نمـوذج قرار مسـاحـى

بيـانـات الصـك

رقم الوثيقـة	٩٤٢١٢٠٠٠٧٠٥٤
تاريخ الوثيقة	٢٧/٠٨/١٤٤٤هـ
مصـدرة	وزارة العـدل

أسمـاء المـلاك	هـويـات المـلاك	نسبـة الملكيـة
محمد بن عبدالله العبدالعزيز العريفى	١٠٠٧٤٨١٥٠٨	٪ ٢,٦٠٥
فهد على عبدالعزيز العريفى	١٠٠٣٢٩٢٦٥١	٪ ٥٢,٦٠٥
صبحية سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٣٨٣١٨٨٥١	٪ ١٦,٦٦٥
عليه سليمان عبدالعزيز العريفى	١٠٨٨٥٤٧٢٤٣	٪ ١٦,٦٦٥
صالح ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٤٨٨١٨٠٧٢	٪ ٢,٦٠٥
عبدالله ابراهيم عبدالعزيز العريفى	١٠٧٢٣٧٦٨٨٠	٪ ٢,٦٠٥
عائشه رشيد باشا الناصر	١٢٠٤٤٠٠٤٨٣	٪ ٦,٢٥

تفـاصيـل العقـار

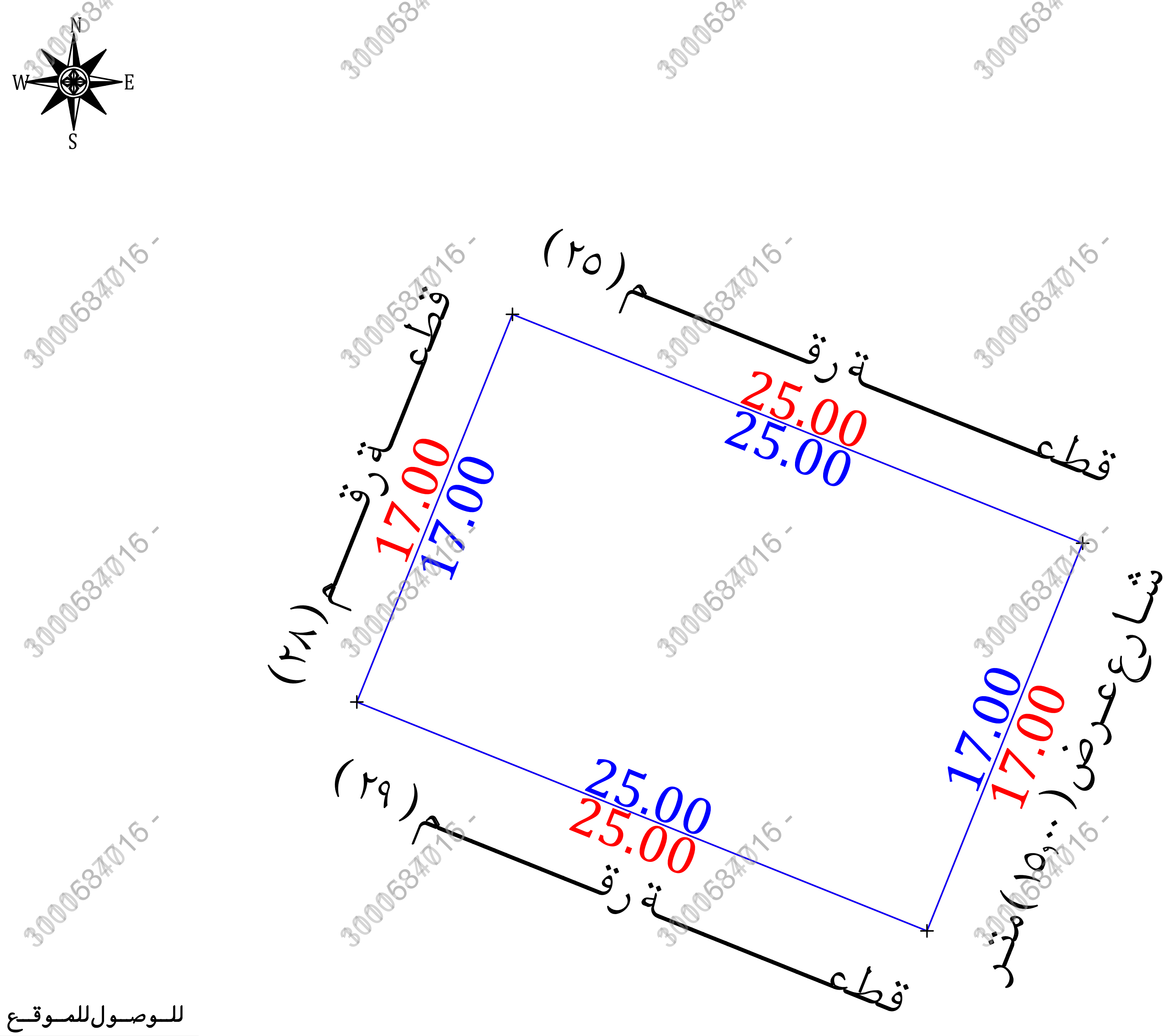
رقم القطعـة	٢٧
رقـم المخطط	٧٠٢
المسـاحـة	٤٢٥,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعة الأرض
الحـى	حدرى البـلاد
المـدينـة	حـائـل

VISION Engineering Consulting
فـجـن للاستشارات الهندسية

تـم أعـداد هـذا العمـل لصـالـح شـركـة

MFAZ ARABIA
PROFESSIONAL CONSULTANCIES
مـفـاز الـعـربـيـة
للاستشـارات المهنيـة

تـاريـخ أعـداد الكـروكـى	المهنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
٠٤/٠٧/٢٠٢٦م	عبـدالله	محمـد سـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



للـوصـول للمـوقـع

أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى:

- هل الصك مطابق للرفع المساحى — نعم ☐ لا ☑
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى — نعم ☑ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد تداخل فى الأصل — نعم ☐ لا ☑
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك — نعم ☐ لا ☑
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار — نعم ☑ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية — نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات — نعم ☑ لا ☐

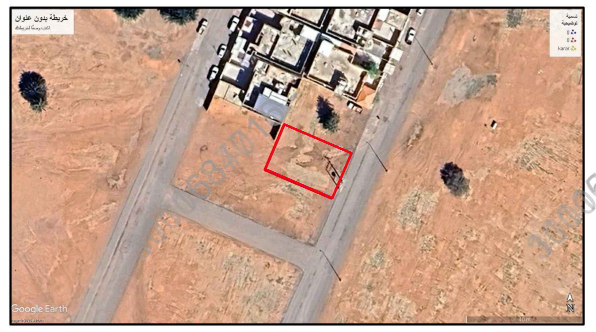
- ■ نوع الصك: سكنى ☑ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐
- ■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☑ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐
- ■ طبيعة الأرض : منبسطة ☑ جبلية ☐ أخرى ☐
- ■ المخطط على الطبيعة : منفذ ☑ غير منفذ ☐ عشوائى ☐
- ■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات
- ■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة
- ■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

المـلاحظـات

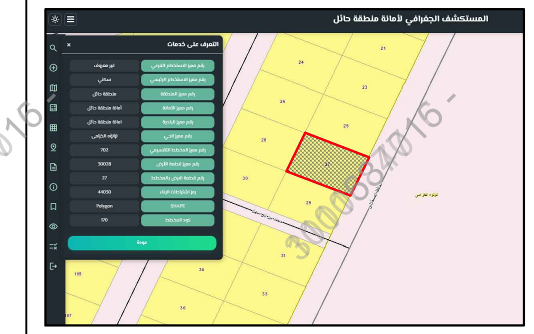
- ■ أسم الحـى : الصـك (حـدرى البـلاد) المستكشفـات (لـؤلـؤة الخـزامـى)
- ■ عمود كهرباء ضغط عالى : داخـل الملكيـة ☐ خـارج الملكيـة ☑ فـى الجهـة الشـرقيـة

صـور من الطبيعـة

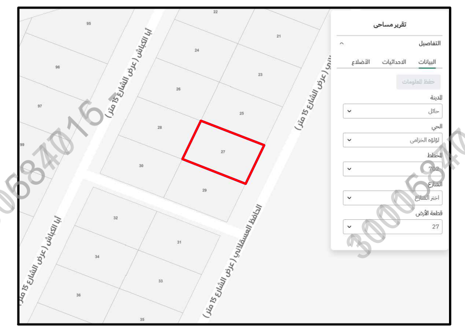
المصـور الجـوى



مستكشـف الامـانـة



مستكشف التقـريـر المسـاحـى



الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	قطعـة (٢٥)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الشمـال	قطعـة رقـم (٢٥)	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الجنـوب	قطعـة (٢٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متر	الجنـوب	قطعـة رقـم (٢٩)	بطـول (٢٥,٠٠) متر
الشـرق	شـارع (١٥,٠٠) متر	بطـول (١٧,٠٠) متر	الشـرق	شـارع عرض (١٥,٠٠) متر	بطـول (١٧,٠٠) متر
الغـرب	قطعـة (٢٨)	بطـول (١٧,٠٠) متر	الغـرب	قطعـة رقـم (٢٨)	بطـول (١٧,٠٠) متر
المسـاحـة	(٤٢٥,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٢٥,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى

النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات	النقطة	الشـرقيـات	الشمـاليـات
1	770067.598	3051224.846	5		
2	770090.798	3051215.533	6		
3	770084.465	3051199.756	7		
4	770061.265	3051209.070	8		

3000684016 -