

نموذج قرار مساحي		
بيانات الصك		
رقم الوثيقة	٨١٥٧٠٣٠٠٥٠٩٣	
تاريخ الوثيقة		
مصدرة	وزارة العدل	
هوية المالك		
أسم المالك		
نسبة الملكية	٪ ١٠٠	
تفاصيل العقار		
رقم القطعة	١ / ١	
رقم المخطط	١٥٥٤ / ١	
المساحة	٢٨٩٠٦,٢٨ م	
نوع العقار	قطعة الارض	
الحى	الملقا	
المدينة	الخرج	
شركة فجن الأعمال للاستشارات الهندسية		
	 VISION Engineering Consulting فَجْن للاستشارات الهندسية	
تم أعداد هذا العمل لصالح شركة		
شركة مدى العربية للتقييم العقاري 		
تاريخ أعداد الكروكى	المهندس المساح	مدير المكتب
٢٠٢٦/٦/٠١ م	عبدالمجيد	محمد سلامة آل سعيدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com

حد الصك
حد الطبيعة

شارع عرض (٢٠٠٠) م
141.10
141.10

شارع عرض (١٤٠٠) م
155.77
155.77

شارع عرض (٦٠٠) م
60.00
60.00

شارع عرض (٦٠٠) م
61.77
61.77

الوصول للموقع

QR Code

أقرار
جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للاستشارات الهندسية وأتضح الأتي:

☐ نعم ☒ لا هل الصك مطابق للرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم ذكر جميع الاختلافات في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز في الرفع المساحي

☐ نعم ☒ لا هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع

☐ نعم ☒ لا هل يوجد تدخل في الأصل

☐ نعم ☒ لا هل يوجد على الأصل مبنى مشترك

☐ نعم ☒ لا هل ذكر المرجع المعتمد على الاستدلال على استخدام العقار

☐ نعم ☒ لا هل تم الاستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية

☐ نعم ☒ لا الملاحظات والاختلافات والتدخلات

☐ سكنتى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى نوع الصك: ☒ سكنتى

☐ أرض فضاء ☐ مبنى قائم ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية الأرض على الطبيعة: ☒ مبنئ قائم

☐ جبلية ☐ أخرى طبيعة الأرض: ☒ منبسطة

☐ غير منفذ ☐ عشوائى المخطط على الطبيعة: ☒ منفذ

يحتمل المكتب الهندسى المسؤولية على ماورد في مخطط الرفع المساحي

من حدود وأطوال وأحداثيات

هذا التقرير المساحي لا يعتد به كإثبات لسلامة إجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

الملاحظات

رقم القطعة: الصك (١ / د)

منصة بلدى (مفرزة الى عدة قطع ومعرفة برقم ١ / د)

البوابة المكانية (مفرزة الى عدة قطع من رقم ١ الى رقم ١٤)

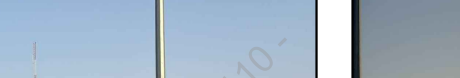
يوجد اختلاف في الحدود بين الصك والطبيعة والمستكشفات حيث ان،

عرض الشارع في الحد الشمالى ١٥,٠٠ م على منصة بلدى

عرض الشارع في الحد الجنوبى ١٢,٠٠ م على منصة بلدى

عرض الشارع في الحد الشرقى ٨,٠٠ م على منصة بلدى

عرض الشارع في الحد الغربى ١٥,٠٠ م على منصة بلدى

مستكشف بلدى	مستكشف الامانة	المصور الجوى	صور من الطبيعة
			  

أحداثيات الموقع حسب نظام الاحداثيات العالمى					
النقطة	الشرقيات	الشماليات	الارتفاع	الشرقيات	الشماليات
1	732197.138	2675219.266	5		
2	732331.241	2675263.146	6		
3	732363.844	2675210.681	7		
4	732215.797	2675162.241	8		

الاتجاه	بموجب الصك	الاتجاه	بموجب الطبيعة
الشمال	١ عرض ٢٠ بطول (١٤١,١٠) متر	الشمال	شارع عرض (٢٠,٠٠) م بطول (١٤١,١٠) متر
الجنوب	١ عرض ١٨ بطول (١٥٥,٧٧) متر	الجنوب	شارع عرض (١٨,٠٠) م بطول (١٥٥,٧٧) متر
الشرق	١ عرض ١٥ بطول (٦١,٧٧) متر	الشرق	شارع عرض (١٢,٠٠) م بطول (٦١,٧٧) متر
الغرب	١ عرض ٣٠ بطول (٦٠,٠٠) متر	الغرب	شارع عرض (٣٠,٠٠) م بطول (٦٠,٠٠) متر
المساحة	(٨٩٠٦,٢٨) م ^٢	المساحة	(٨٩٠٦,٢٨) م ^٢