نموذج كروكى مساحى

المنطقة	مكة المكرمة
الموضـــــــوع	كروكى مساحى
الموقـــــــع	أضم-القريع
استخدام الموقع	--
رقـــم القطعـــة	--
رقـــم المخطط	---
رقم الصك	٢٢٧٤٠٤٠٠١٠١٨
تاريخ الصك	١٤٤٣/١١/٢٨هـ

دار الابتكار للاستشارات الهندسية
DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS
تصميم معمارى تصميم داخلى اشراف ادارة مشروعات-مخططات سلامة
تخطيط-رفع مساحى- دراسة الاحمال الكهربائية
مكة المكرمة- الشرائع - شارع المهندس عمر قاضى-مركز السلام الادارى-الدور الأول- مكتب رقم ٢
EMAIL - dar.alebtkar.businss@gmail.com TEL- 7219805550

إقـــــرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب دار الابتكار للاستشارات الهندسية و أتضح الآتى :

١ - هل الصك مطابق للرفع المساحى ☐ نعم ☑ لا

٢ - هل تم ذكر جميع الاختلافات فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٣- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى ☑ نعم ☐ لا

٤ - هل تم التوقيع وارفاق اقرار صحة الموقع ☑ نعم ☐ لا

٥ - هل يوجد تداخل فى الأصل أو أجزاء مشتركة ☐ نعم ☑ لا

٦ - هل يوجد شوارع مختزلة على الأصل فى المخطط أو المستكشف الجغرافى أو الطبيعة ولم يتم ذكره فى الصك ☐ نعم ☑ لا

٧- هل تم ذكر المرجع المعتمد عليه فى الاستدلال على استخدام العقار ☐ نعم (--) ☐ لا

٨- هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأراضى الزراعى ☐ نعم ☑ لا

٩ - الملاحظات والاختلافات والتداخلات: ☑ يوجد ☐ لا يوجد (مع التوضيح)

١٠ - طبيعة الأرض ☐ جبلية ☐ منبسطة ☑ مبنى قائم

١١- مشتملات الموقع كالتالى : مبنى سكنى

١٢- هل يوجد منفعة مشتركة ☐ نعم ☑ لا

١٣ - تم الرفع بنظام الـVRS واستخدام نظام الاحداثيات WGS-84-UTM37N

١٤- تم الرفع المساحى بارشاد المندوب حسب طلب الجهة المخولة

١٥ - هذا التقرير المساحى لا يعتد به فى اثبات سلامة اجراءات التملك

١٦ - يتحمل المكتب المسؤلية عن صحة ماورد فى مخطط الرفع المساحى حدود واطوال ومساحة واحداثيات

الختم	دار الابتكار للاستشارات الهندسية DAR ALEBTKAR ENGINEERING CONSULTANTS س.ت. ٤٠٣١٢٥١٣٨٥	تاريخ الاعتماد	١٤٤٧/١٢/٢٤هـ

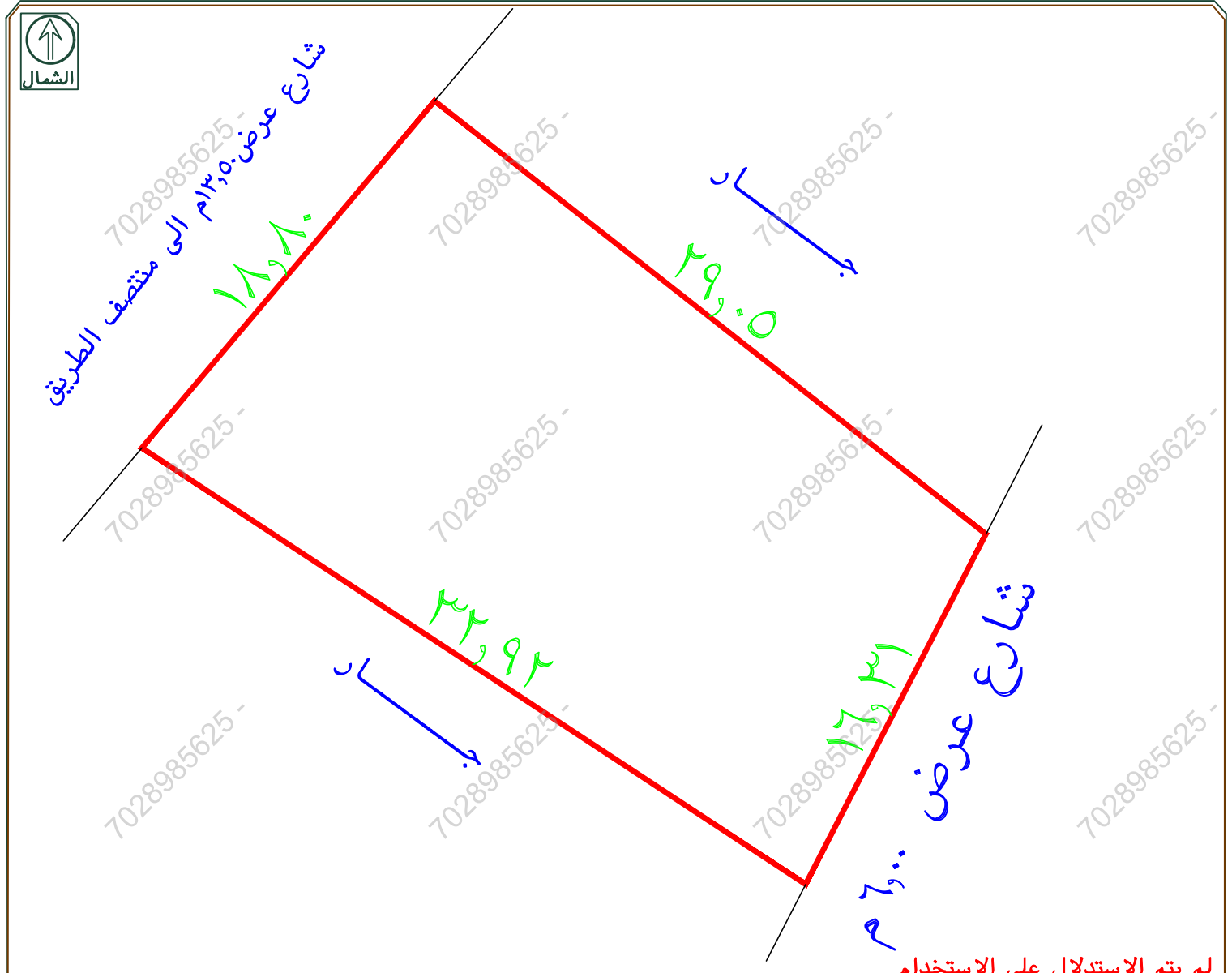
أبعـــــاد الأرض

الاتجـاة	بموجب الصك	بموجب الطبيعة	ملاحظات	ملاحظات	الحـــدود بموجب الصك	الحـــدود بموجب الطبيعة
شمـــال	٢٩,٠٥	٢٩,٠٥		مطابق	ملك أحمد عوض الحسانى واخوانـــه	جـــــــار
جنـــوب	٣٦,٤	٣٢,٩٢		٣,٤٨-	ملك عبد الله بن مشرف العصمانى	جـــــــار
شـــرق	١٨,٣	١٦,٣١		١,٩٩-	طريق ترابى بعرض ٥,٨٠ م	شارع عرض ٦,٠٠ م
غـــرب	٢١,٢	١٨,٨٠		٢,٤-	الطريق العام وحرمه بعرض ١٥ م من منتصف الطريق	شارع عرض ١٣,٥٠م الى منتصف الطريق
المساحة	٦٣٩,٩٢م٢	٥٣٩,٩٢م٢		١٠٠,٠٠-م٢		

رقم النقطة	شماليات	شرقيات	رقم النقطة	شماليات	شرقيات
1	2260901.9473	695356.4544			
2	2260887.5835	695344.3217			
3	2260869.5037	695371.8306			
4	2260884.0051	695379.3012			

صور من الطبيعة توضح الموقع

صورة جوية — مقياس الرسم ١/٢٥٠٠



لم يتم الاستدلال على الاستخدام

يوجد اختلاف فى الاطوال والمساحة بين االصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى الحدود بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الشرقى وعرض الشارع الغربى بين الصك والطبيعة

يوجد اختلاف فى عرض الشارع الغربى بين الصك واليوماب

تم الرفع من واقع الطبيعة
مقياس الرسم ١ / ٣٠٠