

نموذج قرار مساحي

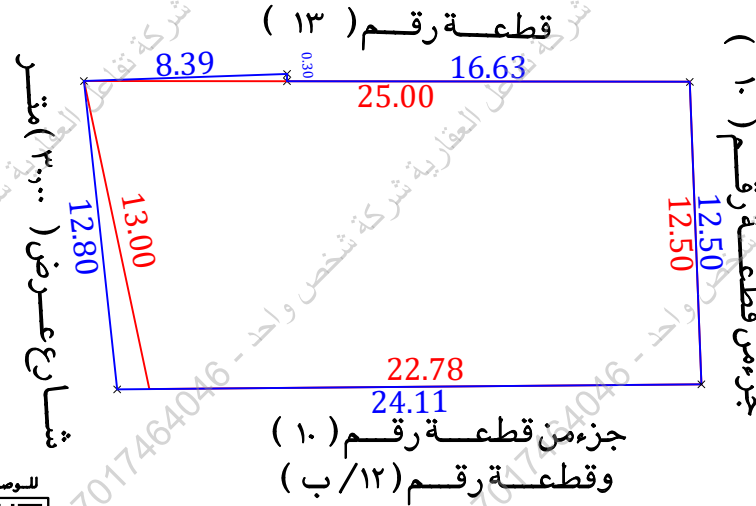
بيانات الصك	
رقم الوثيقة	٣٩٥٠٢٤٠٢٥٦٠٢
تاريخ الوثيقة	١٤٤٥/٠٥/٠٦ هـ
مصدرة	وزارة العدل
هوية المالك	
اسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠٪
تفاصيل العقار	
رقم القطعة	١٢/أ
رقم المخطط	٢/ع/١٤١٩/٥٨٣
المساحة	٢٣٠٢,٤٩
نوع المقار	قطعة الأرض السكنية
الحصص	النسب
المدينة	خميس مشيط

شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية

شعار الشركة	ختم الشركة
	
VISION Engineering Consulting فجن للاستشارات الهندسية	مجلس الاستشارات الهندسية VISION Engineering Consulting

تاريخ إعداد الكروكي	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٠٥/١٨ م	طارق محمد	محمد سلامة سميدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة



أقرار

- جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الاتي :
- ☒ نعم ☐ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد تدخل في الأصل
 - ☒ نعم ☐ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك
 - ☒ نعم ☐ لا هل ذكر المرجح المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار
 - ☒ نعم ☐ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية
 - ☒ نعم ☐ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات
 - نوع الصك: ☒ سكني ☐ تجاري ☐ سكني تجاري ☐ صناعي ☐ زراعي
 - الأرض على الطبيعة: ☒ مبنى قائم ☐ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية
 - طبيعة الأرض: ☒ منبسطة ☐ جبلية ☐ أخرى
 - المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ ☐ غير منفذ ☐ عشوائي
 - يتحمل المكتب الهندسي المسؤولية على ما ورد في مخطط الرفع المساحي
 - من حدود وأطوال وأحداثيات
 - هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعه
 - تم الربط بأقرب نقطة ثابتة
 - ملاحظات:
 - يوجد اذاعة في التخطيط على المستكشفات
 - يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات
 - يوجد اختلاف في أطوال الأضلاع بين الصك والطبيعة
 - يوجد اختلاف في المساحة بين الصك والطبيعة
 - المساحة : الصك (٣٠٢,٤٩) م الطبيعة (٣٠٨٩) م حسابيا (٣٠١٢٠) م
 - اسم الحصى : الصك (النور) مستكشف بلدي (شمال التضامن)
 - رقم المخطط : الصك (١٤١٩/٥٨٣ / ع / ٢) المستكشفات (١٤٤٣/٥/٢/ع)

مستكشف بلدي	مستكشف الامانة	المصور الجوي	صور من الطبيعة
			

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة	أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمي
الشمال	قطعة رقم (١٣) بطول (٢٥,٠٠) متر	الشمال	قطعة رقم (١٣) بطول (١٦,٦٣٠ + ٣٠ + ٨,٣٩) متر	الشماليات
الجنوب	قطعة رقم (١٢ / ب) بطول (٢٢,٧٨) متر	الجنوب	جزء من قطعة رقم (١٠) وقطعة رقم (١٢ / ب) بطول (٢٤,١١) متر	الشرقيات
الشرق	قطعة رقم (١٠) بطول (١٢,٥٠) متر	الشرق	جزء من قطعة رقم (١٠) بطول (١٢,٥٠) متر	255712.087 2031349.017 1
الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (١٣,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) متر بطول (١٢,٨٠) متر	255720.474 2031349.307 2
المساحة	(٣٠٢,٤٩) م	المساحة	(٣٠٨٩) م	255720.462 2031349.008 3
				255737.087 2031348.989 4