نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـــانـــات الصـــك

رقم الوثيقـــة	٣٢٠١١٠٠١٦٢٧١
تاريخ الوثيقة	٣٠/٠٤/١٤٤٤هـ
مصـــدرة	وزارة العـــدل
هـويـة المـالـك	١٠٣٠٩٤٣٤٢٥
أسم المالـــك	فيصل عبدالله معيوف القرشى
نسبـــة الملكيـــة	١٠٠ ٪

تفـــاصيـــل العقـــار

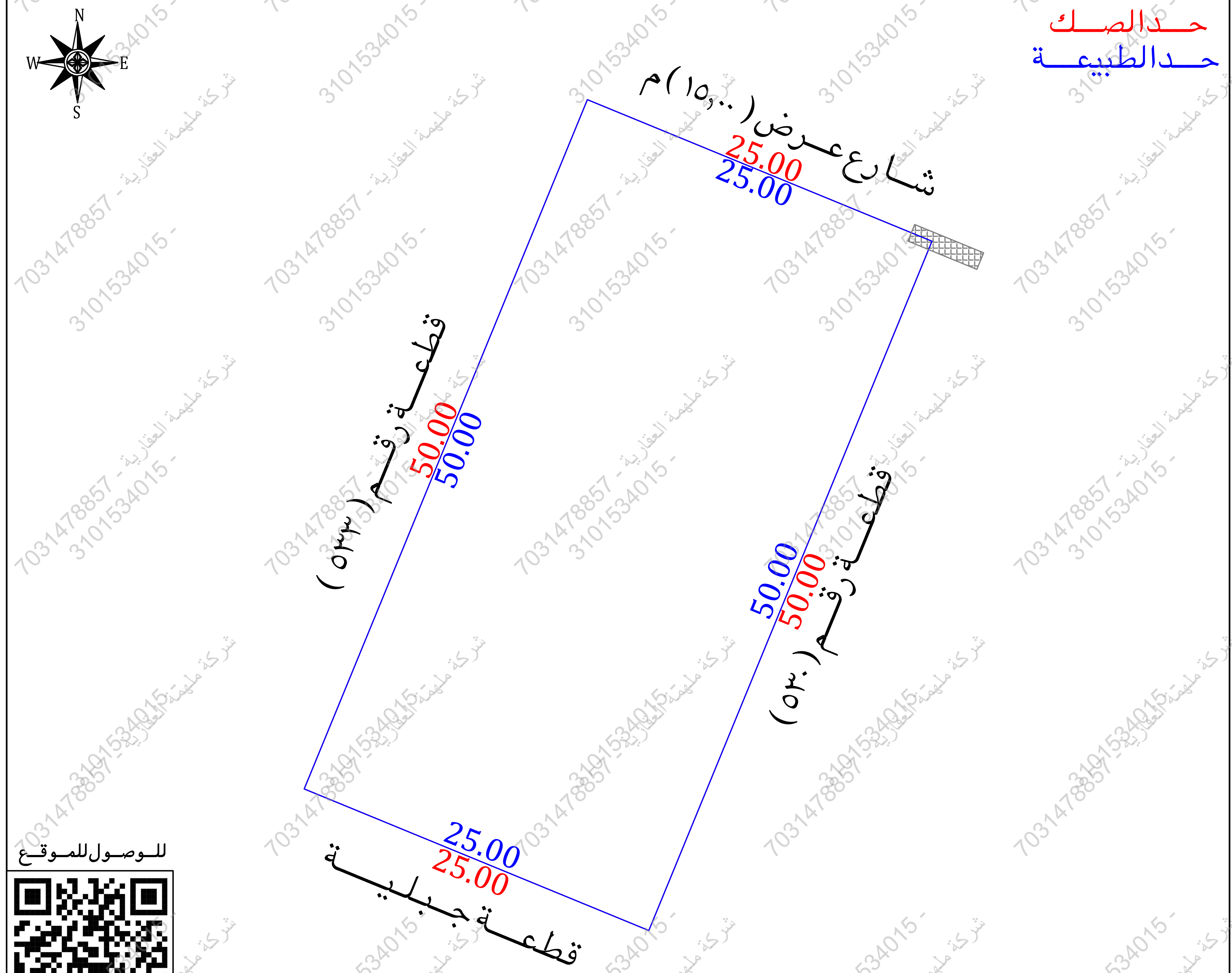
رقم القطعـــــة	٥٣٢
رقـــم المخطط	١/٧/٧١ /أ
المســـاحـــة	١٢٥٠,٠٠م٢
نـــوع العقـــار	قطعة الارض
الحـــى	تقسيم أرض سمو الاميرأحمد بن عبدالعزيز الاضافات
المدينـــة	مكـــة المكـــرمـــة

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز الـعـربـيـة
للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المســاح	مـديـر المكتـب
١٧/٠٦/٢٠٢٦م	عـبـدالـمـجـيـد	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للـمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

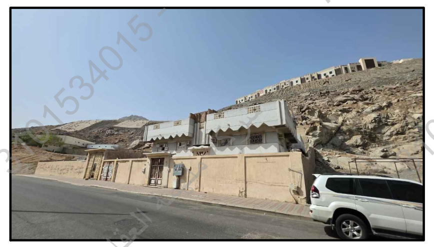
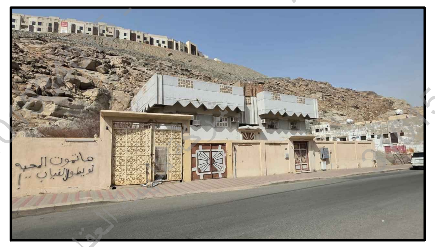
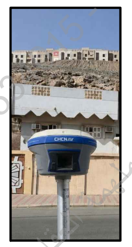
هل الصك مطابق للرفع المساحى	☐ نعم	● لا
هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى	● نعم	☐ لا
هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى	● نعم	☐ لا
هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع	☐ نعم	● لا
هل يوجد تداخل فى الأصل	☐ نعم	● لا
هل يوجد على الأصل مبنى مشترك	● نعم	☐ لا
هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار	● نعم	☐ لا
هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية	☐ نعم	☐ لا
الملاحظات والأختلافات والتداخلات	● نعم	☐ لا

- نوع الصك : سكنى ● تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ● أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- طبيعة الأرض : منبسطة ☐ جبلية ● أخرى ☐
- المخطط على الطبيعة : منفذ ● غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- يتحمل المكتب الهندسى المسؤولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

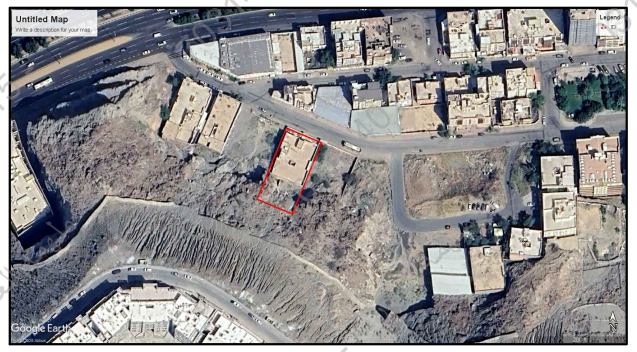
المـــلاحظـــات

- اسم الحـــى : الصك (تقسيم أرض سمو الاميرأحمد بن عبدالعزيز الاضافات)
  المستكشفات (الـهـجـــرة)
- رقم المخطط : الصك (١/٧/٧١ /أ) المستكشفات (١/٧/٧١ /ب)
- الحـــــدود :
  الشمالى : الصك والطبيعة (شارع عرض ١٥,٠٠ م) التقرير المساحى (شارع عرض ٩,٠٠ م)
  الشرقى : الصك (قطعة رقم ٥٣١) المستكشفات (قطعة رقم ٥٣٠)
- لا يوجد سور فاصل مع الجار قطعة رقم ٥٣٠ فى الحد الشرقى
- يوجد باب مشترك خارجى للعقار والعقار المجاور فى الحد الشرقى ▦

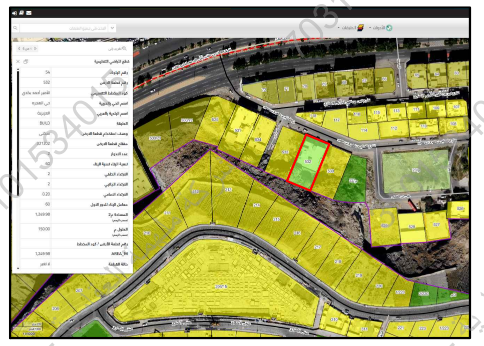
صـــور من الطبيعـــة

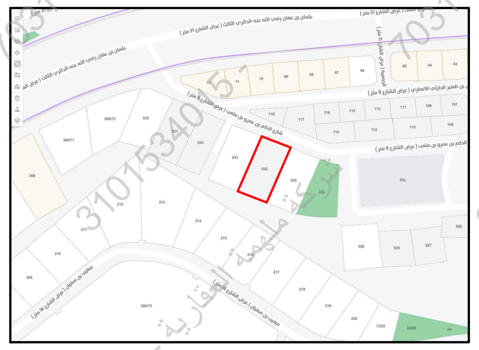
المصـــور الجـــوى



مستكشـــف الامـــانـــة



مستكشـــف التقـــريـــر المساحـــى



الاتجـــاة	بمـــوجـــب الصـــك		الاتجـــاة	بمـــوجـــب الطبيعـــة	
الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) م	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشمـــال	شـــارع عـــرض (١٥,٠٠) م	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الجنـــوب	قطعـــة جبليـــه	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الجنـــوب	قطعـــة جبليـــة	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥٣١)	بطـول (٥٠,٠٠) متر	الشـــرق	قطعـــة رقـــم (٥٣٠)	بطـول (٥٠,٠٠) متر
الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٥٣٣)	بطـول (٥٠,٠٠) متر	الغـــرب	قطعـــة رقـــم (٥٣٣)	بطـول (٥٠,٠٠) متر
المســـاحـــة	(١٢٥٠,٠٠) م٢		المســـاحـــة	(١٢٥٠,٠٠) م٢	

أحـــداثيـــات المـــوقـــع حســـب نظـــام الاحـــداثيـــات العـــالمـــى

النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات	النقطة	الشـــرقيـــات	الشمـــاليـــات
1	587214.795	2365346.806	5		
2	587237.919	2365337.305	6		
3	587218.917	2365291.056	7		
4	587195.793	2365300.557	8		

7031478857 - 3101534015 - شركة ملهمة العقارية