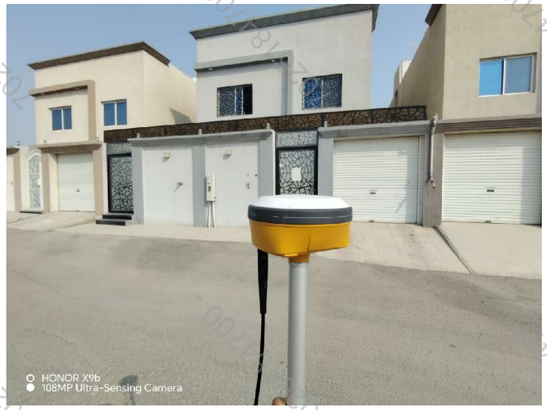
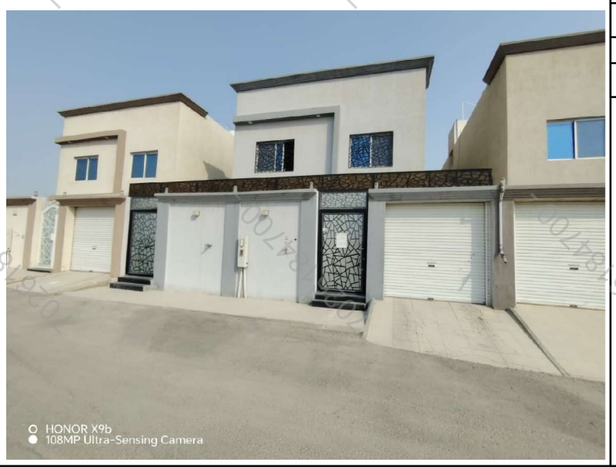
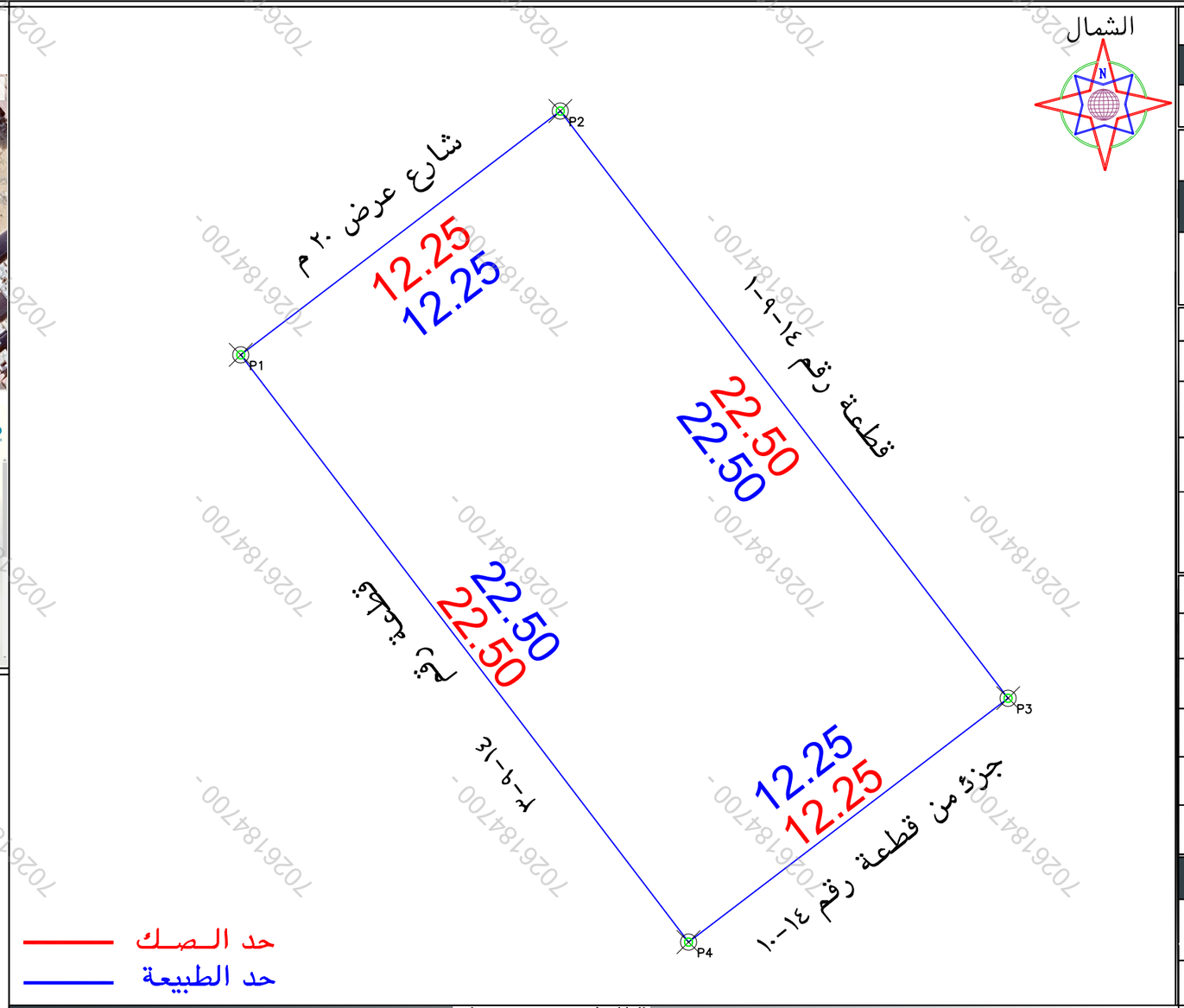
مصور جوى

صور من الطبيعة







بيانات المعاملة			
رقم المعامله		تاريخها / /	
موضوع الكروكى	كروكى ارشادى		
تاريخ اعتماد الكروكى التنظيمى			

بيانات المالكين		
أسم		سجل مدنى
أسم		سجل مدنى

بيانات الصكوك				
٥٨١٨٨٥٠٠٢٥١٥	تاريخه		مصدره	وزارة عدل

بيانات الكروكى			
البلدية	الدمام	الحى	المنار
رقم المخطط	٨٩٠ ش د	رقم القطعه	١٤-٩-٢
التقسيم		الشارع	غير مسمى
نظام البناء		النسبه	
الاستخدام	سكنى		

المساحة	
المساح/ المهندس	
مديرالادارة	

تخطيط المدينة/البلدية الفرعية	
□ الرسام	
□ المساح	
□ مهندس التخطيط	
□ مهندس البلدية	
□ مدير تخطيط المدينة	
□ مدير الخدمات	
□ مدير عام التخطيط العمرانى	
□ رئيس البلدية	

بيانات المكتب الهندسى			
اسم المكتب	شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية		
المهندس المساح	احمد عمر	تاريخ الرفع المساحى	١٤٤٧-٢-١٦
هاتف	٠٥٣٤٩٧٧٧٥٩		
اسم المسئول	عمر على ابراهيم صالح		

شعار الشركة

شركة أصول الهندسة للاستشارات الهندسية
C.R.:4030450235

الختم

الملاحظـــــــــــات

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
١	هل الصك مطابق للرفع المساحى (الاطوال والمساحة)	✓		--------
٢	هل تم الوقوف على الموقع من قبل طالب التفيد وتوقيع اقرار صحة الاستدلال على الموقع		✓	تم الوقوف على الموقع بناءا على ارشاد المستكشف
٣	هل يوجد اختلاف فى رقم القطعة /المخطط /البلوك/ اسم الحى/اسم المدينة للصك او الافادة عن المستكشف		✓	--------
٤	هل يوجد اختلاف فى مساحة/اطوال الصك عن الطبيعه / ذكر مساحة الصك خطا حسابيا .		✓	--------
٥	هل يوجد شوارع مختزلة/شطفات على الاصل فى المخطط او المستكشف.الجغرافى او الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك		✓	--------
٦	هل يوجد تداخل فى الاصل او اجزاء مشتركة ظاهريا		✓	--------
٧	هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار	✓		تم ذكر الاستخدام وفقا للمستكشف

م	بنـــد الملاحظة	الحاله نعم	الحاله لا	تفصيلى بند الملاحظة
٨	هل الموقع ارض فضاأ		✓	الموقع عبارة عن مبنى قائم
٩	هل يوجد غرفة كهربأ داخل/خارج الموقع		✓	------
١٠	هل يوجد صندوق خدمات كهربا/اتصالات/ اخرى داخل او خارج حدود العقار		✓	------
١١	هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	✓		------
١٢	هل يوجد اسوار داخلية وخارجية بمحيط المبنى القائم بالموقع	✓		------
١٣	هل يوجد اختلاف فى الحدود للصك او الافادة من المستكشف	✓		يوجد اختلاف فى الحدود الصك عن المستكشف

يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الاتجاه	بمـــــــوجب الصك لكامل الموقع
شمال	بـــطول ١٢,٢٥متر يحدها شارع عرض ٢٠ م
شرق	بـــطول ٢٢,٥ متر يحدهاقطعة رقم ١٤-٩-١
جنوب	بـــطول ١٢,٢٥ متر يحدها قطعة رقم ١٤-١٠
غـرب	بـــطول ٢٢,٥متر يحدها قطعة رقم ١٤-٩-٣
المساحه	٢٧٥,٦٢ م٢

بمـــــــوجب الطبيعة لكامل الموقع
بـــطول ١٢,٢٥متر يحدها شارع عرض ٢٠ م
بـــطول ٢٢,٥ متر يحدهاقطعة رقم ١٤-٩-١
بـــطول ١٢,٢٥ متر يحدها جزء من قطعة رقم ١٤-١٠
بـــطول ٢٢,٥متر يحدها قطعة رقم ١٤-٩-٣
٢٧٥,٦٢ م٢

احداثيات الموقع حسب نظام احداثيات العالمى UTM-WGS84-ZONE 39

العلامه	شـــرقيات	شـــماليات	العلامه	شـــرقيات	شـــماليات
١	405198.8787	2917112.1906	٩		
٢	405208.6181	2917119.6207	١٠		
٣	405222.2652	2917101.7320	١١		
٤	405212.5258	2917094.3019	١٢		
٥			١٣		
٦			١٤		
٧			١٥		
٨			١٦		