نموذج كروكى مساحى

المنطقة	الشرقية
المـــالـــك	
الموضـــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــع	الدمام -القادسية
استخدام الموقع	سكنى
رقـــم القطعـــة	١٣٧
رقـــم المخطط	٤٨٥/١ معدل
رقم الصك	٤٣٠١٠٩٠٠٠٦٩٣
تاريخ الصك	

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات -مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية

مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL-7219805550

أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحــدود بموجب الصك	الحــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٣٩	قطعة رقم ١٣٩
جنـــوب	٢٥	٢٥٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٣٥	قطعة رقم ١٣٥
شـــرق	٣٠	٣٠٫٠٠	مطابق		قطعة رقم ١٣٦	قطعة رقم ١٣٦
غـــرب	٣٠	٣٠٫٠٠	مطابق		شارع عرض ٢٠ متر	شارع عرض ٢٠٫٠٠م
المساحة	٧٥٠٫٠٠م٢	٧٥٠٫٠٠ م٢	مطابق			

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2922017.899	406905.174			
2	2922031.790	406925.960			
3	2922006.847	406942.629			
4	2921992.956	406921.843			

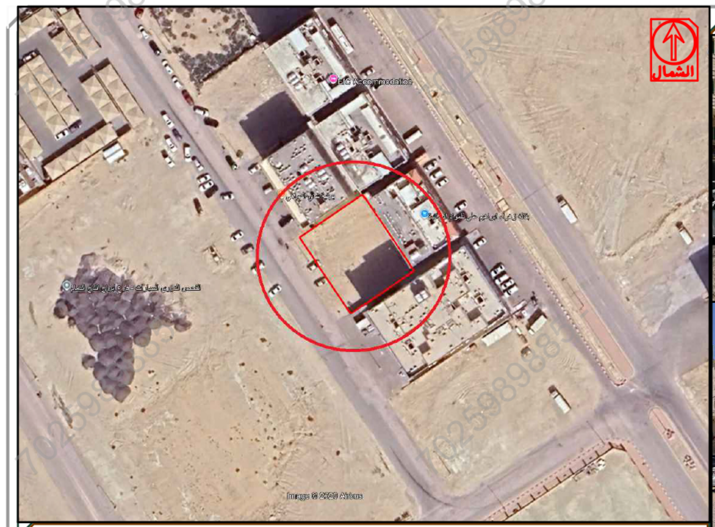
إقـــــرار

جرى الوقوف على ألطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

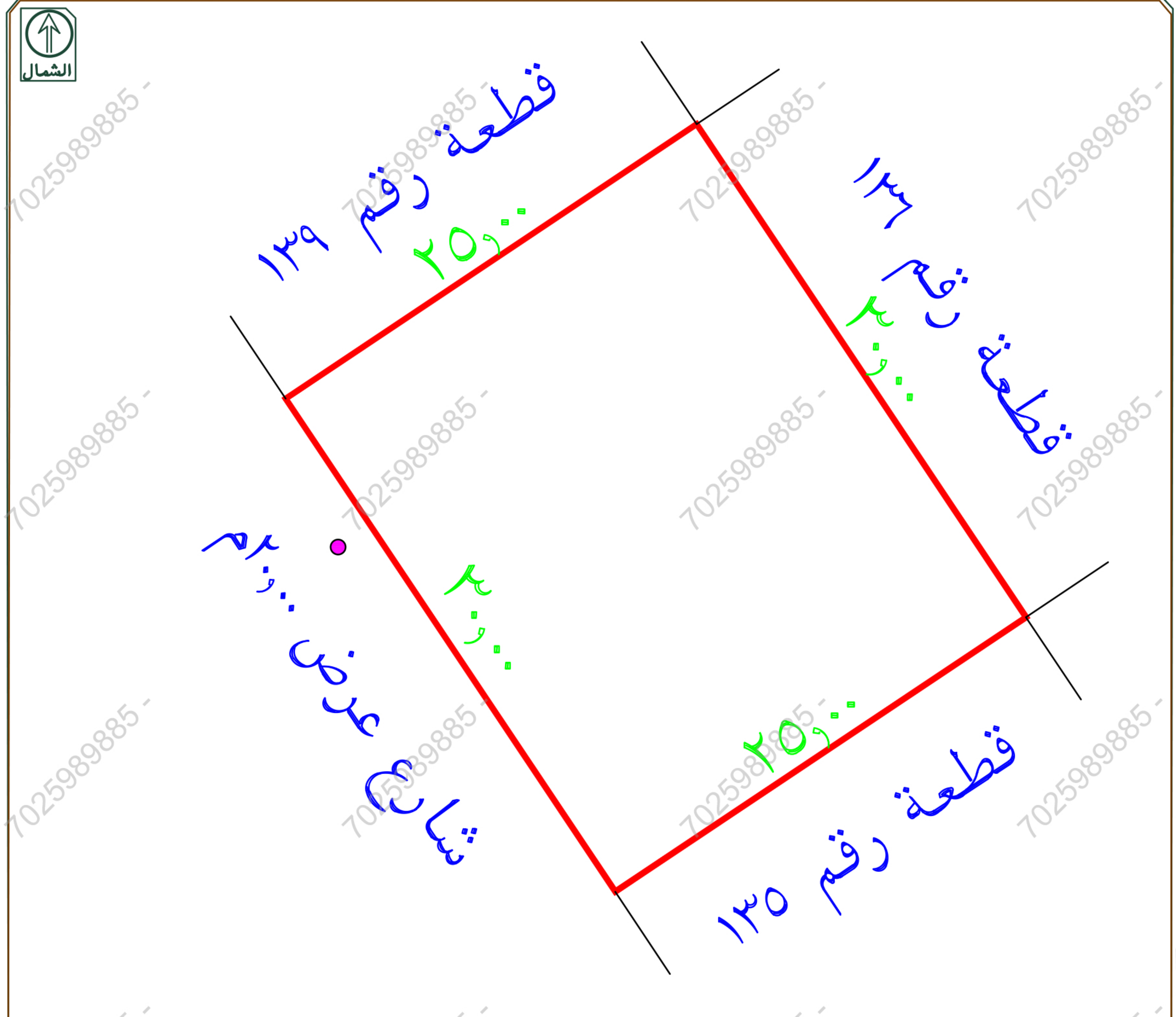
١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا
٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا
٤- هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☐ نعم ☑ لا
٥- هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا
٦- هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا
٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☑ نعم (الرخص الانشائية) ☐ لا
٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا
٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)
١٠ - طبيعة الأرض: ☐ جبلية ☑ منبسطة ☐ مبنى قائم
١١- مشتملات الموقع كالتالى : ارض فضاء
١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا
١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM39N
١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة
١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك
١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت.: ٤٠٣١٢٠٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٨/٠٢/٠٧هـ

صور من الطبيعة توضح الموقع



صورة جوية مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠

يوجد عمود انارة خارج حد الصك
يوجد اختلاف فى رقم المخطط بين الصك والرخص الانشائية

7025989885 -