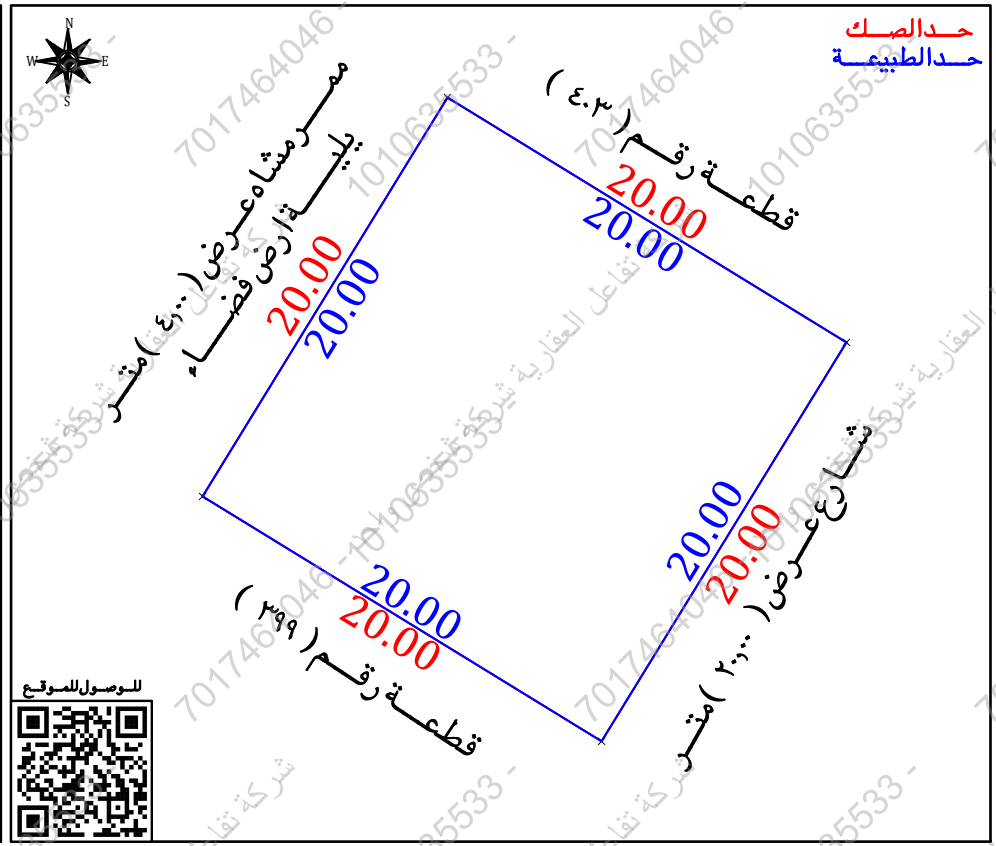
نمـــوذج قرار مســـاحـــى

بيـانـات الصـك	
رقم الوثيقـة	٧٧١٧٠٩٠٠٦٠٦٤
تاريخ الوثيقة	٢٠ /٠٨/ ١٤٤٣هـ
مصـدرة	وزارة العـدل
هوية المالك	
أسم المالك	
نسبة الملكية	١٠٠ ٪
تفـاصيـل العقـار	
رقم القطعـة	٤٠١
رقـم المخطط	١٩١/ ١٤٠٤/ ج/ ٢
المسـاحـة	٤٠٠,٠٠م٢
نـوع العقـار	قطعـة الارض
الحـى	مخطط غرب طريق وادى بن هشبل رقم واحد
المـدينـة	خميـــس مشيـــط

شـــركـــة فجـــن الأعمـــال للأستشـــارات الهنـــدسيـــة

شعـار الشـركـة	ختـم الشـركـة
VISION Engineering Consulting فـجـن للاستشارات الهندسية	

تـاريخ أعـداد الكروكـى	المعنـدس المسـاح	مـديـر المكتـب
١٥/ ٠٧/ ٢٠٢٦م	طـــارق محمـــد	محمـدسـلامـة آل سعيـدان
0539934077	0554400693	info@vision.en.com



أقرار

جرى الوقوف على الطبيعة من قبل مساح مكتب فجن للأستشارات الهندسية وأتضح الأتى :

- هل الصك مطابق للرفع المساحى نعم ☐ لا ■
- هل تم ذكر جميع الأختلافات فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم تطبيق جميع التعليمات الصادرة من المركز فى الرفع المساحى نعم ■ لا ☐
- هل تم التوقيع وأرفاق أقرار صحة الموقع نعم ☐ لا ■
- هل يوجد تداخل فى الأصل نعم ☐ لا ■
- هل يوجد على الأصل مبنى مشترك نعم ☐ لا ■
- هل ذكر المرجع المعتمد على الأستدلال على أستخدام العقار نعم ■ لا ☐
- هل تم الأستعلام من وزارة الزراعة حيال الأرض الزراعية نعم ☐ لا ☐
- الملاحظات والأختلافات والتداخلات نعم ■ لا ☐

■ نوع الاستخدام: سكنى ■ تجارى ☐ سكنى تجارى ☐ صناعى ☐ زراعى ☐

■ الأرض على الطبيعة : مبنى قائم ■ أرض فضاء ☐ أرض مسورة ☐ أرض زراعية ☐

■ طبيعة الأرض : منبسطة ■ جبلية ☐ أخرى ☐

■ المخطط على الطبيعة : منفذ ■ غير منفذ ☐ عشوائى ☐

■ يتحمل المكتب الهندسى المسئولية على ما ورد فى مخطط الرفع المساحى من حدود وأطوال وأحداثيات

■ هذا التقرير المساحى لا يعتد به كأثبات لسلامة أجراءات التملك أو تثبيت حدود الصك وموقعة

■ تم الربط بأقرب نقطة ثابتة

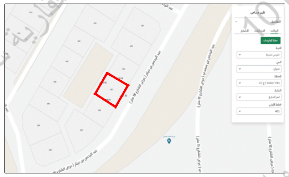
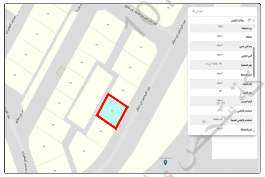
■ **ملاحظات :**

■ الممر فى الحد الشمالى غير مسفلت على الطبيعة

■ الحدود: **الشمالى** : الصك (ممـــر مشاه عـرض ٤,٠٠ متـريليـه حـديقـة) الطبيعة (ممـــر مشاه عـرض ٤,٠٠ متـريليـه ارض فضـاء) مستكشف الرخص الانشائية (ممر مشاه عرض ٤,٠٠ متر يليه ارض خدمات عامة)

الجنوبى : الصك (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متـر) الطبيعة (شـارع عـرض ٢٠,٠٠ متـر) مستكشف التقرير المساحى (شـارع عـرض ١٨,٠٠ متـر)

■ اسم الحى : الصك (مخطط غرب طريق وادى بن هشبل رقم واحد) المستكشفات (نشوان)

صـور مـن الطبيعـة	المصـور الجـوى	مستكشـف التقرير المساحى	مستكشـف الرخص الانشائية
			

الاتجـاة	بمـوجـب الصـك		الاتجـاة	بمـوجـب الطبيعـة	
الشمـال	ممـــر مشاه عـرض (٤,٠٠) متـريليـه حـديقـة	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشمـال	ممـــر مشاه عـرض (٤,٠٠) متـريليـه ارض فضـــاء	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الجنـوب	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الجنـوب	شـارع عـرض (٢٠,٠٠) متـر	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الشـرق	قطعـة رقـم (٤٠٣)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الشـرق	قطعـة رقـم (٤٠٣)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
الغـرب	قطعـة رقـم (٣٩٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر	الغـرب	قطعـة رقـم (٣٩٩)	بطـول (٢٠,٠٠) متـر
المسـاحـة	(٤٠٠,٠٠) م٢		المسـاحـة	(٤٠٠,٠٠) م٢	

أحـداثيـات المـوقـع حسـب نظـام الاحـداثيـات العـالمـى					
نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات	نقطة	الشمـاليـات	الشـرقيـات
1	2028900.426	260233.143	5		
2	2028917.471	260243.606	6		
3	2028907.008	260260.651	7		
4	2028889.963	260250.188	8		